

AMENDEMENT Omgevingsvisie – logies en-of (hotel)overnachtingen

De gemeenteraad van Den Helder, in vergadering bijeen op 18 september 2023;

gelezen het Voorstel tot het vaststellen van de omgevingsvisie gemeente Den Helder "Koers op een sterke thuishaven";

Besluit aan het ontwerpbesluit onder beslispunt 1 het volgende toe te voegen:

, met dien verstande dat:

- I. *Hoofdstuk 2, visiekaart centrale uitgangspunten, bladzijde 16;*
'De combinatie van een goed aanbod aan voorzieningen, levendigheid en een sterk (historisch) karakter maakt het gebied ook voor bezoekers interessant, maar met name Willemsoord heeft bovendien nog een aantal extra troeven op toeristisch gebied.'

Hierna toevoegen:

'Wel zullen we terughoudend handelen op ontwikkelingen van Willemsoord die kenmerkend zijn met betrekking tot logies of overnachtingen.'

- II. *Hoofdstuk 5, Thematische uitwerking Functies & Bedrijvigheid, bladzijde 5;*
'Verblijfsrecreatie rondom het stedelijk toerisme bestaat voor een belangrijk deel uit hotelovernachtingen. Vestiging in het Stadshart en op Willemsoord is, als samenhangend centrumgebied, hierbij het meest wenselijk. Ook binnen de forten van De Stelling is hotelaccommodatie denkbaar, mits deze bijdraagt aan het behoud en de verdere ontwikkeling van De Stelling.'

Wordt gewijzigd in:

'Verblijfsrecreatie rondom het stedelijk toerisme bestaat voor een belangrijk deel uit hotelovernachtingen. Vestiging van nieuwe hotelaccommodatie zullen wij zorgvuldig afwegen, waar wij het Stadshart en in de te ontwikkelen dijkzone, het meest wenselijk achten.'

- III. *De volgende tekst in Hoofdstuk 9, Deelvisie de Stelling, bladzijde 39 schrappen:*
'En er is op deze adressen ook de ruimte voor recreatieve overnachting.'



M. Pastoor

Fractie Pastoor

S. Hamerslag

Behoerlijk Bestuur v D-H & Julianadorp

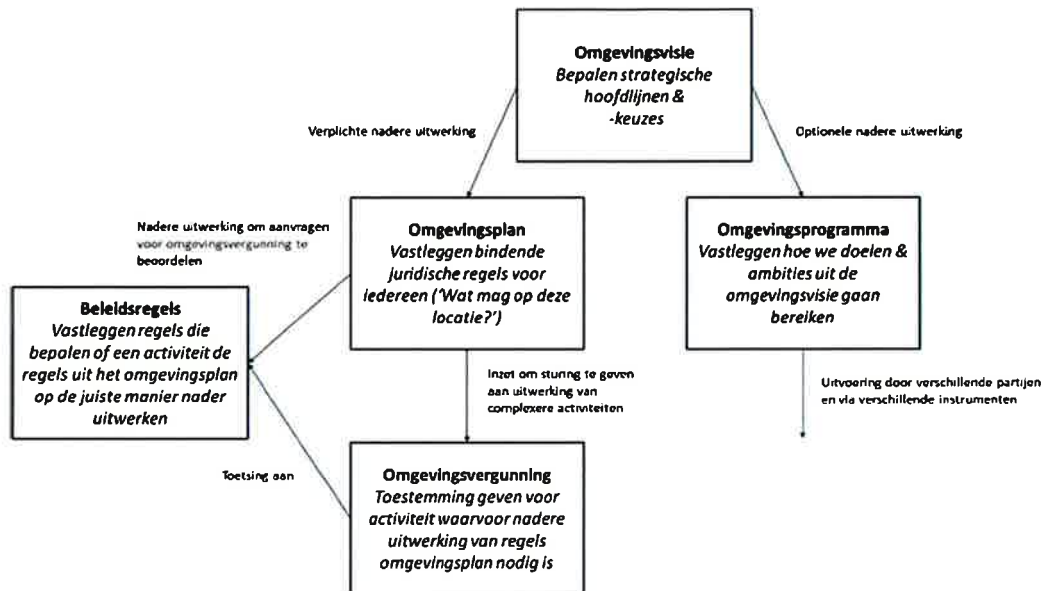


Toelichting

Geconcludeerd na beantwoording van college van b&w in de commissie SOB

De omgevingsvisie is uiteraard het leidende document na vaststelling in de gemeenteraad.

De overige nota's en visiedocumenten worden geëvalueerd en naast óf onder de omgevingsvisie gehangen.



Afbeelding: schematisch overzicht van samenhang van de doorwerking van de omgevingsvisie en de rol van de verschillende kerninstrumenten van de Omgevingswet daarin

In deze omgevingsvisie staan een aantal zoekgebieden en worden, op welke wijze dan ook, aangeduid als zoekrichting, na 2030. Een aantal zoekgebieden vinden wij in de huidige situatie te prematuur en zouden beter besproken kunnen worden in de toegezegde evaluatie / herijking in 3e/4e kwartaal 2025. Aangegeven is, dat een nader uit te werken omgevingsplan, rechten respecteert vanuit een huidig bestemmingsplan, maar verder getoetst wordt aan de nieuwe vastgestelde omgevingsvisie. Hierdoor vinden we dat een aantal wijzigingen wenselijker zijn bij aanstaande ontwikkelingen, met name voor de aankomende omgevingsplannen.

