

# WILLEMSOORD BV RAADSCOMMISSIE BESTUUR EN MIDDELEN

24 OKTOBER 2022





# Ontwikkelingen algemeen

1<sup>e</sup> half jaar 2022

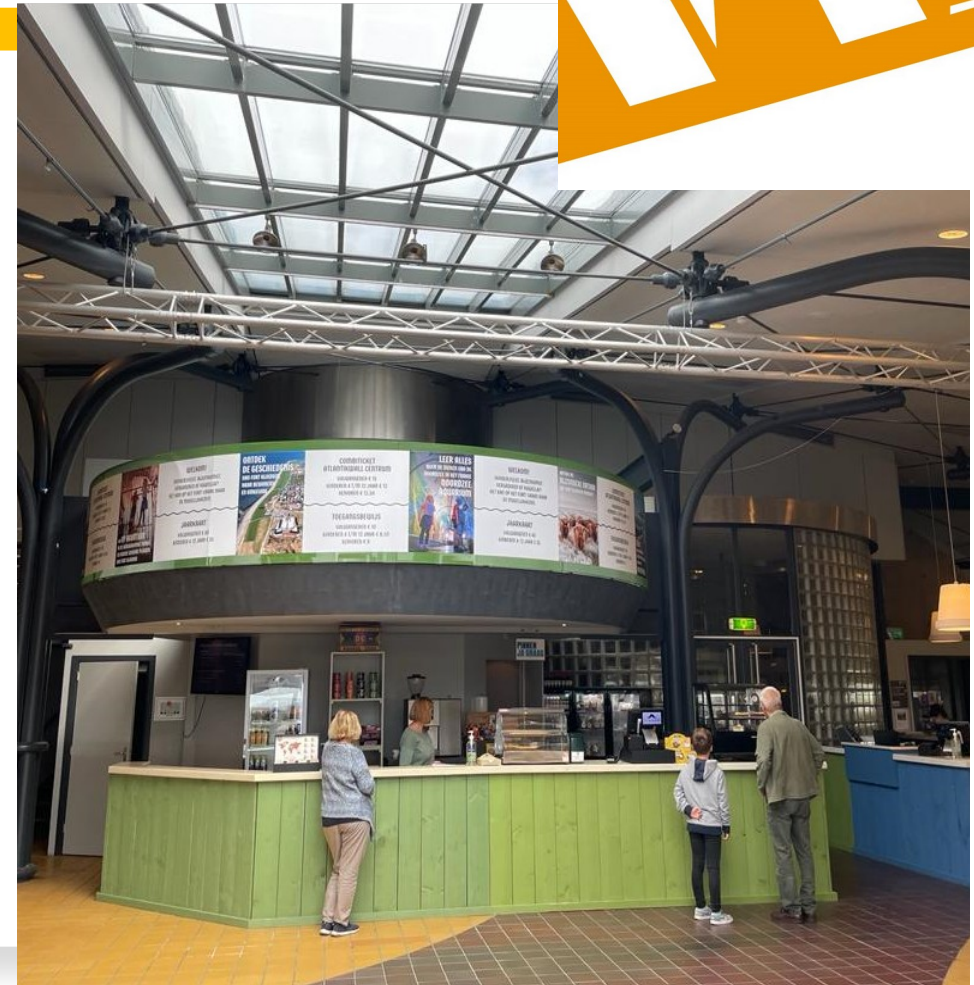
Stichting Erfgoed Den Helder:

- Een personele unie; werknemers Willemsoord naar stichting
- Overdracht van Zeestad – fase 2
- Basis op orde brengen
- Intensiveren samenwerking met Willemsoord BV oa marketing, subsidies etc.

Algemeen

- Covid-21 maatregelen zijn weer opgeheven
- Uitgaanspubliek draai weer hervinden
- Gevolgen oorlog Oekraïne worden merkbaar – meer onzekerheid – minder besteding
- Stijgende prijzen en minder personeel-> onderhoud duurder
- Meer mensen met onbegrepen gedrag - Meer zwervers op terrein

Veel betrokkenheid, passie en energie om wat van Willemsoord te maken

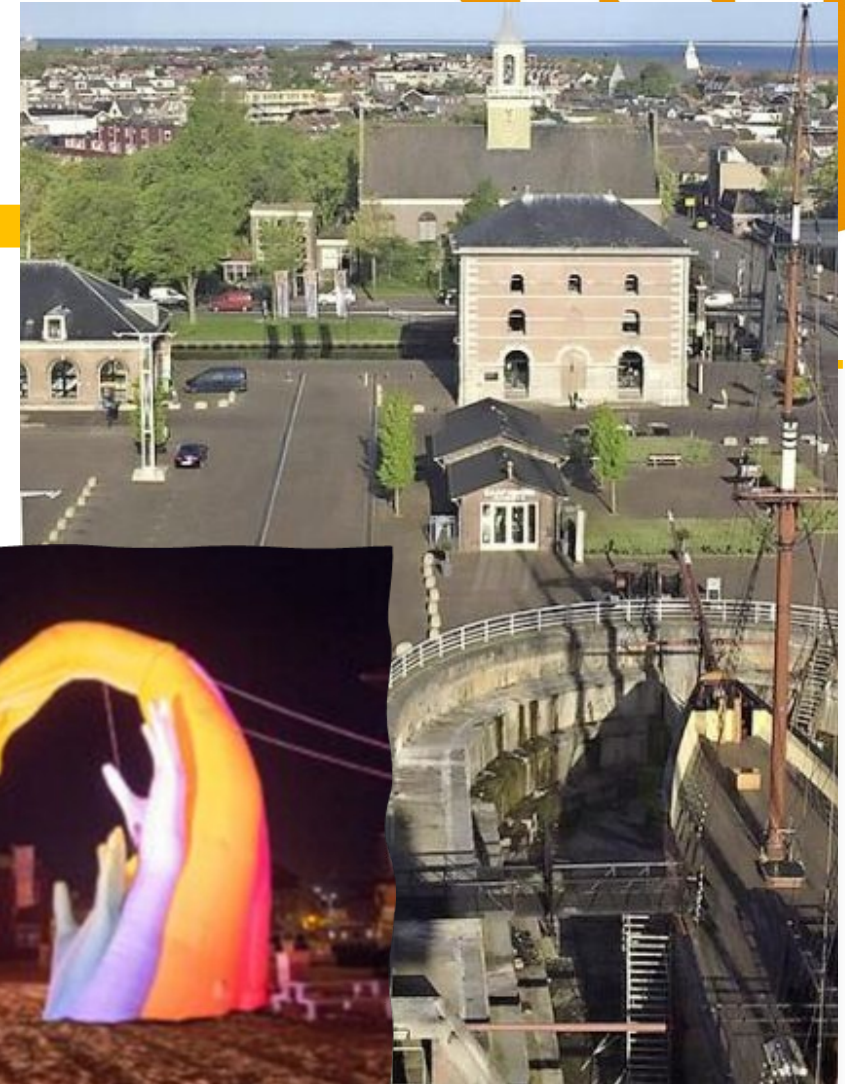


# Ontwikkelingen Willemsoord BV

1<sup>e</sup> half jaar 2022

- Medemblikerloods verlengd en geopend met gedeputeerde Zaal
- Voorbereiding uitwerking ophogen kade en verplaatsen Museumhaven
- Terrasbestrating voor horeca gebouw 51 gerealiseerd
- Camera uitbreiding ivm objectbeveiliging
- Start renovatie Dokken – dokdeuren en Entree
- Vervolg uitwerking Warmtenet
- Regulier onderhoud; duurder, langere doorlooptijd
- Evenementen kunnen weer plaats vinden op
  - WO Noord: Kermis, 100 jaar Woningstichting
  - Jutterhavendagen
- Meer bezoekers, waardoor Parkeer piek belasting:
  - veel inzet van beveiliging en verkeersregelaars

=> Willemsoord is van iedereen!





# Ontwikkelingen Financieel

## Financiën

- Hogere kosten materiaal en uitvoering
- Betalingsachterstanden aan het inhalen
- Tegemoetkoming huur als gevolg van sluiting
- Taxatie terrein en gebouwen
- Sponsoring Sail en andere evenementen

## Uitdagingen:

- Hogere uitvoeringskosten, hogere onrendabele top
- Veiligheid;
- Parkeerpiek problematiek- Bouw gemeentehuis
- Evenemententerrein -calamiteitenroutes



# Komende 12 maanden grote projecten op Willemsoord

---

- Dokken en dokdeuren
- Nautisch kwartier; start Herinrichting museumhaven
- Verbetering parkeervoorzieningen en herinrichten terrein
- Verduurzaming
- Herdenken zware bombardement februari 1943
- Verbetering Jachthaven,
- Sail Den Helder 2023

Door externe partijen:

- Komst van het Stadhuis
- Nieuwe brug naar Willemsoord vanuit Beatrixstraat
- Boerenverdrietbrug
- Entree



WILLEMSOORD



# Stichting Erfgoed Den Helder + Willemsoord BV

## 2022 Overgangsjaar

- Nieuwe organisatie is belangrijk voor doorontwikkeling Erfgoed in Den Helder
- Beheer in één hand
- Marketing in één hand
- Aantrekken van meer bezoekers en (dag) toeristen
- Een sterk merk; Den Helder mee op de kaart zetten
- Evenementen ism city marketing en vrijwilligers:  
Herdenking Bombardement februari 1943  
Rampjaar (Kijktip: NPO serie)  
Zee Slag bij Kijkduin augustus 2023

Sail 2023



## Overleven op het zand

Voor de natuur rond Fort Kijkduin is het een kwestie van overleven boven én onderwater!



PLATVORM | BLUE IMPRINT | DE NIEUWE COLLECTIE