

Betreft: Raadsinformatiebief toewijzing woonwagenstandplaatsen

Aan de leden van de Gemeenteraad

In 1999 is de Woonwagenwet ingetrokken. Hierdoor werd de gemeente integraal verantwoordelijk voor huisvesting van woonwagenbewoners.

In Den Helder zijn 2 woonwagenkampen. Het woonwagenkamp aan de Korvetstraat bestaat uit 10 plaatsen, waarvan de bewoners eigenaar zijn van de woonwagens en de standplaatsen.

Aan de G.P. Blankmanstraat is een woonwagenkamp met 14 standplaatsen. Hiervan zijn 4 standplaatsen inclusief woonwagens in eigendom van de bewoner. Van de overige 10 standplaatsen is de gemeente Den Helder de eigenaar. Hiervan zijn er 2 die inclusief woonwagens worden verhuurd, van 6 plaatsen wordt alleen de grond verhuurd (woonwagens in eigendom van bewoner) en 2 plaatsen zijn leeg.

De gemeente wijst als eigenaar locaties toe aan woonwagenbewoners.

Het toewijzingsbeleid voor de standplaatsen is nooit formeel vastgelegd. Hierom, en omdat bewoners graag meer duidelijkheid willen hebben, is actualiseren van het woonwagen- en standplaatsen beleid nodig. Dit hebben wij in eerdere informatiebrieven ook aangegeven.

Wij hebben daarom in concept een notitie Beleid m.b.t. woonwagenstandplaatsen opgesteld. Deze notitie ontvangt u als bijlage bij deze raadsinformatiebief.

Participatie van de woonwagenbewoners bij de totstandkoming van het toewijzingsbeleid vinden wij belangrijk. We hebben de woonwagenbewoners uitgenodigd om met ons hierover in gesprek te gaan.

Woonwagenbewoners menen rechten te kunnen ontlenen aan een vermeende toezegging van 20 jaar geleden door het toenmalige college. Het zou gaan over een stilzwijgende afspraak dat bewoners bij de toewijzing van standplaatsen een bindend adviesrecht hebben. Nieuwe bewoners worden slechts toegelaten als de meerderheid van de bewoners met de kandidaat instemt. Deze bindende inspraak is niet vastgelegd in de gemeentelijke verslagen. Het college is van mening dat een bindende inspraak niet passend is. Standplaatsen staan nu in de praktijk jarenlang leeg, omdat bewoners niet instemmen met eventuele kandidaten. Dat betekent dat mogelijke gegadigden niet voor toewijzing in aanmerking komen.

Omdat het college de vermeende afspraak niet wil bevestigen, heeft één van de bewoners een rechtszaak aangespannen tegen de gemeente om gerechtelijk de inspraak af te dwingen. De bewoner wijst met name op het belang van familiebanden. Zonder schriftelijke bevestiging van de bindende inspraak willen bewoners niet met ons in gesprek over het beleid en zijn uitnodigingen geweigerd.

Wij betreuren dat ten eerste. Hiermee stagneert het proces om te komen tot een vastgesteld toewijzingsbeleid. Zoals u in bijgevoegde notitie kunt lezen staan familiebanden (eerste en tweede graad) primair in de toewijzingsvolgorde en kunnen bewoners een adviescommissie formeren. Wel zijn wij van mening dat de leegstaande standplaatsen uiteindelijk gevuld moeten worden. Ook als de ingeschreven kandidaat geen familiebanden heeft, dient de gemeente conform de toewijzingsvolgorde te kunnen toewijzen. Tot slot is het gebrek aan een beleid m.b.t. woonwagens en standplaatsen in een eerder stadium een verwijt geweest in de juridische uitwisseling van zienswijzen met de advocaat. Opheffen van dit hiaat werd daarbij geadviseerd.

Het college is van mening dat voortgang bij het vaststellen van beleid in dit geval los staat van het juridische geschil omtrent vermeende toezeggingen, zoals geschetst, 20 jaar geleden.

Ons voorstel is derhalve om bijgevoegde concept notitie door uw gemeenteraad vast te laten stellen en de toewijzingsvolgorde uit te werken in de Huisvestingsverordening. Omdat de Huisvestingsverordening begin

2022 aangepast gaat worden in het kader van de zelfbewoningsplicht, stellen wij voor om beide onderwerpen gelijktijdig in de Huisvestingsverordening te verwerken en u in één keer een voorstel voor te leggen.

Tijdens de vergadering van de commissie Stadsontwikkeling en Beheer op 6 oktober 2021 wil de portefeuillehouder met u van gedachten wisselen over de inhoud van de notitie en het te volgen proces.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

J.A. (Jan) de Boer MSc.
burgemeester

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

R. M. (Robert) Reus
secretaris

A handwritten signature in black ink, featuring a large, sweeping loop on the left side and a more compact, cursive script on the right.