

RAADSCOMMISSIE STADSONTWIKKELING EN BEHEER

Locatie: Raadzaal

Datum: woensdag 23 juni 2021

Tijdstip: 19:30 uur

Voorzitter: de heer B. Niggendijker

Griffier: de heer R. de Jonge

ALGEMEEN

- 1 **Opening en mededelingen**
- 2 **Spreekrecht burgers**
- 3 **Vaststelling agenda**

TER BESPREKING

- 4 **Stand van zaken Tillenhof**

Samenvatting:

De voormalige Rijkswaterstaatwerf aan Tillenhof 2 is al enkele jaren in bezit van de gemeente Den Helder. In 2020 is gestart met de voorbereidingen van de herontwikkeling van dit terrein. Doelstellingen van de herontwikkeling zijn: ruimte bieden voor het recreatief piekparkeren in Huisduinen ter voorkoming van parkeeroverlast binnen het dorp en in beperkte mate woningbouw. Parallel hieraan is een privaat initiatief voor woningbouw op Tillenhof 2 tot stand gekomen dat, voorafgaand aan de participatie, reeds in de lokale pers is gepresenteerd. Dit initiatief staat niet op zichzelf, maar zal in het gemeentelijk proces met modellenstudies in de participatie worden meegewogen. De commissie wordt thans geïnformeerd over de actuele stand van zaken en het verdere proces.

- 5 **Gebiedsontwikkeling Drs. F. Bijlweg**

Samenvatting:

Uit de verkenning van de vraagstukken is bij de deelnemers de wens naar voren gekomen om eerst een keuze te maken over de ontwikkelrichting van de Drs. F. Bijlweg op het hogere schaalniveau van de gemeente. Een bredere afweging op hoofdlijnen voor de zoekgebieden voor woningbouw en clusters van voorzieningen zoals sport en bedrijvigheid geeft vervolgens richting aan de uitwerking en participatie in de deelgebieden. De commissie wordt geïnformeerd over de laatste ontwikkelingen.

OVERIG

- 6 **Sluiting**