

RAADSCOMMISSIE STADSONTWIKKELING EN BEHEER

Locatie: Raadzaal

Datum: woensdag 3 februari 2021

Tijdstip: 19:30 uur

Voorzitter: de heer C.M. Bazen

Griffier: de heer R. de Jonge

ALGEMEEN

- 1 **Opening en mededelingen**
- 2 **Spreekrecht burgers**
- 3 **Vaststelling agenda**

TER ADVISERING

- 4 **Voorstel tot het vaststellen van het gewijzigd bestemmingsplan Verplaatsing Lidl Julianadorp**
Samenvatting:
De gemeenteraad wordt voorgesteld het gewijzigde bestemmingsplan "Verplaatsing Lidl Julianadorp" vast te stellen naar aanleiding van de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De wijziging ziet op het borgen van het maximum aantal vierkante meters aan supermarkt van 1.020m². De commissie dient de raad te adviseren over het voorstel.
- 5 **Voorstel tot het vaststellen van bestemmingsplan Parkstraat 24 Julianadorp**
Samenvatting:
Tussen het perceel Parkstraat 24 en de Willibrordkerk in Julianadorp ligt een onbebouwde kavel die op dit moment in gebruik is als tuin. De eigenaar van deze kavel is voornemens om hier een drietal woningen te ontwikkelen. Het initiatief kan niet op basis van het huidige bestemmingsplan 'Julianadorp Oost 2011' mogelijk gemaakt worden. Het bestemmingsplan Parkstraat 24 Julianadorp is opgesteld om te voorzien in een passend juridisch-planologisch kader voor de voorgenomen ontwikkeling. Er zijn op het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen ingediend, het plan kan daarmee ongewijzigd vastgesteld worden. De commissie dient de raad te adviseren over het voorstel.
- 6 **Afgifte zienswijze Kadernota 2022-2026 Gemeenschappelijke Regeling Cocensus**
Samenvatting:
De gemeente Den Helder is samen met 13 andere gemeenten deelnemer in de gemeenschappelijke regeling (GR) Cocensus voor de uitvoering van belastingtaken en een deel van de invorderingstaken. In de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) en in de gemeenschappelijke regeling Cocensus 2020 is bepaald dat voor definitieve vaststelling van financiële kaders en beleidskaders van de gemeenschappelijke regeling de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten hun zienswijze hierover bij het dagelijks bestuur mogen indienen. Om aan deze verplichting te voldoen heeft het dagelijks bestuur van Cocensus de Kadernota 2022-2026 naar de colleges gezonden om aan te bieden aan de gemeenteraden zodat zij hun zienswijze kenbaar kunnen maken. De commissie dient de raad te adviseren over het voorstel.

OVERIG

7 **Sluiting**