

### **Agenderen**

Onderwerp: Budget verhoging startersleningen

Te agenderen in: commissie **Stadsontwikkeling en –beheer** op 17 november 2021 .

#### Aanleiding:

In 2019 is de Verordening Startersleningen vastgesteld. Voor de uitvoering van deze verordening is € 350.000 gestort op de rekening-courant bovenop de toen nog beschikbare € 325.000. In de raadsvergadering van 6 april 2021 is daar nog eens € 700.000 aan toegevoegd.

De startersleningen is dusdanig populair dat de bestedingsruimte inmiddels gedaald is tot ongeveer € 106.000. Om te voorkomen dat er geen startersleningen meer verstrekt kunnen worden wordt geadviseerd om de rekening-courant met € 1.000.000 aan te vullen.

#### Doel van de bespreking:

Borgen van de continuering van de uitvoering van de verordeningen Comfortabel Wonen en Startersleningen met betrekking tot de startersleningen, waarmee de gemeente Den Helder haar inwoners en anderen blijft faciliteren in de start op de woningmarkt.

#### Gewenste bijdrage van burgemeester en wethouders:

Raadsvoorstel

#### Reden waarom dit onderwerp niet eerder op de bestuurlijke termijnkalender is gezet:

Door de afhankelijkheid van aanvragen is niet vooraf precies te voorspellen wanneer ophoging noodzakelijk is.

#### Consequenties als het onderwerp niet in de gewenste vergadering geagendeerd kan worden:

Indien het onderwerp niet in de gewenste vergadering geagendeerd kan worden, betekent dit dat aanvragen mogelijk vertraging oplopen of niet kunnen worden gehonoreerd. Hierdoor kunnen wij onze inwoners en anderen niet helpen bij de aankoop van een eerste woning.

Den Helder, 28 september 2021

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

J.A. (Jan) de Boer MSc.  
burgemeester

R.M. (Robert) Reus  
secretaris