

Nr. RV19.0035 (2019)

Beantwoording van de schriftelijke vragen, gesteld door de fractie Behoorlijk Bestuur betreffende Financiering aanbouw MFC De Boerderij

Aan de fractie Behoorlijk Bestuur
i.a.a. de leden van de Gemeenteraad

Op 29 april 2019 heeft u onder verwijzing naar artikel 36 van het reglement van orde voor de vergaderingen van de raad, de navolgende vragen gesteld over Financiering aanbouw MFC De Boerderij:

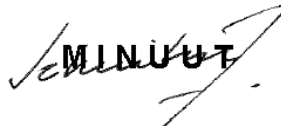
- 1. U stelt dat de aanbouw is gefinancierd door het Buurtcollectief, die ook de eigenaar van de gronden / panden is. dus als deze aanbouw is gefinancierd door het Buurtcollectief, is de vraag waarom de gemeente € 35.148,33 per jaar aan het Buurtcollectief betaalt.**
De gemeente betaalt een bedrag aan huur, zoals afgesloten in de huurovereenkomst.
- 2. Onder de beantwoording bij vraag 3 verwijst u naar een raadsinformatiebrief. Wij willen graag de betreffende raadsinformatiebrief van u ontvangen.**
Als bijlage hebben wij RI-83 uit 2006 bijgevoegd.
- 3. U geeft aan dat de huurovereenkomst is getekend door burgemeester Faber. Wat moeten wij verstaan onder 'de voorbereiding' van een huurovereenkomst?**
Met voorbereiden bedoelen wij het ambtelijk voortraject.
- 4. Waar bestaat deze huurovereenkomst uit, is dit de € 35.148,33 per jaar?**
Ja, dat klopt.
- 5. Welk budget is hiervoor toegewezen aan Stadsbeheer?**
Dat is het budget 'Wijkbeheer'.
- 6. Waarom betaalt de gemeente de complete aanbouw en is daar vervolgens geen eigenaar van?**
Dit is in 2006 overeen gekomen met de huurovereenkomst. Het gebouw is eigendom van de Stichting Vastgoed van de Federatie Buurtcollectief. De gemeente heeft recht op eerste gebruik.
- 7. De gemeente betaalt jaarlijks huur aan de Boerderij? Komt dit bovenop het jaarlijks bedrag van € 35.148,33?**
Nee, dit bedrag is het huurbedrag.
- 8. Waarom zijn de stukken van de hypotheekverstrekker niet beschikbaar / ter inzage?**
De gemeente is geen hypotheeknemer.
- 9. De wijkservicepunten in Den Helder zijn destijds niet doorgegaan; er zijn geen wijken waar we deze vinden. Graag willen wij de startnotitie Wijkgericht Werken, opgesteld in de periode 2006-2010, van u ontvangen.**
De startnotitie hebben wij als bijlage toegevoegd. U dient de startnotitie te lezen in relatie tot het destijds genomen besluit om een huurovereenkomst af te sluiten met De Boerderij voor het realiseren van een wijkservicepunt.

Wij vertrouwen erop u met vorenstaande voldoende te hebben geïnformeerd.

Den Helder, 28 mei 2019

Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester
Koen Schuiling

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp that contains the word "MINUUT" in bold, uppercase letters.

secretaris
Robert Reus

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp that contains the word "MINUUT" in bold, uppercase letters.