

**Memo**

Datum: 9 maart 2021  
Aan: Raadscommissie Bestuur & Middelen  
Van: [College](#)  
Onderwerp: Notitie Vastgoedbeleid 2021

Geachte leden van de Raadscommissie Bestuur & Middelen,

Op maandag 22 maart staat de de Notitie Vastgoedbeleid 2021 geagendeerd op de vergadering van de Raadscommissie B&M.

De laatste beleidsnota vastgoed, de afstootnota "2017-2018" dateert uit 2017. Inmiddels zijn onze ambities, onze maatschappelijke doelstellingen en ook wettelijke vereisten gewijzigd. Verder is met het Helders Perspectief het scenario van krimp naar groei omarmd. Dit vraagt een andere strategie vanuit de gemeente, waardoor het van belang is om de strategie op het vastgoed beleid hierop aan te passen.

De voorliggende notitie heeft de status concept en wordt ter bespreking aan de commissie aangeboden. Het gaat in op de beheerstrategie van de gemeentelijke vastgoedportefeuille en de door het rijk voorgeschreven verduurzamingsopgave van de kernportefeuille.

De bespreking is met name informatief, maar er zal ook ruimte zijn voor het stellen van vragen en het inbrengen van reacties op de notitie.

Na verwerking van eventuele aanpassingen zal de definitieve beleidsnotitie voor het zomerreces aan de gemeenteraad ter besluitvorming worden aangeboden.