

Aan:	het college van B&W	Van team:	Financiën
Portefeuillehouder:	Wethouder Van Diepen	Adviseur:	Patricia van Leerdam
Betrokken portefeuillehouder:	Wethouder Bais	E-mail:	p.van.leerdam@denhelder.nl
Classificatie:	Openbaar	Kenmerk:	0000494895

Datum voorstel: 23 september 2025

Onderwerp:	Voorstel tot het vaststellen van de Forensenbelastingverordening Den Helder 2026
------------	--

Publiekssamenvatting:

De gemeente mag een belasting heffen voor personen die geen inwoner van de gemeente zijn, maar hier wel een woning bezitten waarin zij meer dan 90 dagen per jaar verblijven of de woning voor zichzelf of hun gezin meer dan 90 dagen beschikbaar houden. Dit is de forensenbelasting. In de begrotingskaders 2026 is een inflatiepercentage van 3,6% opgenomen voor de forensenbelasting. Daarnaast heeft het college bij de begrotingsbehandeling 2025 besloten de tariefstelling te herzien. Vanaf 2026 wordt de belasting niet langer geheven via een tabel met vaste bedragen per woningcategorie, maar als percentage van de WOZ-waarde van de woning. Deze wijziging leidt tot een hogere tariefstelling.

Geadviseerd besluit:

De Forensenbelastingverordening Den Helder 2026 vast te stellen.

Aanleiding en context

De gemeente heft forensenbelasting van personen die niet in de gemeente staan ingeschreven en wel beschikken over in gemeubileerde woning in de gemeente. Bij de begrotingsbehandeling van 2025 is door de raad bepaald dat het heffen van de forensenbelasting vereenvoudigd wordt, de opbrengst te koppelen aan de WOZ-waarde van de woning en te maximeren. Naast de vereenvoudiging dient ook de opbrengst uit de heffing van forensenbelasting te stijgen.

Doelen en resultaten

Het college heeft toegezegd het ingediende amendement A.7.3 bij de begrotingsraad 2025 over te nemen. Dit houdt in dat de wijze van het opleggen van aanslagen voor de forensenbelasting vanaf 2026 vereenvoudigd en de tariefstelling verhoogd wordt. Hiermee wordt beoogd dat de lastenstijgingen waarmee de gemeente wordt geconfronteerd niet enkel op de schouders van de inwoners van Den Helder rusten maar ook op die van de forensen. Daarnaast worden de administratieve lasten verminderd doordat de tariefstelling eenvoudiger van opzet is. De geraamde opbrengst levert een bijdrage aan het tot stand komen van een sluitende begroting 2026.

Kaders en omstandigheden

- Beleidskader lokale heffingen 2025.
- Artikel 223 van de Gemeentewet waarin is bepaald dat er een belasting kan worden geheven aan personen die niet in de gemeente ingeschreven staan maar meer dan 90 dagen per jaar in de gemeente verblijven of een gemeubileerde woning meer dan 90 dagen voor zich of hun gezin beschikbaar houden.

Argumenten en alternatieven

Het opleggen van aanslagen voor de forensenbelasting wordt vanaf 2026 vereenvoudigd en de tariefstelling verhoogd wordt.. Hiermee wordt beoogd dat de lastenstijgingen waarmee de gemeente wordt geconfronteerd niet enkel op de schouders van de inwoners van Den Helder rusten maar ook op die van de forensen. Daarnaast worden de administratieve lasten verminderd doordat de tariefstelling eenvoudiger van opzet is. De geraamde opbrengst levert een bijdrage aan het tot stand komen van een sluitende begroting 2026.

De in de motie ingebrachte suggestie van een tariefstelling van 1,7% van de WOZ-waarde is een te grote stap in relatie tot onze andere heffingen en wat elders in Nederland wordt gehanteerd. Wij achten een tariefstelling van 0.9% van de WOZ-waarde en een maximale heffing van € 2.100 voor 2026 mogelijk. Een verdere verhoging van dit percentage wordt vervolgens stapsgewijs ingevoerd.

Er is zijn alternatieven:

- niet aanpassen, verlagen of verhogen is mogelijk, maar dit is onwenselijk omdat dit een risico oplevert voor het vaststellen van een sluitende begroting.
- Ook het niet vereenvoudigen van het opleggen van aanslagen is mogelijk maar ongewenst omdat in de begroting 2026 al rekening is gehouden met de hogere opbrengst door deze vereenvoudiging.

Duurzaamheid

In het voorstel is het thema duurzaamheid niet meegenomen.

Bestuurlijke vernieuwing

Dit onderdeel is niet van toepassing op dit voorstel.

Financiële consequenties

De financiële consequenties van de tariefaanpassing zijn verwerkt in de conceptbegroting 2026. De geraamde opbrengst uit de forensenbelasting bedraagt daarin € 1,5 miljoen, tegenover € 829.000 in 2025. De gewijzigde methode zorgt voor een meeropbrengst van € 671.000. Deze meeropbrengst wordt meegenomen in de Begroting 2026.

Wanneer we de oude methode zouden blijven gebruiken en alleen uitgaan van de door de raad bepaalde indexatie van 3,6% zou de meeropbrengst voor 2026 circa € 30.000 zijn.

Uitvoering en Planning

De verordening is tot stand gekomen in overleg met de Gemeenschappelijke Regeling Cocensus en Team Financiën. De verordening moet door de raad worden vastgesteld en daarna gepubliceerd op de Decentrale Regeling Overheids Publicaties (DROP). Na tijdige publicatie kan de verordening worden toegepast bij de aanslagoplegging voor het jaar 2026.

Communicatie

De verordening wordt na vaststelling gepubliceerd in de openbare kennisgevingen van de decentrale regelingen overheid publicaties (DROP).