





Datum : 1 maart 2024

Onderwerp: tweede stoomgemaal gebouw 56, reinwaterkelder, Kleine Werf en pontjesbruggen op het monumentale rijkswerfcomplex Willemsoord te Den Helder

Geachte 

Onderstaand ter informatie enkele opmerkingen over de wijze waarop door Zeestad en wellicht ook de gemeente Den Helder wordt omgegaan met het Rijksmonument Willemsoord.

HET TWEEDE STOOMGEMAAL

In de periode 2000-2005 is het rijkswerf complex Willemsoord gerestaureerd. Dankzij het feit dat het overgrote deel van de bouwwerken op dit terrein eindjaren negentig van de vorige eeuw de status Rijksmonument hebben gekregen, zijn deze behouden gebleven en gerestaureerd. Eén gebouw - gebouw 56 ofwel het tweede stoomgemaal, later elektriciteitscentrale - heeft niet de status Rijksmonument gekregen vanwege de uitwendige veranderingen van het gebouw. Bij de beoordeling hiervan is echter de ondergrondse structuur buiten beschouwing gelaten. Op grond van het feit dat deze ondergrondse structuur uniek is en behouden dient te blijven, is door de vertegenwoordigster van de gemeentelijke Monumentencommissie een voorstel ingediend dit gebouw de status van gemeentelijk monument te geven. Dit advies is inmiddels circa twee jaar geleden doorgestuurd naar Zeestad, met het verzoek hiermede in te stemmen. Hierop is nog niet gereageerd.

DE REINWATERKELDER

Deze historische kelder met een inhoud van circa 500 m3, gebouwd begin 1800, heeft jarenlang gefunctioneerd voor de waterbevoorrading van de schepen. Met de restauratie 2000-2005 is deze kelder voorzien van een toegang, verlichting en trap, zodat deze bij Open Monumentendagen bezocht kon worden. Ook is de bestrating zodanig aangepast dat de contouren van deze prachtige tweewelvige en betegelde kelder van boven af zichtbaar zijn. Dit is destijds in nauw overleg met de Rijksdienst Cultureel Erfgoed uitgevoerd. Vorig jaar is door Zeestad deze toegang op brute wijze en zonder toestemming van de directeur Stichting Cultureel Erfgoed, , en de gemeente gesloopt, waardoor de reinwaterkelder niet meer toegankelijk is.



DE KLEINE WERF

Recentelijk is het conceptplan van de Kleine Werf ter inzage gelegd. Dit omvat onder andere de bouw van een acht verdiepingen tellend hoptel met vergader- en wellnessfaciliteiten. Plus extra horecagelegenheden die tegen het tweede stoomgemaal aan en vlak naast dok 2 zullen verrijzen. Indien de Kleine Werf ondanks de strijdigheid van dit plan met zowel het bestemmingsplan als de door de raad vastgestelde omgevingsvisie en de vele bezwaren van belanghebbenden en bevolking wordt gerealiseerd, kan de ruggengraat van dit historische complex, dok 2, niet meer gebruikt worden voor onderhoud en herstel van schepen. Hiermede wordt Willemsoord als nautisch/maritiem cultureel erfgoed op onaanvaardbare wijze geschaad.

PONTJESBRUGGEN

Tijdens de restauratieperiode van het monumentale rijkswerfcomplex Willemsoord stond de rijksbouwmeester erop dat er alleen mobiele bruggen naar het complex mochten worden aangelegd. Dat is ook inderdaad zo gebeurd. Zeestad en de gemeente Den Helder willen nu echter deze bruggen weer slopen en vervangen door een vaste brug.

ZEESTAD/GEMEENTE

Uit het voorgaan kan worden geconcludeerd dat Zeestad en wellicht ook de gemeente Den Helder niets heeft met de historische waarde van Willemsoord als hoogwaardig historisch monument, met een primaat voor nautische ontwikkelingen. Willemsoord is, zo lijkt het, een gewone stadswijk waar alles mogelijk is. Kennelijk hebben projectontwikkelaars en externe bureaus het voor het zeggen. Het stadhuis en nu ook weer de Kleine Werf worden zonder enig overleg met de belanghebbenden en de bevolking in deze stad gepresenteerd.

Nog steeds wordt door dit gemeentebestuur niet begrepen dat het democratisch onjuist is om vooraf de belanghebbenden en de bevolking niet de kans te geven hun mening over deze plannen te geven. De vestiging van het stadhuis op Willemsoord is hier het meest recente voorbeeld van. De plannen worden zonder meer doorgedrukt.

Hoogachtend,



Afschrift naar:

- Helderse Courant
- Gemeentebestuur Den Helder
- Helderse Historische Vereniging
- Stichting Cultureel Erfgoed Den Helder
- Erfgoedvereniging Heemschut
- Stichting Menno van Coehoorn
- Steunpunt Cultureel Erfgoed Noord-Holland
- Willemsoord BV