

Betreft: termijnbericht toezegging Schuilstallen

Aan de leden van de Gemeenteraad

In de commissie Stadsontwikkeling en Beheer op 3 maart 2021 hebben wij een toezegging gedaan over het beleid ten aanzien van schuilstallen in de Huisduinerpolder. Wij kunnen deze toezegging niet geheel uitvoeren binnen de daarvoor voorziene tijd.

Ter uitvoering van de toezegging hebben wij in juni 2021 een beleidsregel ten aanzien van schuilstallen vastgesteld, in het verlengde van het Beleidskader Schuilstallen dat door uw raad is vastgesteld. De beleidsregel beschrijft onder welke voorwaarden wij het realiseren van schuilstallen in de Huisduinerpolder toestaan. Wij koppelen het oprichten van een schuilstal aan de verplichting om de overige niet vergunde objecten op de kavel te verwijderen.

In het beleid is ook een overgangsregeling opgenomen. Op basis van dit beleid is een eerste vergunning verleend.

De openheid en de ruimtelijke kwaliteit in de Huisduiner Polder zijn belangrijke waarden volgens de door uw raad vastgestelde omgevingsvisie voor Huisduinen. Momenteel beraden wij ons op de mogelijkheid en wenselijkheid om aanvullend op het schuilstallenbeleid handhavend op te treden tegen bouwwerken en verhardingen in de Huisduinerpolder die zonder de benodigde vergunning zijn gerealiseerd. Wij zullen daarbij een overgangstermijn hanteren: bij geconstateerde overtredingen krijgen gebruikers een half jaar de tijd om alsnog de benodigde vergunning aan te vragen.

Wij hebben hierover contact gehad met Landschap Noord-Holland en spreken regelmatig met vertegenwoordigers van de vereniging Huisduiner Belang.

Wij informeren u in het eerste kwartaal van 2022 over mogelijke verdere stappen die wij in dit dossier zetten.

Den Helder, 30 september 2021.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

J.A. (Jan) de Boer MSc.
burgemeester



R. M. (Robert) Reus
secretaris

