

Beantwoording van de schriftelijke vragen, gesteld door de fractie Behoorlijk bestuur over Tillenhof 2

Aan de leden van de gemeenteraad

Op 11 maart 2024 heeft de fractie Behoorlijk bestuur onder verwijzing naar artikel 36 van het reglement van orde voor de vergaderingen van de raad, de navolgende vragen gesteld over Tillenhof 2, het antwoord vindt u onder de vraag:

**1. Is er, in het kader van de bebouwing een rapport van de afwateringsproblematiek en, indien aanwezig, kunt u die ons toesturen? Zo nee, waarom niet?**

Het perceel Tillenhof 2 is momenteel 100% verhard en de oude kolken en lijngoot zijn verzand. Bij de ontwikkeling komt er meer groen in het gebied en wordt er zoveel mogelijk open bestrating toegepast. Er is daarmee sprake van een afname van de verharding, waardoor watercompenserende maatregelen niet nodig zijn. Meer regenwater kan in het gebied inzigen. Daarnaast komt er een wadi (droge greppel) die afstromend regenwater vanaf het verhard oppervlak opvangt en buffert en bij teveel water overstort op het riool. Er is geen sprake van een separaat rapport, het watersysteem staat zoals dat gebruikelijk is toegelicht in het bestemmingsplan. Hoogheemraadschap Hollands Noorder Kwartier (HHNK) heeft het bestemmingsplan getoetst op waterhuishoudkundige consequenties en akkoord bevonden. De exacte uitwerking/doorrekening van de wadi en de exacte uitwerking van het openbaar gebied loopt nog op dit moment. Hiervoor is een ingenieursbureau ingehuurd.

**2. Is er ook een onderzoek geweest naar de windval op dit terrein en, indien uitgevoerd, kunt u ons die toesturen. Zo nee, waarom niet ?**

Bekend is van sommige omwonenden dat zij windval ervaren vanaf het terrein. Wind van over de dijk kan nu over de verharde vlakte ongehinderd doorwaaien. Door de aard van de inrichting (terrein met glooiingen en niveauverschillen, bomen en gebouwen) zal deze vrije windval sowieso minder zijn. Dit aspect hoort ook bij de aandachtspunten van de uitwerking door het ingenieursbureau.

**3. Dit alles ook in verband met het pad dat komt naar de Zeeweg toe wat de veiligheid niet ten goede gaat komen en indien de afwateringsproblematiek/windval niet voldoen en er gerechtelijke procedures uit voortvloeien wat de voortgang niet ten goede komt en eventueel bestede gelden tot nu toe verloren doen gaan.**

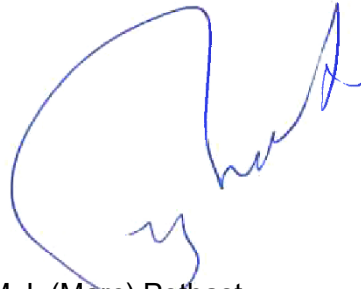
In de huidige situatie is sprake van een pad met trap naar de Zeeweg. Deze oude trap is niet veilig beloopbaar en wordt vervangen door een nieuwe trap. Het uitgewerkte plan wordt wederom besproken met de dorpsbewoners, waarbij deze aspecten aan de orde zullen komen.

Den Helder, 7 mei 2024.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Den Helder,

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

J.A. (Jan) de Boer MSc.  
burgemeester

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, rounded initial 'M' followed by a series of smaller, connected loops.

M.J. (Marc) Pothast  
secretaris