

Nr. RV18.0064 (2018)

Beantwoording van de schriftelijke vragen, gesteld door de fractie Beter voor Den Helder betreffende acquisitie voor leegstaande panden

Aan de fractie Beter voor Den Helder
i.a.a. de leden van de Gemeenteraad

Op 19 oktober 2018 heeft u onder verwijzing naar artikel 36 van het reglement van orde voor de vergaderingen van de raad, de navolgende vragen gesteld over acquisitie voor leegstaande panden. Het antwoord vindt u onder de vraag:

1. Welke stappen heeft het college de afgelopen 6 jaar genomen om grotere bedrijven (dus meer werk voor de inwoners) naar Den Helder te halen?

College en raad hebben veel inzet gepleegd om het vestigingsklimaat voor bedrijven te verbeteren. Voor de eigenaren van leegstaande bedrijfs- en kantoorpanden in de gemeente is de kwaliteit van de directe werk- en leefomgeving een belangrijk visitekaartje. Het regionaal programma De Kop Werkt! is gericht op stimulering van de arbeidsmarkt. Waar kantoren of bedrijfspanden aangepast moeten worden om beter te voldoen aan de eisen van de tijd faciliteren we de eigenaren waar mogelijk in de vergunningprocedure. Via het ondernemersloket Kop van Noord-Holland is alle informatie beschikbaar over bedrijventerreinen in Den Helder, de gevestigde bedrijven, werkgelegenheid en beschikbare bedrijfskavels. Port of Den Helder en Den Helder Airport zijn actief in de acquisitie van nieuwe bedrijven in de offshore olie en gas en Wind op Zee. Grote bedrijven in de Randstad die naar een andere locatie moeten worden benaderd door het Ontwikkelingsbedrijf Noord-Holland-Noord om passende vestigingsmogelijkheden in Noord-Holland Noord in beeld te brengen. De gemeente onderhoudt ook het contact met de grotere werkgevers in Den Helder en ondernemersverenigingen om kansen voor groei en ontwikkeling te faciliteren.

2. Welke bedrijven met een fte van 50 en hoger, hebben de afgelopen 6 jaar een aanvraag ingediend om zich te vestigen in Den Helder?

Bedrijven die zich willen vestigen in Den Helder behoeven daartoe geen aanvraag in te dienen, maar kunnen volstaan met inschrijving op het nieuwe adres. Wij kunnen u dan ook niet informeren over welke bedrijven met 50 fte of meer zich hebben gevestigd in Den Helder.

3. Hoeveel van deze aanvragen zijn daarvan gehonoreerd?

Bedrijven kunnen zich vrij vestigen in een pand als het bestemmingsplan en andere regelgeving dat toelaat. Soms is een omgevingsvergunning benodigd. Aanvragen voor een omgevingsvergunning registreren wij echter niet op bedrijfsgrootte. Het aantal fte is ook geen toetsingscriterium in de regelgeving. Wel is bekend hoeveel bedrijven met meer dan 50 fte gevestigd zijn in Den Helder.

JAAR	AANTAL VESTIGINGEN MET 50+ BANEN	AANTAL BANEN
2012	75	17354
2013	73	16500
2014	71	16295
2015	69	16008
2016	70	15897
2017	70	15575

4. Op welke gronden zijn deze bedrijven gehonoreerd of afgewezen, graag een volledige onderbouwing.

Aanvragen voor een omgevingsvergunning worden getoetst aan het vigerend beleid.

Wij vertrouwen erop u met vorenstaande voldoende te hebben geïnformeerd.


Den Helder, 6 november 2018

Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester
Koen Schuiling

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp that contains the word "MINUUT" in bold, uppercase letters.

secretaris
Robert Reus

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp that contains the word "MINUUT" in bold, uppercase letters.