

Raadsvragen

Beantwoording van de schriftelijke vragen, gesteld door de fractie Beter voor Den Helder betreffende Woningbouw Station Zuid/Reehorstpark

Aan de leden van de Gemeenteraad

Op 12 april 2021 heeft de fractie Beter voor Den Helder onder verwijzing naar artikel 36 van het reglement van orde voor de vergaderingen van de raad, de navolgende vragen gesteld over Woningbouw Station Zuid/Reehorstpark, het antwoord vindt u onder de vraag:

- 1. Op welke manier gaat het college waarborgen dat de vleermuizenkolonie en de vele bijzondere vogels zoals de grote bonte specht en de roze spreeuw in de wijk in harmonie samen met de mensen kunnen blijven wonen (tijdens en na het proces)?***

Er zal tijdens het planproces onderzoek worden gedaan naar de aanwezigheid van de diverse flora & faunasoorten in het plangebied. Binnenkort wordt hiervoor een eerste quickscan uitgevoerd. Er zal conform regelgeving worden gezorgd voor een aanpak waarbij eventuele verstoring wordt voorkomen (zoals start werkzaamheden buiten broedseizoen) en/of passende herhuisvesting van soorten in/om het gebied wordt gerealiseerd (veelal bij vleermuizen).

- 2. In hoeverre is het college van plan om op basis van het co-creatie proces te werken?***

In de raadsinformatiebrief van vorig jaar (28 mei 2020, zaaknummer 2019-034427) is reeds aangegeven dat de gemeente in overleg gaat met stakeholders en bewoners over de uitgangspunten van de ontwikkeling. Bij deze raadsinformatiebrief was ook een uitgangspuntennotitie toegevoegd waarover de vervolgesprekken zouden plaatsvinden.

In de verdere uitwerking van het participatieproces en ook voor het doorlopen van het participatieproces in de planvorming van het gebied Station Zuid hebben we een bureau ingehuurd, IS Maatwerk, dat de ontwikkeling van het gebied aanpakt op basis van community planning. Dit is een co-creatieproces waarbij het plan wordt gemaakt samen met bewoners en andere belanghebbenden tijdens een ontwerpfestival. Ter voorbereiding zullen bijvoorbeeld ook natuurorganisaties gehoord worden en voor het ontwerpfestival worden uitgenodigd. Een eerste startbijeenkomst met bewoners heeft reeds plaatsgevonden en er zullen nog meer voorbereidende gesprekken/bijeenkomsten worden georganiseerd.

Het ontwerpfestival, waarbij een schets stedenbouwkundig plan voor het gebied wordt gemaakt, staat voor 18 juni – 22 juni gepland. Alle voorbereidingen hierop worden digitaal gedaan. Getracht wordt om het ontwerpfestival hybride te laten plaatsvinden, fysiek voor wie dat wenst en digitaal voor wie fysiek niet kan/wil. Reden hiervoor is dat het samen werken aan het plan met de buurt beter kan worden gerealiseerd als je met elkaar aan tafel zit.

Het is nog onzeker of en zo ja hoe het fysieke deel kan plaatsvinden.

Wij gaan er van uit dat wij u voldoende hebben geïnformeerd.

Den Helder, 12 mei 2021

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

J.A. (Jan) de Boer MSc.
burgemeester



R. M. (Robert) Reus
secretaris

