

Raadscommissie Maatschappelijke Ontwikkeling

Portefeuillehouder: Fotigui Camara

Van team: Team Omgeving

Adviseur: Cynthia van der Horst

E-mail: c.van.der.horst@denhelder.nl

Classificatie: **Openbaar**

Kenmerk: **2023-045702**

Begrotingswijziging: **Nee**

**Onderwerp:** Voorstel tot eventuele wensen en bedenkingen met betrekking tot vierjarige budgetovereenkomst met Stichting Beheer Sport- en Evenementenaccommodaties Den Helder

**Publiekssamenvatting:**

Het college van burgemeester en wethouders is voornemens een meerjarige Beleidsgestuurde Contract Financiering (BCF) af te sluiten met Stichting Beheer Sport- en Evenementenaccommodaties Den Helder (Stichting BSE). De Stichting BSE is huurder en exploitant van het sporthalgedeelte in sporthal Quelderduijn. Door sluiting van andere sporthallen is een tekort aan ruimte voor breedtesport en bewegingsonderwijs (VO en MBO) ontstaan. Om te zorgen dat de nieuwe stichting in staat is om de gerenoveerde sporthal te exploiteren is subsidie nodig. Via de BCF wordt vastgelegd dat de sporthal beschikbaar moet zijn en blijven voor topsport, breedtesport, bewegingsonderwijs en evenementen. Via een wensen- en bedenkingenprocedure krijgt de raad de gelegenheid te reageren op het voornemen van het college om de meerjarige budgetovereenkomst af te sluiten.

**Geadviseerd besluit**

1. op grond van artikel 169, lid 4, Gemeentewet, in samenhang met artikel 7, aanhef en onder c van de Financiële verordening gemeente Den Helder 2017 het college te berichten dat de raad geen wensen en bedenkingen heeft tegen het voorgenomen besluit van het college om: aan de Stichting Beheer Sport- en Evenementenaccommodaties Den Helder op grond van de bijgevoegde budgetovereenkomst een meerjarige subsidie te verlenen voor te verrichten activiteiten in 2024, 2025, 2026 en 2027, waarbij jaarlijks € 200.000 aan subsidie wordt verleend.

## **Raadsvoorstel:**

### **Aanleiding en context**

Door de sluiting van de sporthallen Sportlaan en De Slenk ontstaat een tekort aan binnensportaccommodaties in Den Helder. Dit heeft gevolgen voor zowel het bewegingsonderwijs als de breedtesport.

Helder Vastgoed heeft sportaccommodatie Quelderduijn aangekocht en is de daarin gelegen sporthal (inclusief kleedkamers en horeca) aan het renoveren. De Stichting Beheer Sport- en Evenementenaccommodaties Den Helder, afgekort Stichting BSE, huurt de sporthal van Helder Vastgoed en exploiteert deze voor eigen rekening en risico. Rondom de sporthal bevinden zich nog kantoren, kinderopvang, een fysiotherapiepraktijk en een (commerciële) sportschool. Deze worden door Helder Vastgoed zelf verhuurd en maken geen onderdeel uit van de renovatie. De gebruikers van de sporthal worden scholen (voortgezet onderwijs en MBO), breedtesport en profsport basketball vereniging Den Helder Suns, die Europees (in elk geval binnen de Benelux) uitkomt. De kosten voor de renovatie van de sporthal vallen tegen. Daarmee zal de exploitatie van de sporthal ook niet sluitend zijn. De Stichting BSE heeft daarom een subsidie aangevraagd van € 800.000 over een periode van vier jaar.

In de raadsvergadering van 10 juli 2023 (behandeling kadernota) is een motie aangenomen met de volgende tekst:

1. met beleidsgestuurde contractfinanciering goede voorwaarden voor sport- en evenementenhal Quelderduyn te realiseren, waaronder een eventuele subsidie tot een maximaal bedrag van € 800.000 verstrekt kan worden met daarbij in ieder geval bijzondere aandacht voor de breedtesport, bewegingsonderwijs en het faciliteren van evenementenorganisaties;
2. het door de ontvanger van de subsidie voor lokaal gebruik beschikbaar stellen van de accommodatie;
3. de ontvanger van de subsidie, die een privaatrechtelijk rechtspersoon zonder winstoogmerk is.

De gestelde voorwaarden zijn opgenomen in de bijgevoegd concept BCF overeenkomst.

Conform de Financiële verordening gemeente Den Helder 2017 ligt de bevoegdheid voor het afsluiten van meerjarige budgetovereenkomsten bij het college. Het college kan echter bij meerjarige financiële verplichtingen groter dan € 50.000 per jaar pas over gaan tot besluitvorming nadat:

1. De raad is geïnformeerd over het specifieke voornemen inzake de meerjarige verplichting van het college;
2. De raad de gelegenheid heeft gehad zijn wensen en bedenkingen aan het college mee te geven.

Met dit raadsvoorstel wordt de raad geïnformeerd over het voornemen van het college en krijgt de raad de gelegenheid eventuele wensen en bedenkingen mee te geven aan het college.

### **Doelen en resultaten**

Voldoende binnensportfaciliteiten in Den Helder voor bewegingsonderwijs, breedtesport en topsport. Goede sportfaciliteiten (voor zowel top- als breedtesport) dragen bij aan een goed woon- en leefklimaat van de stad.

Met de meerjarige budgetovereenkomst worden inhoudelijke afspraken gemaakt over de activiteiten en gewenste resultaten om bovengenoemde zaken te bereiken. Via rapportages en bestuurlijke gesprekken monitort het college de resultaten en kan zij indien gewenst bijsturen

### **Kaders en omstandigheden**

Onderzoek capaciteit binnensportaccommodaties: door sluiting van de sporthallen De Slenk en sporthal Sportlaan ontstaat een tekort aan binnensportaccommodaties. De subsidie ten behoeve van Quelderduijn draagt bij aan de vermindering van het tekort aan ruimte voor bewegingsonderwijs voor

het voortgezet onderwijs en het mbo, maar niet voor het basisonderwijs. Het aanbieden van ruimte voor bewegingsonderwijs is een wettelijke taak.

De Algemene subsidieverordening 2019, Programmabegroting 2024, Financiële verordening gemeente Den Helder 2017 en Gemeentewet vormen het kader waarop besluitvorming over de budgetovereenkomst kan plaatsvinden.

#### *Staatssteun*

Omdat de subsidie wordt verstrekt aan een organisatie die ruimte beschikbaar stelt aan een topsportorganisatie (Den Helder Suns) is er een uitgebreid onderzoek gedaan of het verlenen van een subsidie aan de Stichting staatssteun technisch mogelijk is.

Uit het onderzoek blijkt dat met een beroep op artikel 55 van de Algemene Groepsvrijstellingsverordening (AGVV) het staatssteun technisch mogelijk is om de Stichting BSE te subsidiëren voor een bedrag van 4 x € 200.000.

De voorwaarden om hieraan te voldoen zijn opgenomen in de BCF voorwaarden en worden ook opgenomen in de subsidiebeschikkingen die uit deze BCF voortvloeien.

#### **Argumenten en alternatieven**

Na de verbouwing van de sporthal is deze geschikt voor gebruik door topsport (Den Helder Suns), breedtesport (basketbal, zaalvoetbal etc) en bewegingsonderwijs (MBO Vonk en Scholen aan Zee).

Eigenaar Helder Vastgoed verhuurt de sporthal aan de Stichting Beheer Sport- en Evenementenaccommodaties Den Helder (Stichting BSE). De Stichting BSE betaalt hiervoor huur aan Helder Vastgoed en is verantwoordelijk voor de exploitatie (verhuur, schoonmaak, zakelijke belastingen, energie, gebruiksonderhoud etc). Voor de verhuur zijn overeenkomsten gesloten met Den Helder Suns, BV Noordkop, Scholen aan Zee en MBO Vonk.

In de BCF overeenkomst zijn voorwaarden opgenomen om te voldoen aan het beschikbaar stellen van de accommodatie voor sportbeoefening, waarin tevens de voorwaarden zijn opgenomen om te voldoen aan artikel 55 van de AGVV.

Er is gekozen voor een vierjarige budgetovereenkomst om te borgen dat in deze periode de subsidie verstrekt kan worden tot maximaal € 800.000. In de beschikking wordt opgenomen dat de subsidie eindigt na 2027.

#### *Alternatief*

Het alternatief is dat er jaarlijks een subsidie wordt verstrekt. Dat geeft enerzijds onzekerheid naar de Stichting BSE en anderzijds is ook niet goed geborgd dat de subsidie voor maximaal vier jaar verstrekt kan worden.

#### **Bestuurlijke vernieuwing**

Het voorstel leent zich volgens de Referendumverordening gemeente Den Helder 2012 voor het houden van een referendum. Het college adviseert vanwege de termijn van ingang van de overeenkomst en de specifieke inhoudelijke context van de budgetovereenkomst geen referendum uit te schrijven

#### **Duurzaamheid**

Bij de renovatie zijn verschillende duurzaamheidsmaatregelen toegepast:

- dak geïsoleerd
- niet-geïsoleerde kunststof vloer vervangen door geïsoleerde houten vloer
- LED verlichting aangebracht
- klimaatinstallatie aangebracht (met warmtepompen)

#### **Financiële consequenties**

De bijbehorende financiële consequenties zijn al verwerkt in de programmabegroting 2024.

Voor de jaren 2025 tot en met 2027 wordt het subsidiebedrag eventueel nog aangevuld met een indexatie voor loon- en prijsontwikkelingen, afhankelijk van jaarlijkse besluitvorming hierover in de raad bij het vaststellen van de programmabegroting.

### **Uitvoering en planning**

1. Wanneer de raad geen wensen en bedenkingen heeft, wordt de beschikking (inclusief de nieuwe meerjarige budgetovereenkomsten) verzonden. Indien de raad wel wensen en bedenkingen meegeeft, dan is het aan het college om te besluiten wat hij met de wensen en bedenkingen doet en de subsidie en de BCF overeenkomst vast te stellen;
2. Na vaststellen door het college van de BCF overeenkomst wordt de beschikking aan de Stichting BSE verzonden;
3. Na het versturen van de beschikking (inclusief de nieuwe meerjarige budgetovereenkomst) wordt de resultaat van de Stichting BSE via de reguliere werkwijze gemonitord (tussenrapportages, eindverantwoordingen per jaar en bestuurlijke overleggen).

### **Communicatie**

Na de besluitvorming in de gemeenteraad wordt de Stichting BSE op de hoogte gesteld.

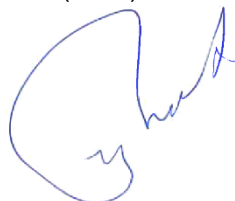
Den Helder, 7 november 2023

Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester  
J.A. (Jan) de Boer MSc.



secretaris  
M.J. (Marc) Pothast





## CONCEPT - Raadsbesluit

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Raadsvergadering d.d. |  |
| Besluit nummer        | 2023-045702  |
| Onderwerp             | Voorstel tot eventuele wensen en bedenkingen met betrekking tot vierjarige budgetovereenkomst met Stichting Beheer Sport- en Evenementenaccommodaties Den Helder |

De raad van de gemeente Den Helder;

gelezen het raadsvoorstel van het college van burgemeester en wethouders van Den Helder van 7 november 2023,

### **besluit:**

1. op grond van artikel 169, lid 4, Gemeentewet, in samenhang met artikel 7, aanhef en onder c van de Financiële verordening gemeente Den Helder 2017 het college te berichten dat de raad geen wensen en bedenkingen heeft tegen het voorgenomen besluit van het college om: aan de Stichting Beheer Sport- en Evenementenaccommodaties Den Helder op grond van de bijgevoegde budgetovereenkomst een meerjarige subsidie te verlenen voor te verrichten activiteiten in 2024, 2025, 2026 en 2027, waarbij jaarlijks € 200.000 aan subsidie wordt verleend.

Aldus besloten in de raadsvergadering van