

Raadsinformatiebrief

Betreft: Uitgangspunten ontwikkeling woningbouw Station Zuid

Aan de leden van de Gemeenteraad

Begin 2018 is met stakeholders het gesprek gevoerd over station Zuid en directe omgeving. Centraal stond het ophalen van ideeën om de stationsbeleving en veiligheid te vergroten. Sindsdien zijn er liften geplaatst en is een pilot uitgevoerd met beveiligingscamera's.

Al jaren is het ook een wens om door meer bebouwing/gebruik de levendigheid en sociale veiligheid rond het station te vergroten. Een kans ligt hier nu in de ontwikkeling van mobipunten, locaties waar vervoersstromen samen komen. Station Zuid is aangewezen als kansrijke locatie voor het realiseren van een dergelijk mobipunt. In dat kader is er ook de behoefte om Station Zuid aan te sluiten op het doorgaande fietsnetwerk. Hier ligt tevens een kans om een kwaliteitsslag te maken in de inrichting van het stationsgebied om zo meer aan te sluiten bij de voorzieningen in de omgeving.

In het scenario 'Van krimp naar groei' van het 'Helders perspectief' is de omgeving van station Zuid een voor de hand liggende locatie voor de ontwikkeling van woningbouw. De focus daarin ligt op een toegevoegd woningassortiment binnen De Schooten, gericht op koopwoningen voor diverse inkomensgroepen, voor mensen die graag en regelmatig gebruik maken van duurzame vervoersmiddelen, zoals het openbaar vervoer.

Vanuit het uitgevoerde interactieve proces in 2018 willen we het gesprek met de stakeholders vervolgen over de uitgangspunten voor de ontwikkeling, zoals die in de bijlage zijn weergegeven. Na overleg met de buurt en stakeholders worden de uiteindelijke uitgangspunten in een definitieve startnotitie ter bestuurlijke besluitvorming voorgelegd.

Wij verwachten u voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Den Helder, 28 mei 2020.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

Jeroen Nobel
burgemeester



Robert Reus
secretaris

