

Nr. RI19.0012 (2019)

Betreft: Opstarten procedure bestemmingsplan Verplaatsing Lidl Julianadorp en omgevingsvergunning

Aan de leden van de Gemeenteraad

De Lidl heeft het plan om de bestaande Lidl-vestiging te verplaatsen en uit te breiden naar 1.020 m<sup>2</sup> vwo op een nieuwe locatie aan de Schoolweg in Julianadorp. De huidige winkel aan het Loopuytpark van 930 vwo m2 voldoet niet meer aan de wensen van de consument.

Het pand aan de Loopuytpark wordt behouden voor wonen en andere functies (met uitzondering van detailhandel). Het resterende deel van de huidige supermarkt wordt gesloopt. Deze ruimte wordt gebruikt voor parkeren. De winkelfunctie komt te liggen tegenover centrum de Riepel en is georiënteerd op de Schoolweg.

Op 15 januari 2019 heeft hebben wij ingestemd met de anterieure overeenkomst voor onderhavig project.

Voor deze ontwikkeling is een bestemmingsplan opgesteld en de omgevingsvergunning zal gecoördineerd aan u worden voorgelegd. Alvorens het ontwerp aan u kan worden voorgelegd dient het voorontwerp bestemmingsplan met de omgevingsvergunning te worden voorgelegd aan de vooroverlegpartners. Tevens dient het voornemen om een bestemmingsplan voor te bereiden bekend te worden gemaakt.

De Lidl heeft reeds een inloopavond georganiseerd om de omwonenden te informeren en is voornemens dit nogmaals te doen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Den Helder, 27 februari 2019.

Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester  
Koen Schuiling

secretaris  
Robert Reus



MINUUT



MINUUT