

Zaaknummer: 0000485126

Besluit

Vergadering d.d. : 15 september 2025

Besluit nummer : 0000485126

Onderwerp : Ontwikkeling Ruyghweg en strategie Spoorweghaven en Omgeving

De raad van de gemeente Den Helder;

gelezen het raadsvoorstel van het college van burgemeester en wethouders van 12 augustus 2025;

kennis genomen hebbende van de voorbereidende commissievergadering van 1 september 2025;

Omgevingswet

besluit:

1. het Ontwikkelplan Sportpark Ruyghweg d.d. 5 augustus 2025 inclusief grondexploitatie met een te verwacht positief saldo € 0,63 miljoen (op eindwaarde 31 december 2028) vast te stellen;
2. het Stedenbouwkundige Plan Sportpark Ruyghweg van 29 januari 2025 als ruimtelijk kader voor een wijziging van het Omgevingsplan vast te stellen;
3. de Ruimtelijke visie van juni 2025 en de Ontwikkelstrategie van 4 augustus 2025 als kader voor de verdere ontwikkeling van Spoorweghaven en omgeving vast te stellen;
4. het uiteindelijke resultaat van deelgebied 1 na afronding van dat deelgebied te storten in de dan nieuw te vormen bestemmingsreserve 'ontwikkeling Spoorweghaven/Ruyghweg'. Deze reserve wordt te zijner tijd betrokken bij de verdere ontwikkeling van het totale gebied rond Spoorweghaven en omgeving.

Aldus besloten in de vergadering van 15 september 2025.

J.A. de Boer MSc.
voorzitter

mr. drs. M. Huisman
griffier