
Vergadering d.d. : 14 december 2020
Besluit nummer : 2020-063219
Onderwerp : Voorstel met betrekking tot de ontwikkeling van het Vinkenterrein

De raad van de gemeente Den Helder;

gelezen het raadsvoorstel van het college van burgemeester en wethouders van Den Helder van 10 november 2020,

kennis genomen hebbende van de voorbereidende commissievergadering Raadscommissie Bestuur en Middelen op 30 november 2020.

besluit:

1. Het voorlopig ontwerp stedenbouwkundig plan Vinkenterrein met het bijbehorende bouwprogramma (16 koopwoningen en 16 middenhuurwoningen, 11 garageboxen, 5 garageboxen ten behoeve van het Buurtbeheerbedrijf, een heemtuin en een molen) en inrichting van het openbaar gebied vast te stellen ten behoeve van verdere uitwerking en realisatie;
2. De grondexploitatie Vinkenterrein vast te stellen met een maximaal saldotekort van €120.000,- op eindwaarde;
3. Ter hoogte van het resultaat van de grondexploitatie met een saldotekort van €120.000,- op eindwaarde een storting in de verliesvoorziening als uitgave in boekjaar 2020 op te nemen en ten laste te brengen van het jaarrekeningresultaat 2020;
4. De hieruit voortvloeiende begrotingswijziging vast te stellen;
5. Het voorlopig ontwerp stedenbouwkundig plan als basis te gebruiken voor het opstellen van een wijzigingsplan binnen het vigerende bestemmingsplan ten behoeve van de realisatie van het programma binnen dit stedenbouwkundig plan.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 14 december 2020

voorzitter
J.J. Nobel



griffier
mr. drs. M. Huisman

Amis