

## **RAADSCOMMISSIE STADSONTWIKKELING EN BEHEER**

**Locatie:** Raadzaal

**Datum:** maandag 4 september 2023

**Tijdstip:** 19:30 uur

**Voorzitter:** de heer B. Niggendijker

**Griffier:** de heer R. de Jonge

### **ALGEMEEN**

- 1 **Opening en mededelingen**
- 2 **Spreekrecht burgers en Jongerenadviesraad**
- 3 **Vaststelling agenda**

### **TER ADVISERING**

- 4 **vaststelling bestemmingsplan Schoolweg 76A Julianadorp**  
Samenvatting:  
Voor het bedrijfsperceel Schoolweg 76A(-A) in Julianadorp is een aanvraag voor een bestemmingsplanwijziging ingediend. Deze wijziging strekt er toe om een vergund maar nog niet gerealiseerd bedrijfsgebouw te verplaatsen naar een ander deel van dit bedrijfsperceel. Om dat te kunnen doen is een aanpassing van het bouwvlak nodig. Voor het overige blijven de huidige bestemmingsplanregels ongewijzigd. Het betreft daarmee slechts een kleine wijziging van het huidige bestemmingsplanregime met beperkte ruimtelijke gevolgen die geen (onevenredig) nadeel opleveren voor de omgeving. De noodzakelijke bestemmingsplanprocedure voor deze planaanpassing is doorlopen. Op grond daarvan wordt de gemeenteraad voorgesteld tot vaststelling van deze bestemmingsplanwijziging over te gaan. De commissie dient de raad te adviseren over het voorstel.
- 5 **Voorstel tot het vaststellen van de omgevingsvisie gemeente Den Helder "Koers op een sterke thuishaven"**  
Samenvatting:  
De nieuwe Omgevingswet verplicht iedere gemeente om uiterlijk op 31 december 2024 een omgevingsvisie vast te laten stellen door de gemeenteraad. De gemeente Den Helder heeft de afgelopen jaren stapsgewijs gewerkt aan de totstandkoming van de omgevingsvisie. Dit is gedaan in nauwe samenspraak met inwoners, ondernemers, maatschappelijke partijen, ketenpartners en andere geïnteresseerden tijdens verschillende participatieprocessen. Ook is de gemeenteraad regelmatig geconsulteerd en zijn in december 2021 de strategische uitgangspunten voor de omgevingsvisie vastgesteld door de gemeenteraad. Dit proces heeft geleid tot de omgevingsvisie voor de gemeente Den Helder, "Koers op een sterke thuishaven". De gemeenteraad wordt gevraagd om over te gaan tot vaststelling van de omgevingsvisie. De commissie dient de raad te adviseren over het voorstel.

### **TER BESPREKING**

- 6 **Actualisatie dienstverleningsovereenkomst met de Omgevingsdienst NHN**  
Samenvatting:  
Aanleiding voor deze agendering is de commissievergadering van 22 februari jongleden waarin de resultaten werden gepresenteerd van het rekenkameronderzoek naar het

functioneren van de ODNHN. In het onderzoek is onder andere geconcludeerd dat het college de raad beter kan informeren over de ontwikkelingen met betrekking tot ontwikkelingen in relatie tot de ODNHN. De DVO en Mandaatregeling zijn zeer relevante documenten omdat deze de afspraken bevatten voor de taakuitvoering van gemeentelijke taken door de ODNHN. In raadsinformatiebrief 2023-033171 heeft u hierover al meer gelezen. Tijdens de commissiebehandeling wordt in het kader van de actieve informatieplicht een mondelinge toelichting gegeven door de portefeuillehouder en wordt ruimte geboden voor vragen en eventuele opmerkingen.

## **OVERIG**

### **7 Sluiting**