

## Memo

In de commissievergadering van 11 november 2024 heeft het college toegezegd om schriftelijk terug te komen op enkele vragen. Hieronder kunt u de beantwoording vinden.

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) | Wat zijn de ontwikkelingen op Kooypunt (fase) 4?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|    | Kooypunt behelst meerdere fases, waarvan tot op heden nog niet alle delen (Kooypunt 4) in exploitatie zijn. In de presentatie door de Port of Den Helder is aangegeven welke initiatieven er momenteel lopen voor vestiging op Kooypunt, dat betreft op dit moment de initiatieven voor een batterij opslag en een biovergister. En de firma Vos Metaalhandel wil een uitbreiding van hun huidige perceel. Er is na deze initiatieven nog 4 hectare uitgeefbare grond beschikbaar, verspreid over 3 kavels.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2) | Waarom is de solvabiliteit/eigen vermogen eind 2023 van LDH BV zo hoog?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|    | De solvabiliteit is de verhouding tussen eigen vermogen en vreemd vermogen (geleend geld). Luchthaven Den Helder heeft geen grote leningen, daardoor ontstaat een hoge solvabiliteit. Het eigen vermogen is over langere tijd opgebouwd door positieve exploitatie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3) | Hoe hoog is de vergoeding bij medegebruik van de luchthaven?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|    | Als aandeelhouder zijn wij niet de contractuele partij in de overeenkomst tussen de luchthaven en Defensie. Het huurbedrag valt onder deze vertrouwelijke overeenkomst en zouden we alleen onder geheimhouding kunnen delen. Bovendien zijn er lopende gesprekken over een mogelijke aanpassing van het tarief.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4) | In hoeverre kan de gemeente bijdragen aan de fondsenwerving van projecten die door Zeestad worden ontwikkeld, zoals de Seasaw.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|    | <p>Zeestad beschikt over de ervaring, contacten en expertise om fondsenwerving te organiseren. Waar nodig en mogelijk werken de gemeente en Zeestad samen.</p> <p>In die samenwerking levert de gemeente de volgende bijdragen:</p> <p>De bijdrage is in de eerste plaats financieel van aard. Voor de voorbereiding op het doen van subsidieaanvragen voor de Seasaw en andere projecten in Den Helder heeft Zeestad middelen gekregen die mede voort zijn gekomen uit het regionale programma De Kop Werkt! Voor de realisatie van de Seasaw heeft de gemeente middelen gereserveerd die, als blijkt dat de Seasaw daadwerkelijke gerealiseerd kan worden, dienen als hefboom om bijdragen uit externe fondsen te kunnen ontvangen.</p> <p>In de tweede plaats kan de gemeente als nodig ten behoeve van subsidieaanvragen en de verantwoording over de besteding van subsidies optreden als penvoerder.</p> |