

RAADSCOMMISSIE STADSONTWIKKELING EN BEHEER

Locatie: Raadzaal

Datum: woensdag 14 april 2021

Tijdstip: 19:30 uur

Voorzitter: de heer B. Niggendijker

Griffier: de heer R. de Jonge

ALGEMEEN

- 1 **Opening en mededelingen**
- 2 **Spreekrecht burgers**
- 3 **Vaststelling agenda**

TER BESPREKING

- 4 **Voorontwerp bestemmingsplan kamerverhuur, woningsplitsing en bed&breakfast 2021**

Samenvatting:

Op 2 juni 2020 heeft uw raad een voorbereidingsbesluit paraplubestemmingsplan 'Woongebruik' ex artikel 3.7 Wro genomen, waarmee is voorgeschreven dat binnen 1 jaar een bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd. Het college heeft thans het voorontwerp paraplu-bestemmingsplan Kamerverhuur, woningsplitsing en Bed&Breakfast 2021' ter consultatie aan de commissie aangeboden. Het bestemmingsplan dient als toetsingskader voor toekomstige aanvragen voor een Bed&Breakfast, kamerverhuur of woningsplitsing. Het plan bevat criteria waaraan een aanvraag om een omgevingsvergunning wordt getoetst. Na consultatie van de commissie wordt het voorontwerp bestemmingsplan formeel ter inzage gelegd voor zienswijzen.

- 5 **Stand van zaken Duurzaamheid.**

Samenvatting:

Het college van burgemeester en wethouders is uitgenodigd een stand van zaken te geven over Duurzaamheid.

OVERIG

- 6 **Sluiting**