

Nr. RI18.0017 (2018)

Betreft: Kustzoning Noord-Holland

Aan de leden van de Gemeenteraad

Het Kustpact is begin dit jaar ondertekend door veel partijen, waaronder Den Helder, en gaat over een goede balans tussen natuur, economie en bebouwing aan de kust. Afsproken is dat de provincies een zoning maken. De provincie Noord-Holland doet dit samen met vele andere partijen. Dit heeft geleid tot een Toekomstperspectief Kust voor 2040, een Strandzoning tot 2025 en een samenwerkingsagenda. De betrokken kustgemeenten, waterschappen, natuurorganisaties en ondernemersvertegenwoordigingen onderschrijven het resulterende convenant en ondertekenen het samen met de provincie op 22 februari 2018. Zij spreken daarmee af om de afspraken te verwerken in de relevante kaders op het moment dat deze herzien worden.

Voor de duinen is geconstateerd dat de huidige regels voldoende bescherming bieden en geen nadere zoning nodig is. Voor de binnenduinrand wordt aangehaakt bij de provinciale omgevingsvisie, die op dit moment wordt ontwikkeld. Aangezien deze vooruitloopt op de Omgevingswet verwachten wij dat deze voldoende flexibiliteit zal bieden. Wij blijven betrokken bij het vervolg.

Het college van Den Helder vindt een goede kustzoning belangrijk. Over enkele onderwerpen zijn sinds de vorige Raadsinformatiebrief (RI17.0113 van 28 november 2017) afspraken gemaakt:

- De kustgemeenten hebben er voor gepleit dat lokaal beleid als uitgangspunt worden genomen en dat de rol van de gemeente als eerstverantwoordelijke overheid wordt gerespecteerd. Er is in de definitieve stukken voldoende aandacht voor bestaande rechten en voor een goede rolverdeling.
- Het toevoegen van recreatieve bebouwing ligt gevoelig. Er zijn drie locaties waar dat volgens de zoning tot 2025 mogelijk is. Dat zijn Petten, IJmuiden en Zandvoort. Dit is gebaseerd op plannen die al eerder zijn opgesteld in overleg met betrokken partijen. Voor Den Helder is deze mogelijkheid niet opgenomen omdat er op dit moment geen concrete plannen zijn. Om in de toekomst toch versterking en innovatie van het toeristisch product mogelijk te maken is in de samenwerkingsagenda de volgende passage opgenomen:

*Den Helder: De Strandzoning is gebaseerd op overwegingen ten aanzien van de nu bekende en gangbare vormen van strandbebouwing in relatie tot de nu bekende beperkingen op het gebied van waterveiligheid, natuur en landschap. Als nieuwe vormen van een duurzame ontwikkeling van toekomstbestendige strandrecreatie in Den Helder een aanpassing van de zoning vergen, is dit bespreekbaar.*


- Bij strandslag Duinoord is naast het jaarrondpaviljoen natuurstrand aangegeven. Om te voorkomen dat dit in de toekomst beperkingen oplevert voor de vele activiteiten en evenementen voor toeristen en voor bewoners zijn de verwijzingen naar de zoning in de uitgangspunten voor een nader op te stellen gedragscode geschrapt. De zoning gaat alleen over bebouwing.
- In het convenant is opgenomen:  
*Partijen komen overeen dat de nakoming van afspraken in dit convenant niet in rechte afdwingbaar zijn.*

Door middel van deze afspraken ziet het college voldoende reden om binnen de bevoegdheden van het college met het convenant in te stemmen.

Den Helder, 13 februari 2018.

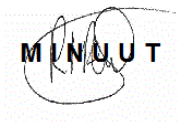
Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester  
Koen Schuiling



MINUUT

secretaris  
Robert Reus



MINUUT