

Raadsvoorstel-advies

Aan:	de gemeenteraad	Van team:	
Portefeuillehouder:	Wethouder Bais	Adviseur:	Remco Houtkamp
		E-mail:	r.houtkamp@denhelder.nl
Betrokken portefeuillehouder:			
Classificatie:	Openbaar	Kenmerk:	0000333004
		Datum voorstel:	
Onderwerp:	Facetbestemmingsplan Veiligheidscontour Balgzand		

Publiekssamenvatting:

De gemeente stelt een veiligheidscontour vast rondom de locatie van de NAM en vliegveld De Kooy. Daarmee is voor beide activiteiten en de omgeving duidelijk welke toekomstige ontwikkelingen wel en niet zijn toegelaten binnen de veiligheidscontour. Buiten de veiligheidscontour is ruimte beschikbaar voor bestaande, geplande en nieuwe (kwetsbare) ontwikkelingen en binnen de contour zijn deze functies toegestaan indien er sprake is van functionele binding.

Geadviseerd besluit:

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen: 1. de zienswijzennota vast te stellen 2. het bestemmingsplan "Facetbestemmingsplan Veiligheidscontour Balgzand" met identificatienummer "NL.IMRO.0400.Veiligheidscontour-VST1" overeenkomstig de zienswijzennota gewijzigd vast te stellen. 3. in relatie tot het bestemmingsplan "Facetbestemmingsplan Veiligheidscontour Balgzand" met identificatienummer "NL.IMRO.0400.Veiligheidscontour-VST1" geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aanleiding en context

In de gemeente Den Helder worden diverse activiteiten ontplooid die vallen onder het externe veiligheidsbeleid. Externe veiligheid heeft betrekking op de risico's voor de omgeving van activiteiten met gevaarlijke stoffen. Het betreft gebruik, productie, opslag en vervoer van gevaarlijke stoffen. Ook geldt het beleid voor de risico's van vliegtuigongevallen (op en nabij luchthavens). De risico's van activiteiten die vallen onder het externe veiligheidsbeleid worden vertaald naar het bestemmingsplan.

Dit gebeurt onder andere voor de zogenaamde plaatsgebonden risicocontouren. Naast het bepalen van een plaatsgebonden risicocontour voor één inrichting of activiteit is het mogelijk om een plaatsgebonden risicocontour te bepalen voor een gebied met daarin één of meer dan één activiteit of inrichting. Zo'n contour wordt een veiligheidscontour genoemd. In de wetgeving is deze mogelijkheid expliciet opgenomen voor industriegebieden waarin één of meer dan één activiteit plaatsvindt die onder het externe veiligheidsbeleid valt.

Voor het gebied rondom de gasbehandelingsinstallatie van de Nederlandse Aardolie Maatschappij (NAM) op Industriegebied Oostoever, de naastgelegen militaire luchthaven De Kooy en de directe omgeving van deze objecten heeft de gemeente een dergelijke veiligheidscontour vastgesteld. Door vaststelling van dit 'Facetbestemmingsplan Veiligheidscontour Balgzand' wordt de veiligheidscontour juridisch-planologisch verankerd.

Doelen en resultaten

Het doel van de veiligheidscontour rondom de locatie van de NAM en vliegveld De Kooy is dat aan beide activiteiten en aan de omgeving duidelijkheid wordt geboden over welke toekomstige ontwikkelingen wel en niet zijn toegelaten binnen de veiligheidscontour. Buiten de veiligheidscontour is ruimte beschikbaar voor bestaande, geplande en nieuwe (kwetsbare) ontwikkelingen en binnen de contour zijn deze functies toegestaan indien er sprake is van functionele binding. Dit is relevant voor de aanwezigheid van een legeringsgebouw op het militaire deel van de luchthaven.

Kaders en omstandigheden

Dit bestemmingsplan wordt overeenkomstig artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening vastgesteld. Aangezien het ontwerpbestemmingsplan voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet gepubliceerd is, valt dit plan onder het overgangsrecht.

Naast dit bestemmingsplan is overeenkomstig artikel 14 "Besluit externe veiligheid inrichtingen" (Bevi) een veiligheidscontour vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders.

Tijdens de zienswijzeperiode zijn drie zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn samengevat en van een antwoord voorzien in de zienswijzennota. De zienswijzen geven aanleiding tot een gewijzigde vaststelling.

Vanwege de aanwezigheid van een legeringsgebouw binnen de plaatsgebonden risicocontour van de gasbehandelinstallatie komen de gemeente, NAM Offshore B.V, het ministerie van Defensie en het ministerie van Klimaat en Groene Groei overeen om de veiligheidssituatie actief te monitoren en elkaar te informeren indien daar aanleiding toe bestaat. Partijen komen minimaal één keer per twee jaar bijeen om de ontwikkelingen te bespreken.

Argumenten en alternatieven

Met de vaststelling van het facetbestemmingsplan wordt een planologisch (afwegings)kader geboden voor de aanwezigheid van risicobronnen in combinatie met (beperkt) kwetsbare objecten. Door gewijzigde regelgeving in het verleden is voor het aanwezige legeringsgebouw een saneringssituatie ontstaan. Met de veiligheidscontour wordt deze situatie opgelost.

Duurzaamheid

Het onderhavige plan is niet van invloed op dit thema.

Bestuurlijke vernieuwing

Het plan heeft ter inzage gelegen en een ieder is in de gelegenheid gesteld om zienswijzen kenbaar te maken. Er is contact opgenomen met de indieners van de de zienswijzen.

Het plan is in verschillende fases afgestemd met onder andere de NAM en het ministerie van Defensie. In verschillende fases is het plan meermaals aangepast om aan verzoeken tegemoet te komen. Met de gemaakte afspraken is consensus gevonden in relatie tot de inhoud van het plan. Met het ministerie van Defensie is afgesproken dat de ingediende zienswijze niet wordt ingetrokken en bij de besluitvorming wordt betrokken.

Financiële consequenties

Er zijn voor de gemeente geen bijzondere financiële consequenties aan het plan verbonden.

Uitvoering en Planning

Nadat het bestemmingsplan is vastgesteld door de gemeenteraad zal het bekendgemaakt worden. Daarna start een beroepstermijn van zes weken.

Communicatie

Het bestemmingsplan volgt de wettelijk voorgeschreven bekendmakingsprocedure. De indieners van zienswijzen worden geïnformeerd.