gemeente DEN HELDER

Raadsinformatiebrief

Nr. RI19.0097 (2019)

Betreft: Ruimtelijk Functioneel Programma van Eisen nieuwe stadhuis op Willemsoord 66 en 72

Aan de leden van de Gemeenteraad

Voor de ontwikkeling en realisatie van het nieuwe stadhuis op Willemsoord 66 en 72 is de afgelopen maanden intensief gewerkt aan het Ruimtelijk Functioneel Programma van Eisen (RF-PvE). Het RF-PvE is een van de belangrijkste documenten van de “definitiefase” op basis waarvan de “ontwerpfase” gestart kan gaan worden. In augustus 2019 is het concept RF-PvE gedeeld met de begeleidingsgroep van raadsleden voor de invulling van het bestuursdomein. 29 augustus jl zijn de opmerkingen en vragen ten aanzien van het bestuurlijk domein, met de begeleidingsgroep besproken. Alle opmerkingen zijn in het definitieve document verwerkt.

In het RF-PvE is de visie geformuleerd op de huisvesting voor de toekomstige gemeentelijke organisatie. Naast de visie stelt het document kaders voor het gewenste ruimtelijke programma, functionele randvoorwaarden en relaties van ruimten, voorzieningen die minimaal noodzakelijk zijn in de gebouwen en kaders ten aanzien van onze duurzaamheidsambities (rekening houdend met de bestaande situatie). Dit document zal de basis vormen voor de verdere ontwerpopgave van het project. Zeestad en zal mede op basis van dit RF-PvE o.a. de volgende stukken produceren:

- Technisch Programma van Eisen
- Plan van aanpak
- Overall Project Planning

Deze documenten worden het vierde kwartaal van dit jaar afgerond. Daarnaast zal het RF-PvE door Zeestad gebruikt worden voor het selecteren en gunnen van de architectenopdracht. Naar verwachting is begin januari 2020 de definitieve architect geselecteerd en start de ontwerpfase. Zodra de planning en het plan van aanpak, waaronder het communicatieplan, van Zeestad gereed is, informeren wij u hierover. Naar verwachting zal dit eind oktober/begin november 2019 gereed zijn.

We betrekken de begeleidingsgroep van raadsleden voor de invulling van het bestuursdomein op de relevante beslismomenten. Het vaststellen van deze momenten zal worden opgenomen in het plan van aanpak van Zeestad.

Als bijlage ontvangt u hierbij het definitieve RF-PvE dd 24 september 2019, inclusief bijlagen.

Den Helder, 3 oktober 2019.

Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester
Jeroen Nobel

MINUUT

secretaris
Robert Reus

MINUUT