

Nr. RI16.0017 (2016)

Betreft: Raadsinformatiebrief inzake financiële dekking Sprinklerinstallatie Koninckshoek

Aan de leden van de Gemeenteraad

In de vergadering van de Commissie voor Stadsontwikkeling en Beheer van 11 januari 2016 heeft u het voorstel besproken tot het beschikbaar stellen van een krediet voor het verbeteren van de brandveiligheid in de parkeergarage Koninckshoek. In de vergadering heeft u uw bezorgdheid uitgesproken over de wijze van financieren van het krediet. U heeft de volgende vraag gesteld: "De financiering; is het opportuun in dit stadium beslag te leggen op mogelijke financiële ruimte bij de kademota?".

Er zijn twee manieren om deze investering te financieren:

De eerste is de door ons voorgestelde wijze, namelijk het beschikbaar stellen van een krediet van € 350.000,--. De investering zal vervolgens op grond van de door u vastgestelde en op de gemeentewet gestoelde Nota Afschrijvingsbeleid worden geactiveerd. Hieruit vloeien jaarlijks kapitaallasten voort die ten laste van de parkeerexploitatie worden gebracht. Met de dekking van deze extra kapitaallasten, die eerst in 2017 opkomen, zal bij de kademota voor 2017 rekening moeten worden gehouden als onontkoombare lasten.

Een tweede mogelijkheid is het instellen van een bestemmingsreserve, waaruit de jaarlijks opkomende (extra) kosten worden gedekt. De bestemmingsreserve wordt gevuld vanuit de algemene reserve. Aan deze reserve wordt standaard dezelfde rente toegerekend als aan de boekwaarde van de investering. Hierdoor hoeft er voor de voeding van de reserve alleen rekening worden gehouden met de (extra) afschrijvingsbestanddelen; in dit geval een bedrag van € 369.000. Het putten van een dergelijke bedrag uit de algemene reserve zal het weerstandsniveau negatief beïnvloeden, wat wij niet wenselijk achten.

De jaarlijkse lasten voor rente en afschrijving zijn voor beide financieringsopties gelijk.

NB: Het vullen van een dergelijke bestemmingsreserve ten laste van de bestaande egaliseringsreserve 'Exploitatie Parkeren' is niet mogelijk omdat deze (middels raadsbesluit RB12.0104) uitsluitend ingesteld is ter egalisatie van exploitatieresultaten van de parkeergarages Sluisdijk en Koninckshoek

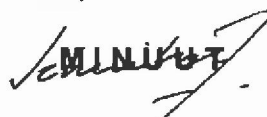
Wij blijven dan ook van mening dat ons voorstel voor de wijze van financiering, het beschikbaar stellen van een krediet, het meest passend is.

Den Helder, 29 maart 2016.


Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester
Koen Schuiling

loco-secretaris
D. Oostrom



MINUUT



MINUUT