

Nr. RV17.0054 (2017)

Beantwoording van de schriftelijke vragen, gesteld door de fractie VVD betreffende Renovatie stadhuis

Aan de fractie VVD
i.a.a. de leden van de Gemeenteraad

Op 13 oktober 2017 heeft u onder verwijzing naar artikel 39 van het reglement van orde voor de vergaderingen van de raad, de navolgende vragen gesteld over Renovatie stadhuis:

1. Wanneer kunnen wij de informatie omtrent de “werkplek” ontvangen van Coare?
Dit gelet op een gedegen voorbereiding voor de raadsvergadering van 16 oktober aanstaande. Naar deze informatie wordt expliciet verwezen door het college in de laatste RIB.
2. a. Krijgen wij nu een aangepast raadsvoorstel omdat extra kosten worden verwacht ivm aanpassingen Arbo?
b. Zo ja, wanneer kunnen we deze verwachten?
c. Is dit gebruikelijk?
3. Heeft het college overwogen om het stuk (tijdelijk) terug te nemen tot een aantal zaken is opgehelderd?
4. Klopt het dat er straks een verzoek ligt om kredieten van bij elkaar ruim 13,2 mln beschikbaar te stellen dit naast het al reeds beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet van 8 ton?

Wij beantwoorden deze vragen als volgt

**1. Wanneer kunnen wij de informatie omtrent de “werkplek” ontvangen van Coare?
Dit gelet op een gedegen voorbereiding voor de raadsvergadering van 16 oktober aanstaande.
Naar deze informatie wordt expliciet verwezen door het college in de laatste RIB.**

Tot op heden hebben wij nog geen definitief ontwerp ontvangen, waarin wordt voldaan aan alle (werkplek)eisen die voortvloeien uit het programma van eisen, specifiek de Arbo wet- en regelgeving. Op basis van een Arbo-technische beoordeling is geconstateerd dat het met een aantal aanpassingen van het definitief ontwerp wel mogelijk is te voldoen aan de Arbo wet- en regelgeving.

**2. a. Krijgen wij nu een aangepast raadsvoorstel omdat extra kosten worden verwacht ivm aanpassingen Arbo?
b. Zo ja, wanneer kunnen we deze verwachten?
c. Is dit gebruikelijk?**

Nee, u heeft een memo ontvangen waarin is aangegeven dat het huidige definitief ontwerp niet voldoet aan de Arbo wet- en regelgeving met betrekking tot de installaties en het werkplekconcept. Om qua installaties te voldoen aan de Arbo wet- en regelgeving zijn twee opties mogelijk:

- Extra decentrale units: € 320.000,--
- Klimaatplafonds: € 800.000,--

De keuze voor één van beide opties leidt tot een aanvulling op het gevraagde investeringskrediet zoals opgenomen in het raadsvoorstel. De aanpassing van het DO met betrekking tot de situering van de arbo werkplekken heeft naar verwachting geen financiële consequenties.

3. Heeft het college overwogen om het stuk (tijdelijk) terug te nemen tot een aantal zaken is opgehelderd?

Het college heeft gelet op het gestelde tijds kader om voor 1 januari 2018 tot een onomkeerbaar besluit te komen, besloten om de reeds beschikbare stukken, met de bijbehorende risico's en kanttekeningen, door te geleiden naar de gemeenteraad. Het is aan u om te besluiten of op basis van deze informatie een weloverwogen besluit genomen kan worden.

4. Klopt het dat er straks een verzoek ligt om kredieten van bij elkaar ruim 13,2 mln beschikbaar te stellen dit naast het al reeds beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet van 8 ton?

In het raadsvoorstel is een totaal krediet van € 12,45 miljoen (excl. Voorbereidingskrediet van € 0,80 miljoen) opgenomen.

Dat bestaat uit:

-	Realisatie stadhuis op basis van PVE	€	7,30 miljoen
-	Aanvullende eisen t.o.v. PVE	-	0,40 miljoen
-	Aanvullende wensen t.o.v. PVE	-	0,25 miljoen
-	Tijdelijke huisvesting	-	0,85 miljoen
-	Sloop van het resterende gedeelte Drs. F. Bijlweg	-	0,50 miljoen
-	Treffen van maatregelen bewoners Zuyderhorn -	-	0,65 miljoen
-	Niet-gebouwgebonden kosten	-	2,50 miljoen

Wij vertrouwen erop u met vorenstaande voldoende te hebben geïnformeerd.

Den Helder, 16 oktober 2017

Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester
Koen Schuiling



secretaris
Robert Reus

