

Zaaknummer: 2021-009499

Betreft: Opstellen Strategische Uitgangspunten voor de omgevingsvisie gemeente Den Helder

Aan de leden van de Gemeenteraad

In november 2020 is de gemeenteraad met raadsinformatiebrief 2020-060723 geïnformeerd over de stand van zaken en het vervolgproces voor de totstandkoming van de omgevingsvisie voor de gemeente Den Helder. Hierin is geschetst dat er zowel wordt gewerkt aan een overkoepelend, thematisch gedeelte als een verdere uitwerking van de stad Den Helder in vijf deelvisies (Stad binnen de Linie, Maritiem Cluster, De Stelling, Nieuw Den Helder en De Schooten).

Inmiddels is het (digitale) participatieproces gestart voor de deelvisies Maritiem Cluster en De Schooten en zal op korte termijn ook het participatieproces voor deelvisie De Stelling van start gaan. Daarnaast wordt gewerkt aan het opstellen van het thematische, overkoepelende gedeelte. Er wordt een analyse gedaan van de autonome trends & ontwikkelingen die op Den Helder afkomen, de belangrijkste kaders van andere overheden worden op een rij gezet en een geselecteerd bureau levert in het eerste kwartaal van 2021 een gebiedsbiografie op: een feitelijke analyse van de historische ontwikkeling van het gebied tot nog toe. Ook wordt via een flitspeiling aan inwoners van de stad Den Helder gevraagd welke thema's voor hen belangrijk zijn om ook in de toekomst prettig in Den Helder te blijven wonen. Dit gesprek heeft eerder ook plaatsgevonden met de inwoners van Huisduinen en Julianadorp bij de totstandkoming van respectievelijke omgevingsvisies.

Bovengenoemde onderdelen vormen in feite de verkenningen van de ontwikkeling van de gemeente tot nog toe en de belangrijkste thema's, ontwikkelingen en randvoorwaarden die zeker dienen te worden meegenomen in de omgevingsvisie.

De na te streven doelen en de manier waarop die zullen worden bereikt kunnen uit de verkenningen en de participatie per wijk worden gedestilleerd. Er spelen daarnaast belangen en afwegingen die stads- of gemeentebreed moeten worden gemaakt. Daarom is er behoefte aan een aantal strategische uitgangspunten als bouwsteen voor de deelvisies. Deze 'Strategische Uitgangspunten' zijn deelgebied overstijgend, maar bieden ruimte voor verdere uitwerking binnen de deelvisies.

Een bredere afweging op hoofdlijnen geeft ook kader voor nadere uitwerking in gebieden die functionele heroriëntatie vergen, zoals Bijlweg en Westoever. Het richtinggevende gesprek daarover kan niet alleen plaatsvinden vanuit het perspectief van de huidige eigenaren en gebruikers van deze gebieden, maar dient mede gebaseerd te zijn op een gemeentebreed lange termijn perspectief.

De 'Strategische Uitgangspunten' zullen na de zomer ter vaststelling aan de gemeenteraad worden voorgelegd en een bouwsteen zijn in de verdere uitwerking van de deelvisies. De ontwikkeling van dit document zorgt niet voor vertraging in het proces van de deelvisies, omdat het parallel ophalen van wensen en ideeën al mogelijk is in de lopende participatieprocessen. De processen voor de deelvisies Maritiem Cluster en De Schooten zijn inmiddels gestart en ook het proces voor de deelvisie De Stelling zal begin maart van start gaan. Deze processen lopen volgens planning.

Het proces voor de deelvisies Stad binnen de Linie en Nieuw Den Helder zal starten nadat de strategische uitgangspunten gereed zijn. Dit document is daarvoor een uitgangspunt. De afronding is daardoor later. Voor het samenbrengen van de deelvisies in één omgevingsvisie biedt het document met strategische uitgangspunten een onderlegger die de integraliteit bevordert. De omgevingsvisie Den Helder kan dan eind 2022 ter vaststelling worden aangeboden.

Den Helder, 24 maart 2021.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

J.A. (Jan) de Boer MSc.
burgemeester

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

R. M. (Robert) Reus
secretaris

A handwritten signature in black ink, featuring a large, sweeping loop on the left side and a smaller, more compact signature to its right.