

Beantwoording van de schriftelijke vragen, gesteld door de fractie van het CDA over werkzaamheden Willem Alexanderhof Julianadorp

Aan de leden van de gemeenteraad

Op 21 oktober 2024 heeft de CDA fractie onder verwijzing naar artikel 36 van het reglement van orde voor de vergaderingen van de raad, de navolgende vragen gesteld over werkzaamheden Willem Alexanderhof Julianadorp, het antwoord vindt u onder de vraag:

Vragen:

- 1. Is het college op de hoogte van deze werkzaamheden?**
Het college is op de hoogte van de werkzaamheden
- 2. Waarom zijn deze uitdiep werkzaamheden binnen 6 jaar naar bouw/oplevering al nodig?**
De periode tussen aanleg watergangen en huidige baggerwerkzaamheden bedraagt voor het oudste deel van Willem Alexanderhof ongeveer 10 jaar hetgeen vrij normaal is. De nieuwere delen zijn ongeveer 5 jaar respectievelijk 2 jaar geleden aangelegd. Op deze nieuwere delen zijn tot heden geen problemen geïdentificeerd.
- 3. Waarom is dit niet bij oplevering/overdracht gecontroleerd?**
De watergangen zijn tijdens oplevering/overdracht van de aanleg gecontroleerd op diepte en profiel.
- 4. Was de juiste profieldiepte bekend in het ontwerp?**
De juiste profieldiepte was tijdens aanleg bekend.
- 5. Kunt u toelichten welke maatregelen u heeft genomen om verzakkingen en het wegspoelen van grond te voorkomen?**
Tijdens de baggerwerkzaamheden zijn problemen geconstateerd met de grond achter de beschoeiingen. De baggerwerkzaamheden zijn preventief stilgelegd. Daarnaast zijn waar mogelijk onveilige situaties direct opgepakt.
- 6. Om hoeveel woningen gaat het in totaal waar de werkzaamheden plaatsvinden?**
Het totale aantal woningen die een tuin aan het water hebben betreft circa 100 stuks. Het aantal woningen waar problemen met verzakkingen zijn ontstaan betreft circa 7 stuks (voor zover nu bekend).
- 7. Hoe is er gecommuniceerd met de betrokken inwoners? En zijn er door de bewoners zorgen geuit over de werkzaamheden?**
De baggerwerkzaamheden zijn aangekondigd via een bewonersbrief. Enkele bewoners hebben hierop inderdaad zorgen geuit omtrent te verwachten verzakkingen. Aangezien de baggerwerkzaamheden beperkt van omvang waren en alleen in het middelste deel van de watergangen zouden worden uitgevoerd werden op dit punt geen problemen verwacht en dit is ook naar de betreffende bewoners teruggekoppeld. Ná bekend worden van de verzakkingen en het stilleggen van de baggerwerkzaamheden is op 29 oktober een tweede bewonersbrief verspreid waarin de stand van zaken alsmede geplande inspecties zijn aangekondigd.
- 8. Bij wie ligt de verantwoordelijkheid van de ontstane schade?**
De situatie wordt momenteel uitvoerig uitgezocht.

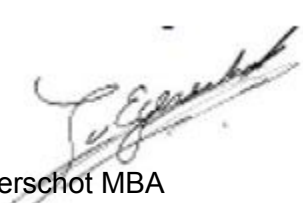
9. **Hoe en waar kunnen de betrokken inwoners/pandeigenaren/grondeigenaren eventuele schadeclaims indienen?**

Dit hangt af van waar de verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid ligt. Zodra dit duidelijk is wordt dit gecommuniceerd

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Den Helder,



J.A. (Jan) de Boer MSc.
burgemeester



J. (Jeroen) van Egerschot MBA
waarnemend gemeentesecretaris