

Gemeentelijke sportaccommodaties

Beschrijving voorzieningen

Staat van onderhoud

Investeringsprioritering

Gemeente Den Helder

Maart 2009

Inhoud

Inleiding

1. Buitensportaccommodaties

Gemeentelijke accommodaties

1. Sportpark De Linie
2. Sportpark De Streepjesberg
3. Sportpark De Schooten
4. sportpark De Dogger
5. Sportpark Julianadorp
6. Park Guldemon
7. Park Quelderduyn
8. IJsbaanterrein Den Helder
9. IJsbaanterrein Julianadorp

Niet-gemeentelijke sportaccommodaties

2. Binnensportaccommodaties

Gemeentelijke accommodaties

Niet-gemeentelijke accommodaties

3. Zwembaden

4. Prioriteringscriteria

5. Concept-prioriteitslijst

6. Middelen voor extra investeringen

Inleiding

In de kadernota lokaal sportbeleid "Wat ons beweegt" is een plan van aanpak aangekondigd met nadere uitgangspunten voor het sportaccommodatiebeleid met nader uitgewerkte toekomstplannen voor de sportaccommodaties.

Als onderdeel hiervan ligt een omschrijving van de accommodaties voor u, inclusief de staat van onderhoud en indicatie van het uit te voeren onderhoud. Dit is gebaseerd op systematisch onderhoud aan de hand van vaste, algemeen gehanteerde afschrijvingstermijnen op, bijvoorbeeld, drainage en hekwerk. U treft geen omschrijving van de veldinventaris (goals, ballenvangers, dugouts etc...) aan. Tot nu toe is het gebruikelijk dat verenigingen daarvoor zelf verantwoordelijk zijn.

In de tweede plaats treft u een concept-prioriteringslijst voor nieuwe investeringen in de sportparken aan. Het betreft een prioritering voor extra investeringen anders dan vervanging van de bestaande voorzieningen. Uitgangspunt is immers dat vervangingsinvesteringen gedekt worden uit de kostendekkende tarieven die gerekend gaan worden. Voor investering in nieuwe voorzieningen zoals kunstgrasvoetbalvelden, zullen apart middelen beschikbaar moeten worden gesteld.

De prioriteringsvolgorde is geobjectiveerd door een aantal criteria zoals de mogelijkheden voor financiering van vernieuwingsinvesteringen, de maatschappelijke noodzaak de sportieve noodzaak, de bouwkundige noodzaak en het maatschappelijk rendement van een investering.

In dit document wordt aan niet-gemeentelijke accommodaties (zowel binnen als buiten) summier aandacht besteed omdat onderhoud en investering in deze accommodaties geen gemeentelijke taak is. Wel wordt aangetekend dat het merendeel van de Helderse sportverenigingen op of in niet-gemeentelijke accommodaties sport.

Ook clubhuizen worden in dit document niet omschreven. Alleen de Rugbyclub Den Helder huurt een clubaccommodatie van de gemeente. Alle andere clubhuizen zijn (economisch) eigendom van de verenigingen. De komende jaren zal de situatie rond de grond waarop de clubhuizen staan definitief geregeld worden.

De definitieve prioriteitslijst zal vastgesteld worden door de Gemeenteraad. Deze prioritering maakt duidelijk wat de gemeente de komende jaren kan en wil investeren. Clubs kunnen daarop o.a. het onderhoud van hun clubhuizen afstemmen.

1. Buitensportaccommodaties

Overzicht

De gemeentelijke buitensportaccommodaties in Den Helder zijn voornamelijk gevuld met (gras-) voetbalvelden. Er ligt een kunstgrasveld voor de hockeyclub en er zijn een drietal asfalt handbalvelden en een gras rugbyveld. Op sportpark De Schooten ligt bovendien een drietal tennisbanen en een handboogterrein.

Daarnaast is er het natuurpark Guldemond dat een asfalt-wielerbaan en een crossparkoers voor wielrenners herbergt. Op sportpark De Schoten ligt bovendien een ruitersportaccommodatie.

Ook zijn er twee terreinen waarop een natuurijssbaan aangelegd kan worden bij vorst. Voor atletiek wordt gebruik gemaakt van de voorzieningen aan de Koninklijke Marine.

Tennis wordt voornamelijk gespeeld op particuliere parken en in Julianadorp is een golfclub. Voor roeien, kano en zeil/surfsport wordt gebruik gemaakt van de havenvoorzieningen, Quelderduyn is een openbaar park met voorzieningen (grasvelden, tennisbanen, skateplein) voor ongeorganiseerde sport.

In Den Helder zijn er op dit moment geen clubs en accommodaties voor korfbal (buiten) en honkbal.

Staat van onderhoud

Hieronder vindt u een omschrijving van de parken, de staat van onderhoud, de meest recente investeringen (voor zover te achterhalen) en het jaartal waarin opnieuw geïnvesteerd zou moeten worden. Daarbij is uitgegaan van de afschrijftermijnen die gehanteerd zijn voor de opbouw van de tarieven en voor het meerjaren onderhoudsplan. Deze zijn weer ontleend aan de opgave van leveranciers, offertes en kengetallen van sportbonden. Voor de omschrijving van de meest recente investeringen is gebruikgemaakt van de gemeentelijke administratie en de kennis die bij de medewerkers van de gemeente aanwezig is over de sportcomplexen. Voor de voetbalvelden is de staat van zaken als ballenvangers, goals, verlichting op trainingsvelden en dugouts niet geïnventariseerd. In de huidige contracten met de clubs is dit de verantwoordelijkheid van de clubs zelf.

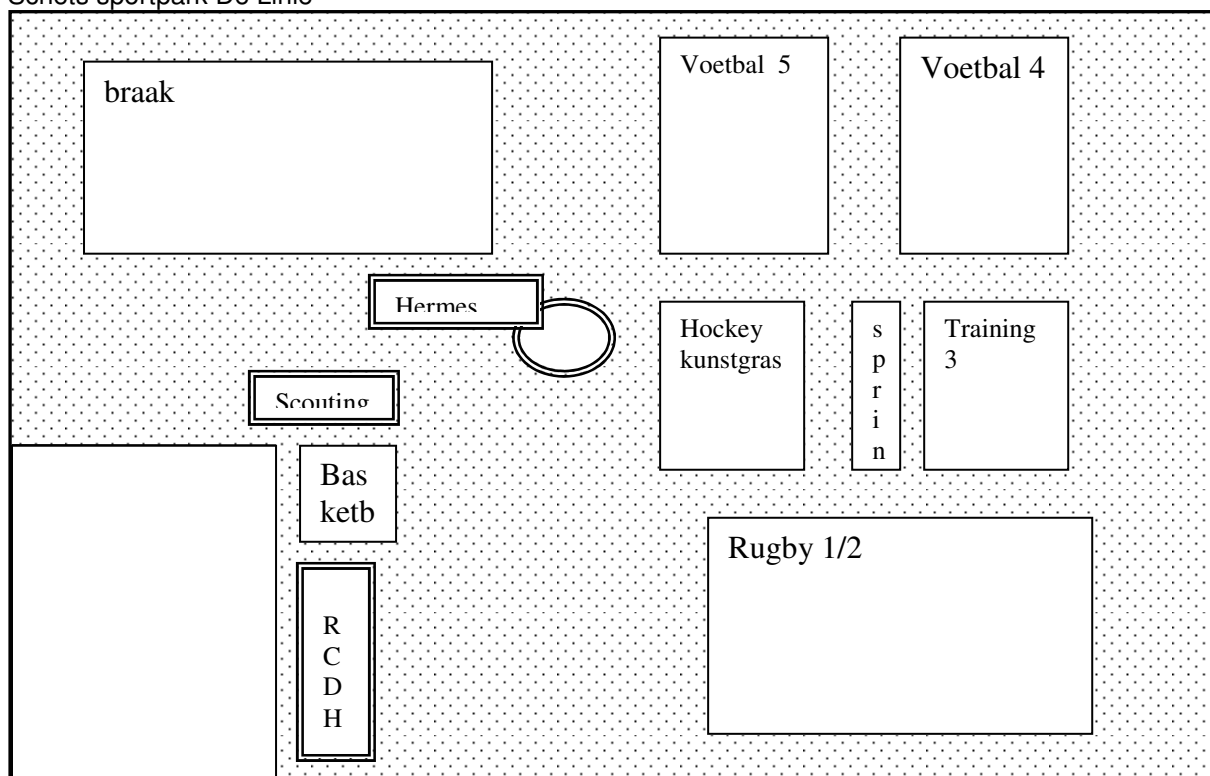
De algemene conclusie is dat de meeste sportvelden er goed bij liggen. Uitzondering zijn het handbalveld van JHC en de wielerbaan van DOK. Er zijn echter wel de nodige investeringen nodig bij de grasvelden. Dit gaat vooral om vervanging van drainage. Op veel complexen is dit ouder dan 20 jaar de gebruikelijke afschrijvingstermijn. Dit geldt ook voor de trainingsvelden.

Daarnaast is op de meeste parken de staat van het overige oppervlak slecht. Hiermee wordt het hekwerk en de windsingels bedoeld. Op veel parken is ook renovatie van het tegelwerk nodig. Ook hier zijn de standaard afschrijvingstermijnen ruim overschreden.

Sportpark	De Linie Sportpark "De Linie", Linieweg 2, 1783 BA Den Helder		
Status	Openbaar sportpark		
Gebruikers	HSC Hermes (hockey)		
	Rugbyclub Den Helder		
	Scouting Jutters Rainiero		
	SAVO (L.O)		
	SV Sportlust (loopsport)		
Velden: datum aanleg of renovatie	1 hockey kunstgras d.d. 2000 (inc. verlichting) 1 rugbyveld gras 3 voetbalvelden sprintbaan kunststof 1 verspringbak 1 basketbalveld 1 veld algemeen/braak (1 a 2 voetbal velden)		
Clubhuizen kleedvoorzieningen	Clubhuis Hermes (economisch eigendom club) 1 gemeentelijk gebouw (o.a. verhuurd als clubhuis en kleedruimte RCDH, Sportlust en SAVO) Gebouw Scouting (economisch eigendom scouting)		
Algemene omschrijving	Groot sportpark aan de zuidwestkant van het Liniegebied dat in de kadernota benoemd is als te ontwikkelen sportboulevard. Gebruik nu te laag voor de omvang. Park genoemd als nieuwe vestigingsplaats voor HCSC in verband met het vervallen van sportpark De Dogger t.b.v. de nieuwbouw van het Gemini ziekenhuis. Planologisch geen bezwaren tegen vestiging van meer clubs op dit terrein. Recente investeringen in drainage en aanleg hoofdleiding voor beregening. Mogelijkheden om de herinrichting/modernisering te realiseren middelen voor de verplaatsing van HCSC van sportpark De Dogger. Ontwikkeling/planvorming onderdeel project ziekenhuisverplaatsing		
Omschrijving en verwachte omvang van de investering	Inpassing HCSC op het terrein. <ul style="list-style-type: none"> • ingebruikname voetbalvelden (toplaagrenovatie, eventueel aanleg kunstgras, uitbreiding drainage) • nieuwbouw clubhuizen/kleedaccommodaties Hockey <ul style="list-style-type: none"> • vervanging toplaag hockeyveld • tweede kunstgrasveld hockey (extra investering) Windsingels, hekwerk, bestrating		
STAAT VAN ONDERHOUD			
	Onderhoud	Laatste renovatie	Volgende renovatie
algemeen	- Aanleg ondergrondse beregeningleiding 2003	2003	2033
Rugby veld 1/2	- Renovatie/vervanging drainage - Toplaag renovatie rugbyveld	2003 2003	2023 2023
Training veld 3	- Renovatie/vervanging drainage	2003	2023
Voetbal veld 4	- Renovatie/vervanging drainage - Voetbalvelden nieuwe toplaag of intensivering onderhoud (tbv. Bepeling HCSC)	2003 2003	2023 2011
Voetbal veld 5	- Renovatie/vervanging drainage - Voetbalvelden nieuwe toplaag of intensivering onderhoud (tbv. Komst HCSC)	2003 2003	2023 2011

Braak (2 voetbal velden)	<ul style="list-style-type: none"> - Aanleg drainage - Aanleg toplaag - Aanleg ondergrondse beregeningleiding 		Pm Pm Pm
Hockey	<ul style="list-style-type: none"> - Vervanging toplaag na - Vervanging onderbouw - Vervanging overige inrichting 	2000 2000 2000	2012 2030 2015
Sprintbaan/verspringbak	Vervanging of afstoting ivm beperkt gebruik	2003	p.m.
Clubhuis/kleedaccommodatie	Clubhuis/accommodatie verhuurd aan RCDH <ul style="list-style-type: none"> - Schilderwerk buiten - Renovatie dak Sloop loods		2009 2009 2009
windsingels	Grootonderhoud van ongeveer helft van de singels o.a. i.v.m. iepziekte 2500 meter totaal	< 1985	2009/2010
Hekwerk	200 meter	<1985	2009
Poorten	1 maal pompgebouwtje	<1985 <1985	2009 2009
Tegelwerk/overig oppervlak	Amovering basketbalveld Vervanging tegelwerk 2000 m2	<1985 1998	2009 2028

Schets sportpark De Linie

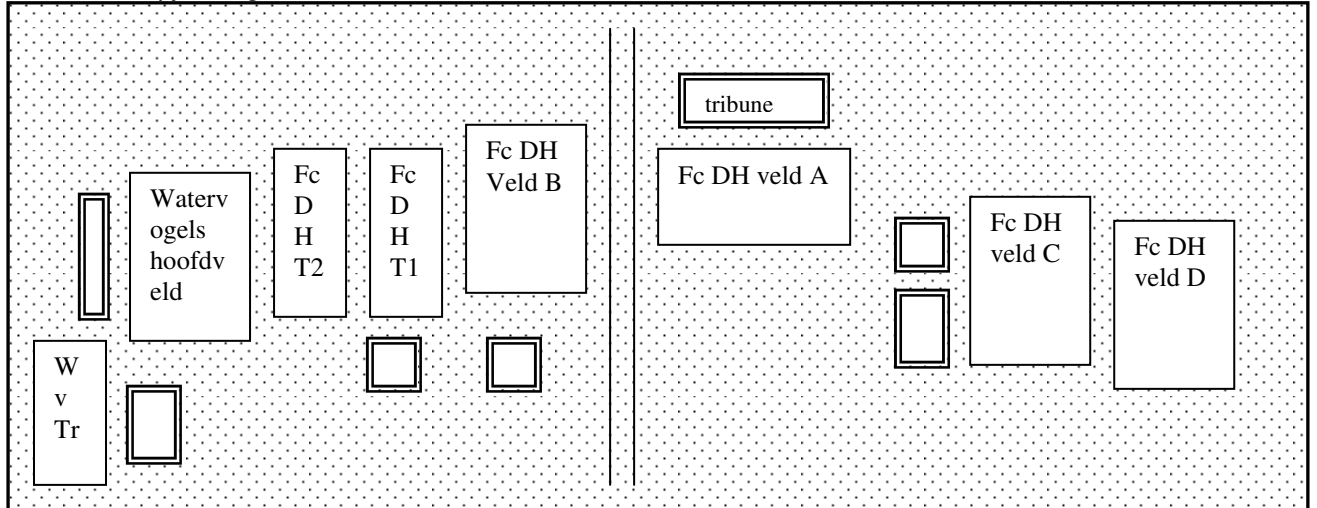




Sportpark	De Streepjesberg Bremstraat/Hagendoornstraat Den Helder
Status	Verenigingssportpark
Gebruikers	F.C. Den Helder (voetbal) S.V. Watervogels (voetbal)
Velden: datum aanleg of renovatie	F.C. Den Helder: 4 gras wedstrijdvelden; 1 trainingsveld WGW: 1 gras wedstrijdveld; 1 trainingsveld,
Clubhuizen kleedvoorzieningen	2 clubhuizen , 2 tribunes, diverse bijgebouwen
Algemene omschrijving	Groot langgerekt sportcomplex aan de rand van de stad en natuurgebied. Te ruim voor de huidige bespellers. Logistiek onhandig omdat het doorsneden wordt door een fietspad waaronder een hoofdwaterleiding ligt.
Omschrijving en verwachte omvang van de investering	Al enige jaren plannen om het terrein efficiënter in te richten eventueel met gebruik van kunstgras. Vooral kleedaccommodatie FC Den Helder is krap, en logistiek onhandig. Investeringsen verwacht in renovatie grasvelden t.b.v. de komst van WGW als onderdeel fusieclub.

STAAT VAN ONDERHOUD			
	Onderhoud	Vorige renovatie	Volgende renovatie
Veld A (hoofdveld)	- Drainage - Toplaag renovatie	1994 1994	2014 2009
Veld B	- drainage - Toplaag renovatie	1990 1990	2010 2010
Veld C	- drainage - Toplaag renovatie	1986 1986	2009 2009
Veld D	- drainage - Toplaag renovatie	1986 1986	2009 2009
Veld T1	- drainage	1980	2009
Veld T2	- drainage	1980	2009
Veld Watervogels hoofdveld	- drainage - Toplaag renovatie	1982 1982	2009 2009
Veld Watervogels training	- drainage	Onbekend onbekend	2009
Clubhuis/kleedaccommodatie	Van verenigingen, deels overbodig (amoveren) Uitbreiding kleedacc. FCDH ivm komst WGW		nvt
windsingels	Groot onderhoud 3000m	<1990	2019
hekwerk	Duinkant 1800 m Straatkant 1200 m	<1990 <1990	2009 2009
poorten	1 2,3,4	2004 <1980	2024 2009
Tegelwerk/overig oppervlak	2500 m2 totaal Vervanging 50% oppervlak Vervanging 50% oppervlak	<1980 1984	2009 2014

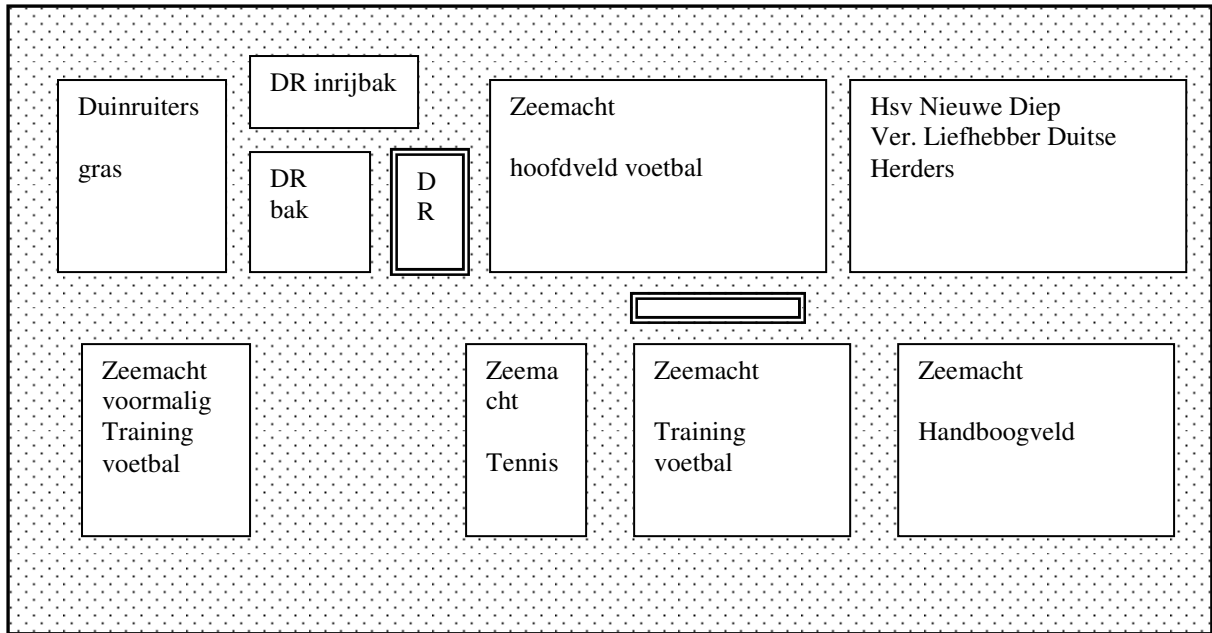
Schets Streepjesberg



Sportpark	De Schooten J.A. Prinsstraat Den Helder
Status	Verenigingssportpark
Gebruikers	Zeemacht veldvoetbal, tennis, handboog schieten De Duinruiters (paardensport) Politiehonden dressuur Nieuwe Diep (kinologen) Vereniging van Fokkers en liefhebbers van Duitse Herdershonden
Velden: datum aanleg of renovatie	1 gras wedstrijdveld, 2 trainingsvelden 1 handboog buitenbaan 1 tenniscomplex, drie banen Veld gebruikt voor hondentraining (aparte ingang) paardensport 2 buitenbakken, 1 veld (0,5 voetbalveld)
Clubhuizen kleedvoorzieningen	Clubhuis Zeemacht met kleedruimte Clubhuis Duinruiters
Algemene omschrijving	Accommodatie waar beperkt gebruik van wordt gemaakt voor sportdoeleinden. Gebruik en renovatie moeilijk vanwege de ligging in plofzone. Enige sportcomplex aan de oostkant van de stad. Voetbal, tennis en handboogschieten is nauw verweven met de annex gelegen sporthal de brug van MSV Zeemacht.
Omschrijving en verwachte omvang van de investering	Voorzieningen van de Duinruiters aan renovatie of nieuwbouw toe. Problematisch vanwege de ligging in de "plofzone" van de marine. Verplaatsing veldsporten (voetbal, handboogschieten) moeilijk vanwege de verwevenheid met andere onderdelen Zeemacht. Overdracht complex naar MSV Zeemacht kan onderzocht worden.

STAAT VAN ONDERHOUD			
	Onderhoud	Vorige Investering	Volgende investering
Hoofdveld voetbal	- Drainage - Nieuwe toplaag 2008	1986 2008	2009 2016
Veld training	- drainage	1986	2009
Hondensport	Geen investeringen in terrein en inrichting door de gemeente		Pm
Handboog terrein	Drainage (ouder dan 25 jaar)	1986	2009
Tennispark	Renovatie/vervanging veld onderbouw en toplaag	1995	2009
Paardensportterrein	Drainage grasoppervlak Rijbakken in onderhoud bij club	1986 pm	2009
Windsingels	Totaal 1200 m Grootonderhoud	<1980	20010/11
Hekwerk	500 m	<1980	2009
poorten	Hondensport Hoofd toegangshek	1995 1995	2015 2015
Tegelwerk/overig oppervlak	Tegelwerk 500m	<1985	2015
Overig	Vervanging pomp vuilwater Vervanging waterpeilpomp	<1990 <1990	2009 2009

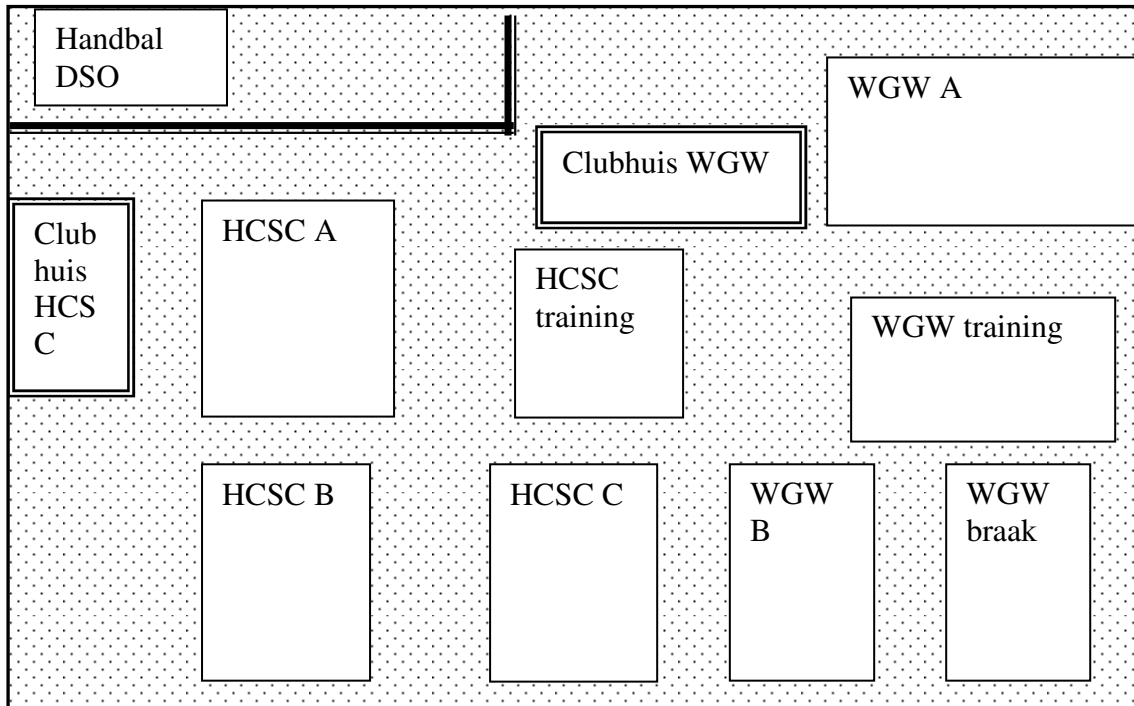
Schets De Schooten



Sportpark	De Dogger IJsselmeerstraat, Den Helder
Status	Verenigingssportpark
gebruikers	DSO (handbal) WGW (voetbal) HCSC(voetbal)
Velden: datum aanleg of renovatie	DSO handbal 2 velden asfalt (buiten het park) WGW voetbal: 2 wedstrijdvelen, 1 trainingsveld HCSC voetbal 3 wedstrijdvelen, 1 trainingsveld 1 veld buitengebruik
Clubhuizen kleedvoorzieningen	2 clubhuizen DSO heeft accommodatie in nieuwbouw school
Algemene omschrijving	Ligging in Nieuw Den Helder nabij sporthal de Slenk en het nieuw gebouwde scholencomplex. Eind 2007 is besloten dat op dit sportveld het nieuwe Gemini ziekenhuis moet verrijzen. De clubs zullen worden verplaatst. WGW fuseert met FC Den Helder en verhuist naar de Streepjesberg. HCSC zal verhuizen naar sportpark de Linie. DSO heeft 2 velden die tevens dienst doen als bovenbouw schoolplein. Voetbal velden zijn in 2002 gerenoveerd.
Omschrijving en verwachte omvang van de investering	Geen investeringen vanwege de komst van het ziekenhuis op de voetbalvelden en recente renovaties. Handbalvelden blijven gehandhaafd en zijn in 2004 nieuw aangelegd (asfalt) op een plek buiten het park (schoolplein)

STAAT VAN ONDERHOUD			
	Onderhoud	Vorige investering	Volgende investering
HCSC A	Drainage Toplaag	<1985 <2000	Pm (2009) (2009)
HCSC B	Drainage Toplaag	<1985 <2000	Pm (2009) (2009)
HCSC C	Drainage Toplaag	<1985 <2000	Pm (2009) (2009)
HCSC training	Drainage	<1985	Pm (2009)
WGW	Pm ivm fusie en vertrek naar Streepjesberg	2001	Pm
Handbalveld	Vervanging velden Vervanging inventaris/hekwerk/verlichting	2004 2004	2034 2019
Windsingels	Vervanging groot onderhoud 2000 m	<1990	Pm
Hekwerk	Vervanging voorzijde 500 m	< 1985	Pm (2010)
Toegangshekken	1	<1985	Pm (2010)
Tegelwerk/overig oppervlak	Hertegelen 1000m2	< 1985	Pm (2015)

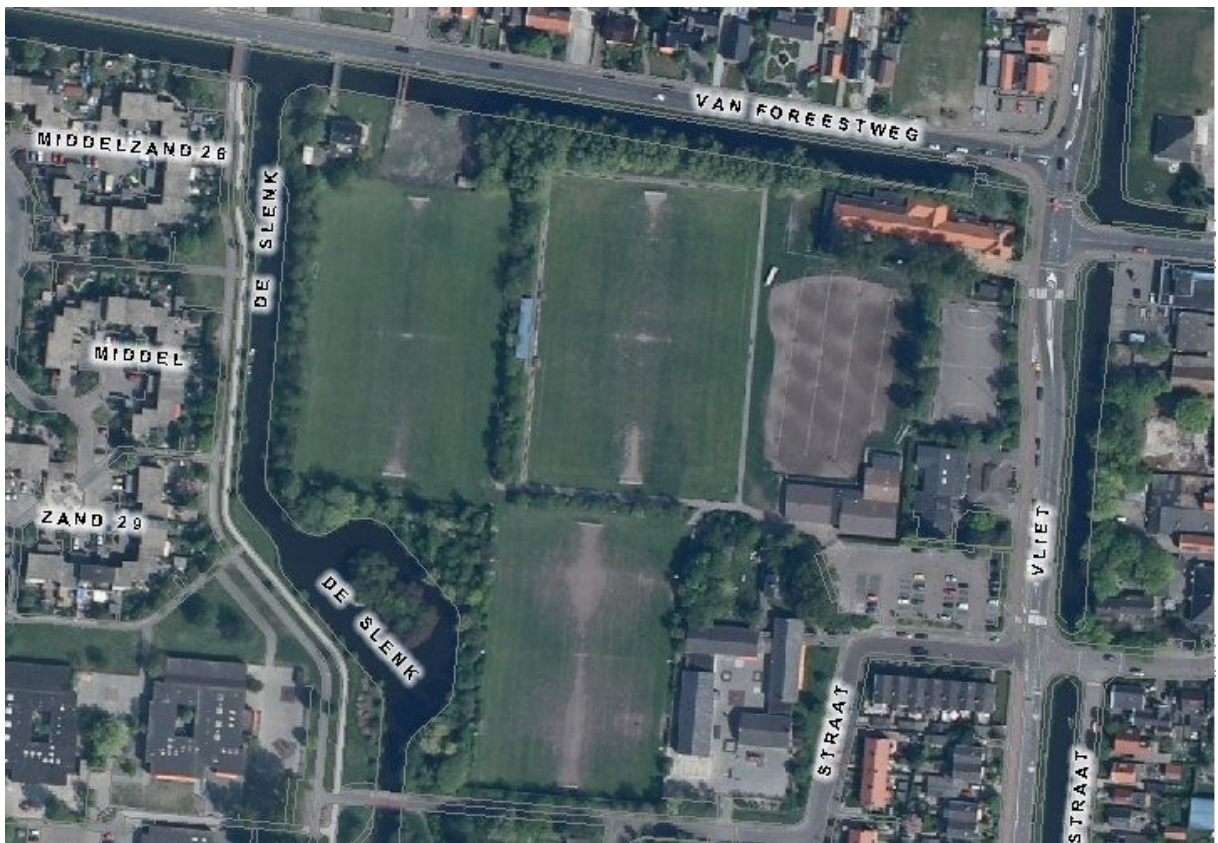
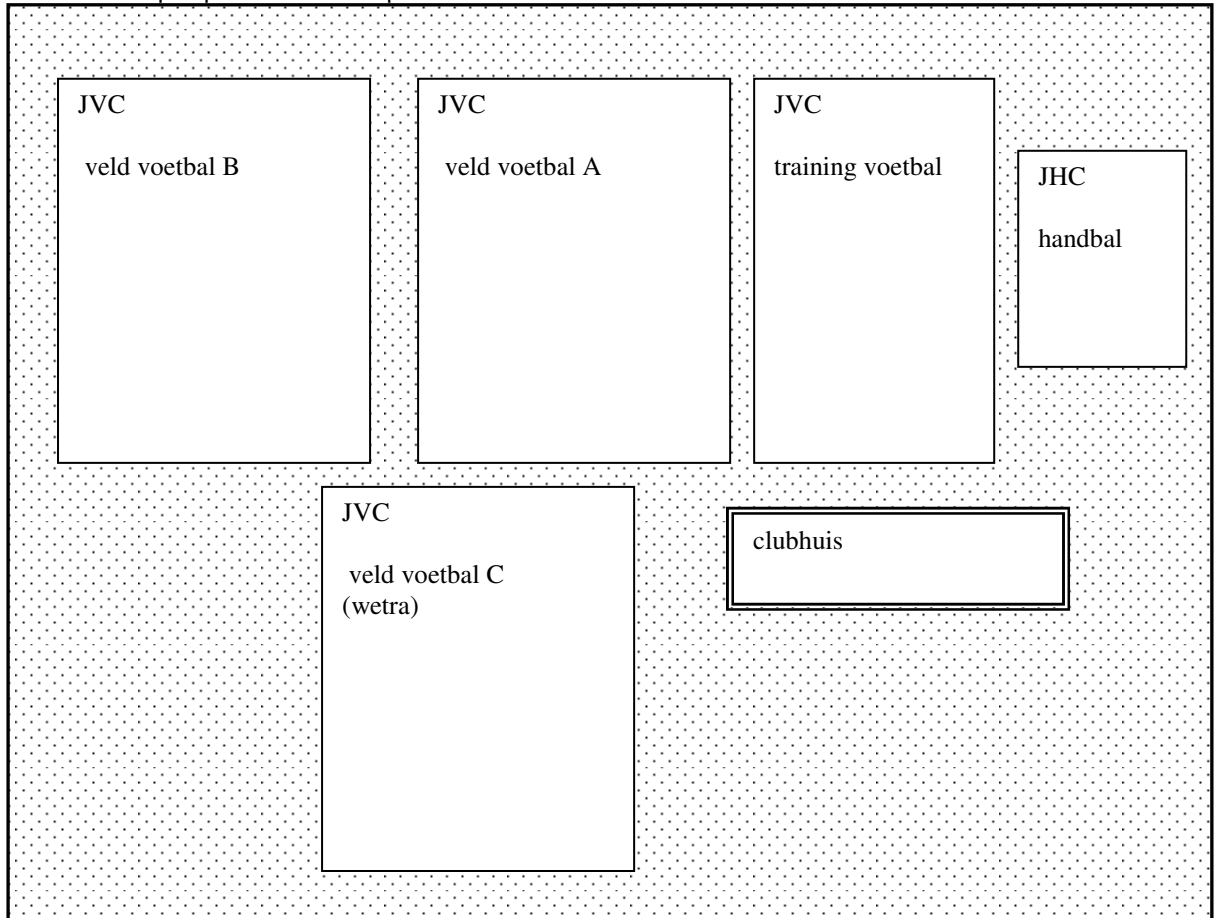
Overzicht sportpark de Dogger



Sportpark	Julianadorp Wethouder de Boerstraat, Julianadorp, Den Helder
Status	Verenigingssportpark
Gebruikers	JVC (voetbal) JHC (handbal)
Velden: datum aanleg of renovatie	3 wedstrijdvelen waarvan 1 door sisal toevoeging als trainingsveld en wedstrijdveld dient. Trainingsstrook 1 asfalt handbalveld
Clubhuizen kleedvoorzieningen	1 clubhuis (economisch eigendom club) Kleedkamers voor JHC
Algemene omschrijving	Sportcomplex zonder uitbreidingsmogelijkheden. Handbalveld is oud en zal vervangen moeten worden. Van het combinatieveld is de sisal toevoeging verdwenen en zal gerenoveerd of vervangen moeten worden om als trainings/wedstrijdveld te kunnen dienen. Gezien de omvang van de club is er vooral behoefte aan extra trainingscapaciteit.
Omschrijving en verwachte omvang van de investering	Complex begint te klein te worden voor de voetbalvereniging. Uitbreiding op locatie is niet mogelijk. Intensivering alleen mogelijk door aanleg kunstgras. Verplaatsing naar de oostkant van Julianadorp nabij scholencomplex voortgezet onderwijs wordt overwogen maar lijkt te begroetelijk. Renovatie van de toplaag van het handbalveld ligt in de rede.

STAAT VAN ONDERHOUD (bestaande situatie)			
	Onderhoud	Vorige investering	Volgende investering
Voetbal A	Drainage Toplaag	1987 2008	2016 2016
Voetbal B	Drainage Toplaag	1999 1999	2016 2009
Voetbal C wetra	Drainage Toplaag	2002 2002	2022 2009
Training	Drainage	<1990	2016
Handbalveld	Renovatie toplaag (ouder dan 1980)	<1980	2009
Windsingels	Groot onderhoud 1200 m	<1990	2009
Hekwerk	Vervanging 500 m Verhoging hekwerk straatkant handbal 100 m	<1990 2000	2010 2020
toegangshekken	1	<1985	2010
Tegelwerk/overig oppervlak	Tegelwerk hertegelen 500 m2	<1990	2016

Schets van sportpark Julianadorp



Sportpark	Guldemond Guldemondweg, Den Helder
Status	Openbaar natuurterrein met wielersport
Gebruikers	HRTC DOK (wielersport) Kinologen club (onderhuur) HMRC (modelauto's) geen overeenkomst
Velden: datum aanleg of renovatie	asfaltbaan (begin jaren 80, diverse provisorische renovaties) ATB parkoers Middenterrein met licht en drainage Modelracebaan, onbekende ondergrond
Clubhuizen kleedvoorzieningen	Clubhuis DOK (economisch eigendom) Clubhuis/voorziening HMRC
Algemene omschrijving	Openbaar natuurterrein met wielersport en ATB parkoers. Groot middenterrein t.b.v. hondenclub. Lange geschiedenis van renovatieplannen en plannen voor vernieuwing. Onderhoud terrein en baan door de gemeente aan milieutechnische voorwaarden gebonden. Effectieve onkruid- en wortelbestrijding moeizaam. HMRC (modelracen) heeft zich zonder formele toestemming op het terrein gevestigd. Openbaar karakter van het terrein zorgt voor veel vandalisme en overlast. Onderhoud gemeente beperkt (sloten en parkeerterrein).
Omschrijving en verwachte omvang van de investering	Asfaltbaan is van matige kwaliteit door eenvoudige constructie (geen onderbouw) en leeftijd. Grootschalige renovatie niet mogelijk door de te lichte constructie baan. Geschatte kosten totale vervanging met de aanleg van een goede onderbouw € 350.000. (30 jaar onderhoudsvrij garantie) Combinatie met skeelersport kan overwogen worden.

STAAT VAN ONDERHOUD (bestaande situatie)			
	Onderhoud	Investering geschat	Jaar
Asfalt wielersport	Vervanging 1700 m	1980	2009
ATB-parkoers	Aanleg en onderhoud door vereniging zelf	Pm	
Windsingels	Niet van toepassing, natuurterrein	Pm	
Hekwerk	Niet van toepassing, openbaar park, hekwerk van vereniging	Pm	
Tegelwerk/overig oppervlak	Tegelpaden van vereniging	Pm	

Foto Guldemond



Sportpark	Quelderduyn Schootenweg, Den Helder
Status	Openbaarpark met sportvoorzieningen
Gebruikers	Phoenix (kano) Toon Jacobs (wielertoervereniging) HSV Quelderduyn (kinologen)
Velden: datum aanleg of renovatie	Een aantal algemene voorzieningen ten behoeve van ongeorganiseerde sport o.a. tennisbanen, skatebaan, basketbal en rolhockey (asfalt) grasvelden en steigers voor kanovaren Daarnaast asfaltpaden, verlichting en bruggen, banken en bruggen. Vijver met eiland. Hondensportterrein is afgesloten verenigingsterrein
Clubhuizen kleedvoorzieningen	Gebouw/opslag en terrein KV Phoenix (gebouw eigendom, recent door brandverwoest) Clubhuis Toon Jacobs/ Helders Fanfarekorps HSV Quelderduyn (huur)
Algemene omschrijving	Openbaar park bedoeld voor ongeorganiseerde sport. Nabij het zwembad en sporthal. Uitbater van de sporthal wil het park intensiever gaan gebruiken voor outdoor/leisure activiteiten. Verdere ontwikkeling van het park onderdeel kadernota Sport onderdeel ongeorganiseerde sport en de ontwikkeling van het zuidelijke Liniegebied tot sportboulevard.
Omschrijving en verwachte omvang van de investering	Investeringsplan verwacht op basis van verder ontwikkelingsplan en regulier onderhoud huidige voorzieningen.

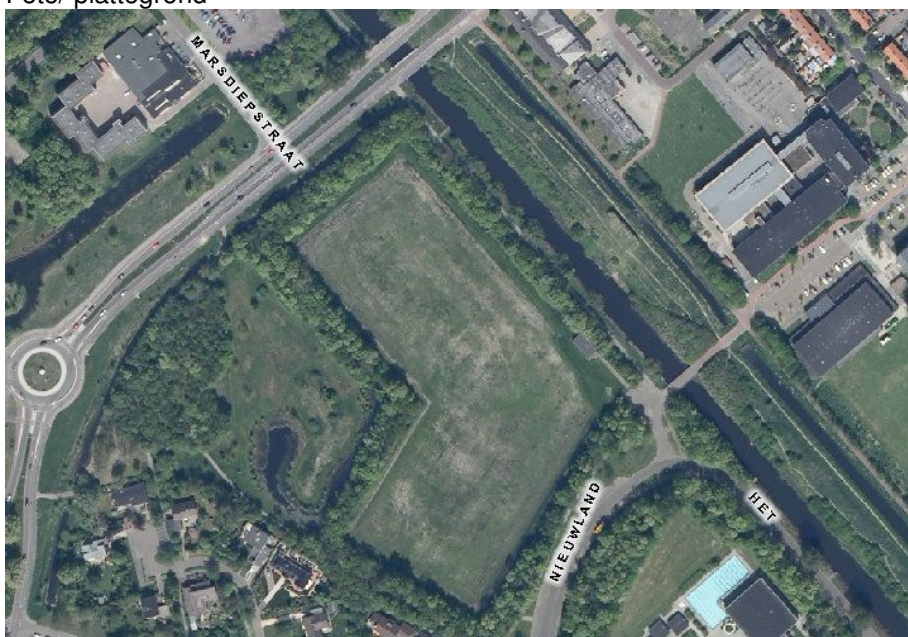
STAAT VAN ONDERHOUD (bestaande situatie)			
	Onderhoud	Vorige investering	Volgende investering
Kanovereniging	Hekwerk 300 m Toeganghek Steiger	1995 1995 pm	2015 2015
Tennis	2 banen (asfalt) netten	2000 2000	2030 2012
Basketbal	1 veld baskets	1998 1998	2030 2010
Skateplein	Ondergrond (asfalt) Toestellen	1998 1998	2030 2010
rolhockey	Asfalt veld	2000	2030
Paden	Onderhoud/asfaltering		2010
Bruggen	Vervanging 5 bruggen hout		2009/2010
Verlichting	Vervanging		2009/2010
speelvelden	3 maal drainage (totaal ongeveer 5 voetbalvelden)	1985	2015
Overig	Renovatie eiland/watergroep/aanleg speelvoorziening	-	Pm (2010)



Sportpark	Natuurijsbaan Den Helder Het Nieuwland, Den Helder (nabij Marsdiepstraat)
Status	Verenigingsterrein
Gebruikers	IJclub Den Helder (van 1 oktober tot 15 maart)
Velden: datum aanleg of renovatie	Gras-terrein en kleedgebouw
Clubhuizen kleedvoorzieningen	Kleedgebouw (huur??)
Algemene omschrijving	Weinig gebruikte voorziening in het gebied ten zuiden van de lijn die in de Kadernota Sport benoemd is als te ontwikkelen sportboulevard.
Omschrijving en verwachte omvang van de investering	Onderzoek naar handhaving, alternatieve voorziening elders Verkleinen terrein. Vervanging/renovatie hekwerk

STAAT VAN ONDERHOUD			
	Onderhoud	Investering geschat	Jaar
Terrein	Verkleining terrein	-	2009 (pm)
Hekwerk	vervanging 1200 meter	< 1980	2010
Windsingels	Groot onderhoud 1200 m	< 1990	2020
toegangshek	1 vervanging	< 1990	2010
tegelwerk	Vervanging 100m ²	< 1990	2020
Verlichting	Verantwoordelijkheid vereniging	pm	Pm
Clubhuis	Verhuur of economisch eigendom??	pm	Pm

Foto/ plattegrond



Sportpark	IJsbaan Julianadorp Landbouwstraat 65, Julianadorp, Den Helder
Status	Verenigingssportpark
Gebruikers	IJsclub Julianadorp (geen huurovereenkomst)
Velden: datum aanleg of renovatie	
Clubhuizen kleedvoorzieningen	Economisch eigendom club
Algemene omschrijving	IJsclub organiseert een aantal flink andere activiteiten op het terrein o.a. loopgroep, jeu de boules. Terrein ligt naast het nieuwe Junior college. Op korte termijn zijn er plannen om het mede te gebruiken als sportvoorziening voor de school. Onderhoud wordt door de club zelf gedaan. Aanbrengen van een brug en toegangshek aan de oostzijde is onderdeel van de ontwikkelingen voor Julianadorp-Oost.
Omschrijving en verwachte omvang van de investering	Plannen om een deel van het terrein geschikt te maken voor schoolsport ten behoeve van Scholen aan Zee

STAAT VAN ONDERHOUD			
	Onderhoud	Vorige investering	Volgende investering
Terrein		-	pm
Hekwerk	vervanging aanleg poort + brug oostzijde (toezegging ivm ontwikkeling Julianadorp-Oost)	-	2029
Windsingels	Groot onderhoud	-	Pm
toegangshek	1 vervanging	< 1990	2010
tegelwerk	Vervanging	-	Pm
Verlichting	Verantwoordelijkheid vereniging	-	Pm
Clubhuis	economisch eigendom	-	Pm



Overzicht niet-gemeentelijke buitensportaccommodaties.

Locatie	Gebruiker(s)
Tennispark Drs. F. Bijlweg 31, Den Helder	HLTC HTC
Tennispark Zanddijk 11bb Julianadorp, Den Helder	TVJ
Manege Bruin Zeeweg, Den helder	LR en PC De Vuurtorenruiters
Marinesportpark Ruyghweg Atletiekbaan Ruyghweg, Den Helder	SV Noordkop SV Sportlust
Golfbaan Oogduyne 450, Julianadorp	GC Ooghduyne
Watersporthaven	HWN Helder Willemsoord Nieuwediep
	Wsv Breewijd
	Wsv Helsdeur
	Wsv Onrust
Huisduinen, voormalige kustwachttoren	Windsurfvereniging Lutje
Huisduinen, Schapendijkje 5	Entre-nous (Jeu de boule)

2. Binnensportaccommodatie

Voor de binnensport heeft Den Helder een groot aantal gymnastiekzalen en sporthallen.

De gemeente beheert de gymnastiekzalen voor het basisonderwijs.

In vijf van deze lokalen wordt ook gesport door verenigingen. De gemeentelijke gymzalen voor het onderwijs vallen onder het onderwijs en worden hier buitenbeschouwing gelaten.

Alle overige hallen en zalen zijn particulier bezit. Ofwel van een vereniging ofwel van een ondernemer of een stichting.

In de kadernota Lokaal sportbeleid wordt gesteld dat “het realiseren, exploiteren en beheren van binnensportaccommodaties geen gemeentelijke kerntaak is en daarom wordt overgelaten aan sportclubs, stichtingen, scholen en marktpartijen” .

Gezien het beperkte gebruik door sportclubs van gemeentelijke accommodaties en het gemeentelijk standpunt over binnensportaccommodaties wordt voor dit deel van de Helderse sportinfrastructuur geen investeringsprioritering opgesteld.

Overzicht gemeentelijke binnensportaccommodaties waar verenigingen gebruik van maken

Accommodatie	Bespeler(s)
Drooghe Bol	SV Sportlust
Lombokstraat	GV Pro Patria, Ritmika, Fac Basketbal, Win Chun, Capoeira
Scheldestraat	FAC Basketbal, Old Stars, Tentakels, Dun Hong, Volleybal Enterprise,
Stakman Bossesstraat	WGW recreatie, Win Chun, Fc Den Helder, Twirl, Piet Hein, Turnlust
Vogelzand	Karate ver. Samurai, WSOV Volleybal, CSJV Turnlust
Elzenstraat (gymzaal)	Leeg
Hector Treubstraat (gymzaal)	Leeg
Statenhof (gymzaal)	

Overzicht niet-gemeentelijke binnensportaccommodaties

Accommodatie	Bespeler(s)
Sportcentrum De Slenk Drs. F. Bijlweg 45	Divers Scholen aan Zee, basketbal
Sport- en Evenementenhal Trefpunt Middelzand 3504 Julianadorp	JBC Noorderhaven
De Sporthal Sportlaan 58	Marmag (basketbal) HCSC (volleybal)
Sport- en jeugdcentrum De Draaikolk Dollardlaan 202	CSJV Turnlust
Sportzaal OKK Eemstraat 1	OKK
Sporthal de Brug Jan Aarjensz Prinsstraat	msv Zeemacht
HTC Hal Drs. F. Bijlweg 31	HTC
Sportcenter Den Helder Schootenweg	Den Helder Seals, tennisschool
Dun Hong Pasteurstraat 6a	HABC Dun Hong
Noordzee Bowling Zanddijk 11G Julianadorp	Bowlingvereniging Julianadorp
Heiligharn (dubbele gymzaal)	
IJsselmeerstraat	
Sport aan Zee (Julianadorp)	JHC, basketbal,

3. Zwembaden

Den Helder heeft een drietal zwembaden, waarvan er één gemeentelijk bad is (De Schots).

In dit document worden de mogelijke investeringen rond het zwembad De Schots buiten beschouwing gelaten omdat de planontwikkeling en besluitvorming rond dit bad haar eigen dynamiek en besluitvormingstraject kent.

4. Prioriteringscriteria

De criteria op grond waarvan een volgorde in de extra investeringen in gemeentelijke buitensportaccommodaties aangebracht kan worden zijn de volgende:

Fysieke/bouwkundige noodzaak: Is de voorziening aan het einde van de afschrijvingstermijn, versleten of anderzijds toe aan een vervanging of renovatie.

Stedenbouwkundige/planmatige noodzaak: Is de voorziening onderdeel van een ontwikkeling die verandering en investering noodzakelijk maken zoals stedelijke vernieuwing.

Sportieve noodzaak: Draagt de investering bij aan het in standhouden of verbeteren van een divers aanbod van sportvoorzieningen.

Maatschappelijk rendement: Hoeveel burgers/sporters kunnen profiteren van de investering in de accommodatie. Zijn er mogelijkheden tot meervoudig gebruik zoals voor scholen.

Financieringsmogelijkheden: Zijn er buiten de sportbegroting (vervangingsinvesteringen) andere financieringsbronnen voor de investering aan te spreken.

Op ieder criterium kan gescoord worden tussen de 0 en 5 punten.

Omvang van de extra beschikbaar te stellen middelen: voor elk van de opgevoerde projecten zal de Gemeenteraad in een integrale afweging middelen beschikbaar moeten stellen. Naar mate dit bedrag hoger is is de haalbaarheid van het project lager. Een hoge extra bijdrage scoort daarom negatief van 0 tot -5

5 concept prioriteitenlijst

	Omschrijving EXTRA investeringen	Fysieke noodzaak	Planologische noodzaak	Sportieve noodzaak	Maatschappelijk rendement	co- financiering	Omvang extra bijdrage	totaal
Streepjesberg 1	Inpassing WGW, aanpassing velden	2	5	2	1	4	-1	13
De Linie	Inpassing HCSC	0	5	2	1	5	0	13
Ijsbaan Julianadorp	Aanleg brug en toegangshek oostzijde, verbetering ondergrond	0	2	1	2	5	0	10
Julianadorp 1	vervanging upgrading huidige locatie	5	0	4	3	0	-3	9
Julianadorp 2	Verplaatsing nabij Scholen aan Zee	3	1	3	3	2	-4	8
Quelderduyn	Extra investeringen in outdoor mogelijkheden	1	0	2	3	2	-1	7
Ijsbaan Den Helder	Verkleining terrein, grootonderhoud	4	0	1	1	0	-2	4
De Linie	Aanleg extra kunstgras hockey	1	0	1	2	0	-4	0
Streepjesberg	Aanleg kunstgras	0	0	1	2	0	-5	-2
De Schooten	pm							
De Dogger	Pm							
Guldemon	Pm							

In de lijst komen geen projecten voor op de parken Guldemond, De Schooten en De Dogger omdat er van uit gegaan wordt dat de noodzakelijke investeringen aldaar te maken hebben met (achterstallig) onderhoud en uit de (op te richten) voorziening Onderhoud Buitensportaccommodaties betaald zullen worden. Dat is ook het geval met de renovatie van het handbalveld van JHC. Slechts in geval van verplaatsing zal het opgevoerd moeten worden als extra project.

De inpassing van WGW op de Streepjesberg is binnen het huidige veldareaal mogelijk. Extra investeringen in kleedaccommodaties worden gedekt uit het project verplaatsing Gemini ziekenhuis. Verbetering van de huidige velden kan geschieden uit de onderhoudsvoorziening buitensportaccommodaties. Extra investeringen zouden vooral het aanleggen van kunstgras zijn. De noodzaak om deze investering te doen is op basis van deze criteria klein.

Voor de inpassing van HCSC op de Linie is het vooral de planologische noodzaak en de daarmee samenhangende mogelijkheden voor co-financiering uit het project verplaatsing Gemini ziekenhuis die voor een hoge prioriteit zorgen. Ook hier kan de inpassing plaatsvinden door up-grading/renovatie van de huidige grasvelden. Kunstgras zou pas in zicht komen als aanleg van velden op het braakliggende deel van het complex noodzakelijk wordt. Dit is nu niet voorzien.

Duidelijk is dat aanpak van de buitensportsituatie in Julianadorp hoog scoort. Er zijn twee varianten die momenteel onderzocht worden. De eerste totale verplaatsing en nieuwbouw van een sportpark nabij Scholen aan Zee. De tweede is investeren in kunstgras op de huidige locatie om zo de groei van JVC te kunnen op te vangen. In beide varianten zijn de investeringen aanzienlijk en zijn er geringe mogelijkheden voor co-financiering.

De aanleg van de brug en het toegangshek bij de IJsbaan Julianadorp en de realisering van een veld voor schoolsport kan bijna geheel worden gefinancierd uit de ontwikkeling Julianadorp-Oost en co-financiering door de betrokken onderwijsinstelling.

De investeringen in het park Quelderduyn betreffen vooral de plannen om een aantal outdoor faciliteiten aan te leggen in samenwerking met de exploitant van de nabijgelegen sporthal.

6. Middelen voor extra investeringen.

De huidige sportbegroting voorziet niet in middelen voor extra investeringen. In het verleden is op ad hoc basis door de Gemeenteraad geld beschikbaar gesteld voor renovaties of extra investeringen.

De Gemeenteraad zal voor de hier opgevoerde projecten moeten besluiten een investeringskrediet beschikbaar te stellen en de begroting met de daaruit voortvloeiende kapitaalslasten te belasten.

Vervolgens worden de projecten na realisatie onderdeel van het Meerjaren onderhouds- en investeringsplan.