



AMENDEMENT nr.: 14.1

datum raadsvergadering:

14 december 2020

~~aangenomen~~ / verworpen / ~~ingetrokken~~

amendement

De gemeenteraad van Den Helder, in vergadering bijeen op maandag 14 december 2020;

gelezen het raadsvoorstel tot het in erfpacht uitgeven van vastgoed aan de Stichting Erfgoed Den Helder, agendapunt 14;

besluit:

het ontwerpbesluit als volgt te wijzigen:

Beslispunt 1 komt te luiden als volgt:

“Op grond van artikel 169, lid 4, Gemeentewet, in samenhang met artikel 7, van de Financiële verordening gemeente Den Helder 2017 het college van burgemeesters en wethouders te berichten dat de raad *de volgende wens* heeft bij het voorgenomen besluit van het college van burgemeesters en wethouders om onderdelen van de forten Dirksz Admiraal, Westoever en Oostoever alsmede de bunkers gelegen te Liniepad 15, Javastraat 2, Jan Verfailleweg 20c en nabij begraafplaats 20cc in erfpacht uit te geven aan Stichting Erfgoed Den Helder tegen een canon van €1 per jaar:

- *de raad spreekt de wens uit dat het college van burgemeester en wethouders de genoemde objecten niet in erfpacht uit geeft aan Stichting Erfgoed Den Helder.”*

Aan beslispunt 2 wordt de volgende tekst toegevoegd:

“, met uitzondering van de overdracht in erfpacht.”

De fractie van de PvdA

Pieter Blank

Toelichting:

Het ontwikkelen van een toekomstvast beheer van een bijzonder erfgoed is een zeer nastrevenswaardige ambitie. Met het oprichten van een erfgoedorganisatie wordt daar een belangrijke invulling aan gegeven. Ook het feit dat dat via een routekaart in stappen wordt uitgevoerd, getuigt van een passende benadering. Dat vervolgens in dit voorstel belangrijke financiële steun in het vooruitzicht wordt gesteld om het fort Kijkduin een hoogwaardige ‘opknapbeurt’, te geven is daarom ook een prima eerste concrete stap. Uitvoering van deze doorontwikkeling van het fort zal naar verwachting al behoorlijk complex worden. Immers bijvoorbeeld de beschikbare parkeergelegenheid bij het intensiever worden van het bezoek aan het fort zal een ingewikkeld vraagstuk worden, waarbij ook de parkeerdruk in Huisduinen zelf in gedrang kan komen. De nieuwe directie van de erfgoedorganisatie zal er naar verwachting de handen vol aan hebben om de verbouwing gezien de gegeven ambitie in goede banen uit te voeren. Immers er wordt een behoorlijk

stijging in het aantal bezoekers en de opbrengsten voorzien. Volgens het nu bijgevoegde bedrijfsplan een stijging naar 55.000 bezoekers en een vermeerdering van de opbrengst van circa 140.000 euro. Dat zijn nogal bedragen. En dat in deze onbestemde coronatijd. Dit alles schept risico's. En wie gaat die dragen als het allemaal 'wat' tegen gaat zitten met de erfgoedstichting? En wie kan daar dan op aangesproken worden? En dat geeft nu een belangrijk eerste kanttekening in het huidige voorliggende voorstel:

1. Juist nu is er een zeer ingrijpende wisseling van de wacht gaande van bestuurs- en directiefunctionarissen. De nieuwe namen, de nieuwe verantwoordelijken zijn nog niet bekend. Het voorstel om tot erfpachtgoedorganisatie over te gaan is zeer ambitieus gezien de inbreng daarin van Willemsoord. Is het niet verstandiger om voordat er onomkeerbare stappen gemaakt worden, eerst het nieuwe uitvoerend management zich eerst goed te laten inwerken. Er komt nog al wat op hun bordje met alle risico's van dien. Een plan is helaas zelden een spiegel van de latere werkelijkheid.

Maar er zijn meer kanttekeningen te plaatsen:

2. Veel punten zijn in deze fase nog ongewis. Als voorbeeld is hierboven de herinrichting van de directe omgeving van het fort al aangehaald. Het betreft verkeers- en ruimtelijke ordeningsaspecten. Er is aangegeven dat voor diverse gebieden er in de komende tijd omgevingsvisies worden opgesteld. Juist uit het oogpunt van algemeen belang lijkt het dan toch verstandiger om eerst alle belangen integraal af te wegen, in plaats van een partij nu al zakelijk recht te geven op terreinen waarbij bredere afwegingen nog moeten plaatsvinden. Juist bij Westoever en Oostoever spelen nog de nodige vraagstukken met betrekking tot de ontsluiting van de stad en haven. En Dirksz Admiraal kan beschouwd als de gezamenlijke voortuin van Tuindorp. Eerst in een open voorbereidingsproces omgevingsvisies opstellen is daarom ook vanwege noodzakelijk breed draagvlak raadzamer.

3. De afgelopen 20 jaar heeft de gemeente vele van haar taken en verantwoordelijkheden ondergebracht en uitbesteed in verbonden partijen en functionele organisaties. Veelal was hierbij de argumentatie dat de uitvoering van die taak of verantwoordelijker beter, doelmatiger en goedkoper door 'derden' kon worden uitgevoerd. De praktijk heeft ons de laatste jaren echter geregeld daaromtrent zwaar teleurgesteld. De pinpas van de gemeente draaide in vele gevallen op voor de financiële tegenvallers van de 'zelfstandige' partijen en organisaties. Ook bij deze 'functionele organisatie' blijft de gemeentelijke organisatie en de gemeenteraad in het bijzonder weer op grote afstand staan. Vooral door het in overdracht geven, los van gebouwen zelf, van terreinen in erfgoed, komt het gebruik en inrichting van de openbare ruimte, als primaire taak van de gemeente als belangenbehartiger van alle bewoners en organisaties onder druk te staan. Al langer bestaat de wens om in brede afweging een herijking uit te voeren op het voortgaande op afstand zetten en houden van gemeentelijke taken en (uitvoerende) verantwoordelijkheden. Het is nu tijd om dit complexe maar zeer belangrijke onderwerp op de agenda van de raad te zetten. Na een integraal en zorgvuldig georganiseerd debat, kan een zorgvuldig herijkt beleid en uitvoering de basis zijn voor verdere organisatorische stappen voor wat de erfgoedorganisatie betreft.



4. De raadsvoorbereiding op de behandeling van dit voorstel is enigszins diffuus verlopen. Natuurlijk ligt daar het corona-regime als veroorzaker ten grondslag. Maar ondanks de gedrevenheid van en de uitnodiging tot actieve participatie van de inleiders bleef de

inhoudelijkheid van het veelal mondeling gepresenteerde toch beperkt. De wijze waarop informatiebijeenkomsten worden georganiseerd is aan een evaluatie toe. Het is daarom ook aan te bevelen om een en ander in een nieuwe setting te organiseren waarbij voor toelichtingen en beantwoordingen ruim de tijd wordt genomen.

Ten slotte. Overwegende bovenstaande kanttekeningen ontstaat de overtuiging dat het voorstel tot de wens leidt dat het huidige stappenplan om genoemde hoofdbreken weg te nemen herzien en bijgesteld dient te worden. In concreto betekent dit in het bijzonder dat het voorstel met betrekking tot overdracht in erfpacht in deze fase niet aan de orde kan zijn. Dit is de wens die ten aanzien van dit voorstel wordt ingebracht.