

aan Ontspanning in de vorm van park-achtige uitzichtlocaties op de top van de duinen (7, 8). Op het meest noord-oostelijke eiland is grootschaliger Ontspanning programma ingepast door ruimte te bieden voor het festival terrein en een amfitheater (9-12).

5.2. Synthese Ontwerp: Natuur

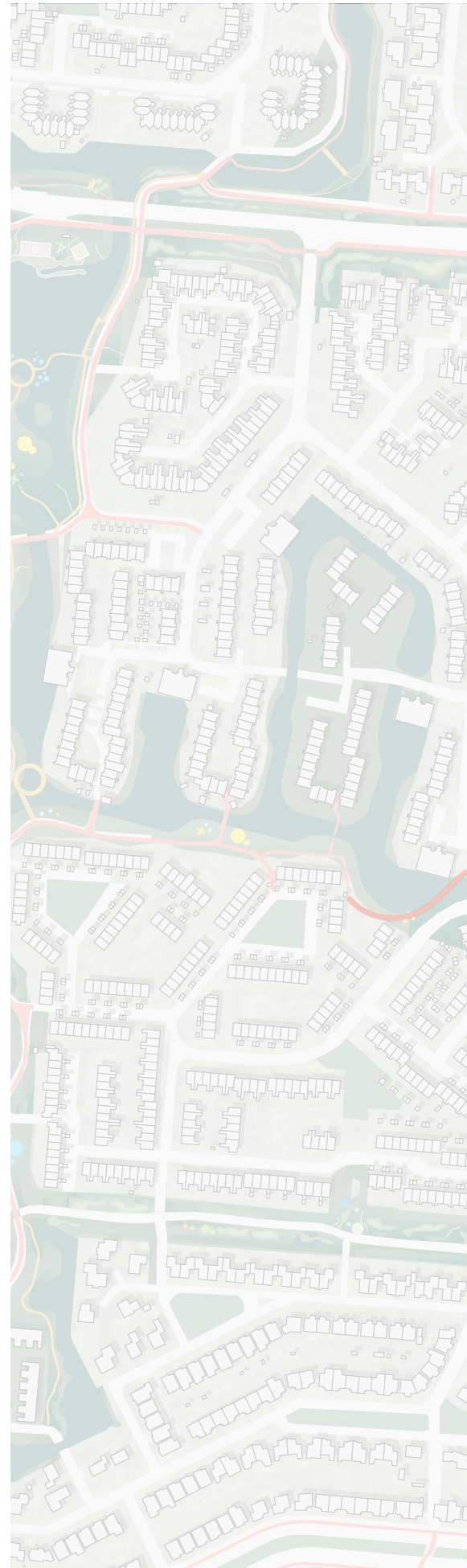
De hoofdstructuur van het Natuur programma in Locatie C volgt het centrale waterlichaam met de daaraanverbonden blauwe paden die tussen de eilanden kronkelen. Een groot deel van de groenstructuur wordt gerealiseerd op de oevers van het centrale waterlichaam en de blauwe paden. Hierdoor ontstaat in feite een groot lineair park (2, 3, 5, 6, 11)

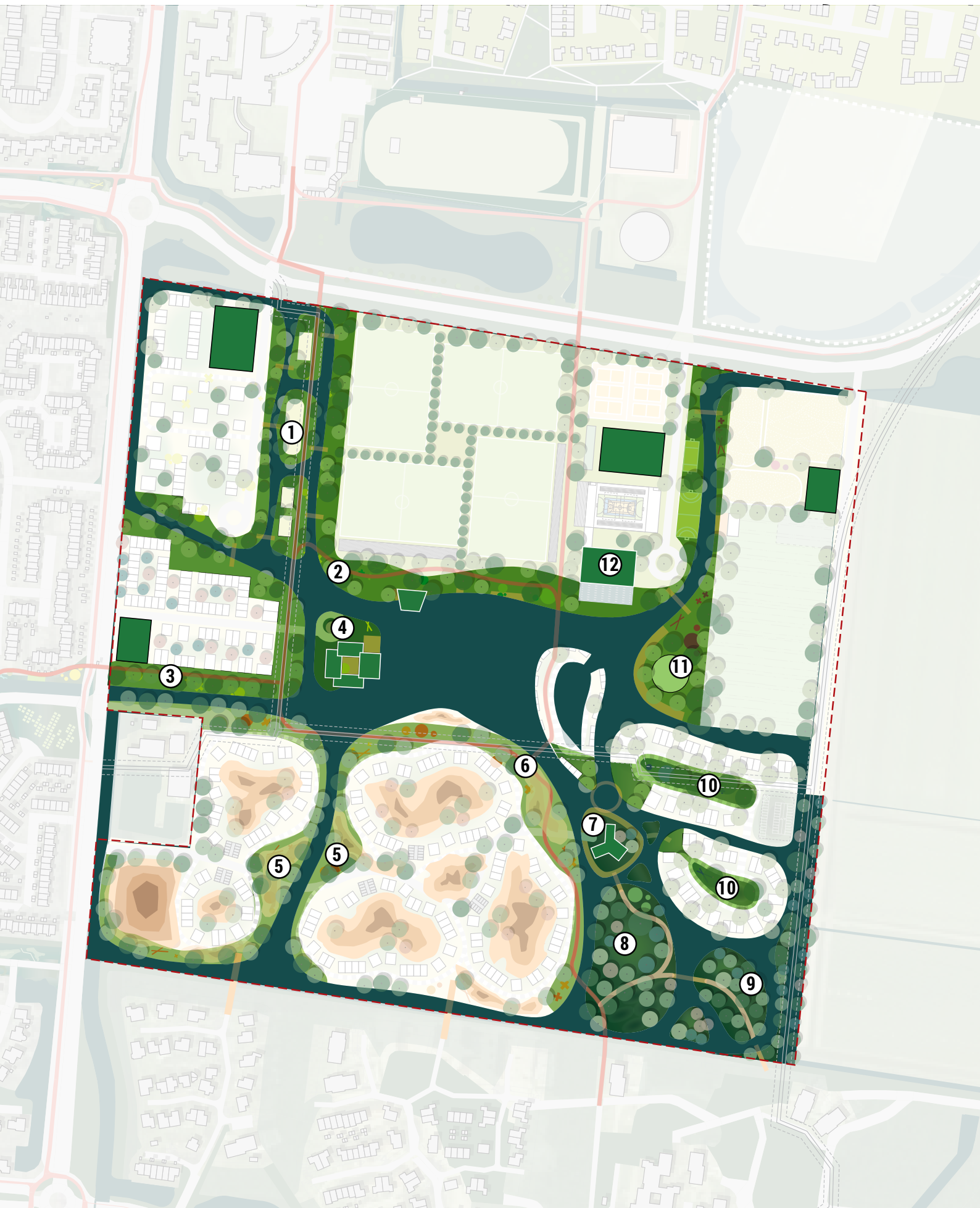
In het noord-westen, waar het blauwe pad verbreedt bij Zuiderhaaks/Centrum ontstaat een fijnmazige reeks eilanden voor recreatie in het groen (1). Een zelfde fijnmazige eiland structuur ontstaat in het zuid-oosten van het gebied, waar ruimte is gegeven aan een ecologisch park met natuureducatie (7-9).

In de woongebieden is, naast het lineaire park, natuur op verschillende manieren ingepast. Zo wordt er gebruik gemaakt van groene daken in het stedelijke woonmilieu en op een tal sportvoorzieningen en centrale parkeervoorzieningen (4, 12).

LEGENDA

- VERBONDEN PARK CORRIDORS
- PARK
- ECOLOGISCH PARK
- GROEN DAK ONDERSTEUNT PARK PROGRAMMA
- ① SCHIERLAND VOOR ACTIEVE RECREATIE
- ② BEPLANT LINEAIR PARK (WIND BUFFER)
- ③ STEDELIJK LINEAIR PARK
- ④ STEDELIJKE DAKTUINEN
- ⑤ PARK
- ⑥ PARK / UITKIJKPUNT
- ⑦ NATUUREDUCATIE
- ⑧ WETLAND TRAILS
- ⑨ WETLAND VOGEL HABITAT
- ⑩ BUURTTUINEN
- ⑪ FESTIVAL PARK
- ⑫ DAKPARK (GERICHT OP VERSTUIVING)

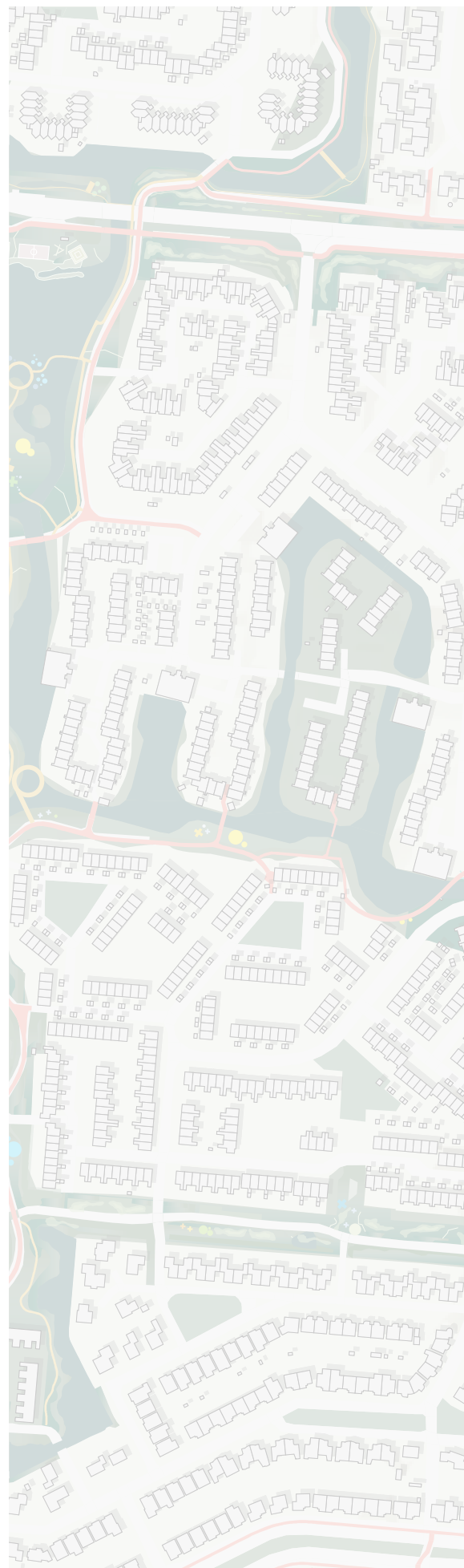




Op de oost-rand van het gebied omringen de twee waterwoning clusters beide een park (10) en dient het evenemententerrein als ecologisch gebied wanneer het niet in gebruik is (11).

5.3. Synthese Ontwerp: Sport

Sport is aansluitend op de schaatsbaan, de sporthal en het Junior college aan de noord-oost rand van het gebied geplaatst. De velden (1-3) liggen hier voornamelijk in het verlengde van schaatsbaan en locatie H, terwijl de toekomstige bebouwing (6, 7) in het verlengde ligt van het Junior college en de sporthal. Er is ruimte voor een gedeelde sporthal (7), met faciliteiten voor indoor tennis, handbal en voetbal, en een gedeelde kantine aan de waterkant van het centrale waterlichaam met bootverhuur (4). De ruitervereniging (9) is aansluitend op het evenemententerrein gepositioneerd in de meest noord-oostelijke hoek van het plan en deelt hierdoor een kantine (10) en parkeerplaats met het evenemententerrein.



LEGENDA

- ① VOETBAL
- ② KUNSTGRAS PANNAVELD (VOETBAL)
- ③ TRIBUNE
- ④ BOOTVERHUUR
- ⑤ TENNIS
- ⑥ MULTIFUNCTIONELE HAL
- ⑦ HANDBAL
- ⑧ PAARDRIJVELDEN
- ⑨ KANTINE MANAGE EN EVENEMENTEN
- ⑩ GEDEELDE KANTINE



5.3. Synthese Ontwerp: Sport (Vervolg)

Het Sport programma heeft een groot aantal onderdelen met specifieke afmetingen, zoals aangegeven in het Programma van Eisen van ONS. Om dit nader te specificeren is op deze spread een overzicht gegeven van de onderdelen en de daartoebehorende afmetingen. Daarnaast zijn, aanvullend op deze onderdelen, in de groen-blauw ruimtes nog mogelijkheden voor spontane sportactiviteiten als ook combinaties met recreatie zoals de bootverhuur, zwemmen in het park en schaatsen op de waterverbindingen in de winter.

LEGENDA

- ① **MULTIFUNCTIONELE HAL:**
 - KLEEDKAMERRUIMTES (GEDEELD GEBRUIK VOOR VOETBAL, HANDBAL, TENNIS, MANAGE)
 - WEDSTRIJDSECRETARIAAT, BESPREEKKAMER, BESTUURSKAMER (VOETBAL)
 - OPSLAGRUIMTE (GEDEELD GEBRUIK VOOR VOETBAL, TENNIS, HANDBAL): 70 M2
 - 2 TENNIS BANEN (BINNENVELDEN)
 - HANDBAL/BASKETBALLVELD
 - ZAALVOETBAL
 - FOYER/CAFE
 - SPORTSCHOOL OP TWEEDE ETAGE
- ② **MOBILITEITSHUB:**
 - AUTO PARKEERMOGELIJKHEDEN MET OPLAADSTATIONS (GEDEELD GEBRUIK VOOR VOETBAL, HANDBAL, TENNIS, MULTIFUNCTIONELE HAL)
 - AANGRENZENDE FIETSSALLING (GEDEELD GEBRUIK VOOR ALLE SPORT EN PARK)
- ③ **DUINRUITERS:**
 - RIJBAK: 1 980 M2
 - WEDSTRIJDBAK (EXTRA TOV RIJBAK): 1 980 M2
 - OVERIGE TRANINGSRUIMTE: 4 000 M2
 - KANTINE: 40 M2
 - PARKEERPLAATSEN: 1 250 M2
- ④ **VOETBAL:**
 - BUITENVELDEN: 4, TOTALE RUIMTE 28 980 M2
 - KUNSTGRAS PANNAVELD: 2, BEIDE 200 M2
- ⑤ **HANDBAL:**
 - BUITENVELDEN: 1 600 M2
 - BEACHHANDBALVELD: 594 M2
- ⑥ **TENNIS:**
 - BUITENVELDEN: 6, TOTALE RUIMTE 4 030 M2
- ⑦ **KANTINE:**
 - GEDEELD GEBRUIK VOOR VOETBAL, TENNIS, HANDBAL: 390 M2
 - VERBINDING MET BUITENRUIMTE EN PARK
 - TERRAS WATERKANT





5.4. Synthese Ontwerp: Mobiliteit

De auto-ontsluiting van het plan volgt het model van onafhankelijke ontsluitingen, en voorziet de drie wooneilanden (duinwonen, landgoed-achtig wonen en stedelijk wonen), de sportvelden, en de oostelijke rand (het evenemententerrein, ruitervereniging en waterwoningen) ieder van eigen ontsluitingen door 2 hoofdverbindingen op Langevliet en 3 hoofdverbindingen aan Zuiderhaaks.

Het fietsnetwerk overlapt deels het autonetwerk in de woonwijken, en heeft daarnaast gesegregeerde paden die een meer raster-vormige structuur volgen. Het fietsnetwerk is als het ware rondom het centrale waterlichaam gelegd en zorgt voor directe noord-zuid verbindingen door het midden van het gebied. De hoofd fietsverbindingen sluiten op twee punten aan op Zuiderhaaks (bij het Junior College, t.b.v. scholieren, en meer richting het centrum, bij locatie H), op 1 punt bij Noorderhaven en op 1 punt bij Langevliet (bij de Groene Slenk).

Naast het mobiliteitsnetwerk voorziet het plan in gecentraliseerde parkeerplaatsen op ieder eiland, waarbij programmatische koppelingen mogelijk zijn, zoals dak-parken.

LEGENDA

-  AUTOWEG
-  GEDEELD WEGGEBRUIK
-  FIETSPAD
-  BRUG
-  ① **MOBILITEITSHUB MET UITKIJKPUNT**
204 PARKEERPLAATSEN (3 VERDIEPINGEN)
-  ② **MOBILITEITSHUB MET DAKPLEIN**
105 PARKEERPLAATSEN (3 VERDIEPINGEN)
-  ③ **MOBILITEITSHUB**
204 PARKEERPLAATSEN (3 VERDIEPINGEN)
-  ④ **PARKEERVELDEN (VERDEELD)**
50 PARKEERPLAATSEN (10 PER VELD)
-  ⑤ **MOBILITEITSHUB WATERWONINGEN**
70 PARKEERPLAATSEN (2 VERDIEPINGEN)
-  ⑥ **FLEXIBEL PARKEREN VOOR RUITERSVERENIGING**
50 PARKEERPLAATSEN
-  ⑦ **FESTIVAL MOBILITEITSHUB MET UITKIJKPUNT**
105 PARKEERPLAATSEN (3 VERDIEPINGEN)
-  ⑧ **FIETSPARKEERHUB**
-  ⑨ **SPORT MOBILITEITSHUB MET SPORTVELDEN OP HET DAK**
204 PARKEERPLAATSEN (3 VERDIEPINGEN)

