

Raadsvergadering d.d. : 24 februari 2020

Besluit nummer : 2020-004906

Onderwerp : Voorbereidingsbesluit Supermarkt

De raad van de gemeente Den Helder;

gelezen het raadsvoorstel van het college van burgemeester en wethouders van Den Helder van 11 februari 2020,

besluit:

1. een voorbereidingsbesluit overeenkomstig artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening ("Wro") te nemen door te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het gebied buiten de bestaande winkelgebieden, zoals dat is aangeduid op de verbeelding met kenmerk NL.IMRO.0400.VBSupermarkt2020-VST1 (bijlage 1);
2. te bepalen met toepassing van artikel 3.7, lid 4 Wro dat het verboden is het (feitelijke en/of toegestane) gebruik van gronden en/of bouwwerken binnen het voornoemde gebied te wijzigen voor de verplaatsing en/of nieuwvestiging van supermarkten;
3. te bepalen dat in dit voorbereidingsbesluit onder "supermarkt" wordt verstaan "een zelfbedieningswinkel waar hoofdzakelijk voedingsmiddelen, waaronder verse groente, brood en vlees (zijnde dagelijkse goederen) en soms enige niet dagelijkse goederen (zoals huishoudelijke artikelen) worden verkocht;
4. te bepalen dat in afwijking van dit voorbereidingsbesluit burgemeester en wethouders een omgevings(afwijkings)vergunning kunnen verlenen, indien de aangevraagde activiteiten niet in strijd zijn met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan;
5. de op grond van artikel 25, lid 2 Gemeentewet en artikel 10 lid 2 onder g. van de Wet openbaarheid van bestuur, door het college opgelegde geheimhouding op het voorstel 'Voorbereidingsbesluit supermarkten', inclusief bijlagen, te bekrachtigen en bij inwerkingtreding van dit voorbereidingsbesluit op te heffen;
6. op grond van artikel 25, lid 1 Gemeentewet en artikel 10 lid 2 onder g. van de Wet openbaarheid van bestuur, op het te nemen besluit geheimhouding op te leggen en de geheimhouding bij inwerkingtreding van dit voorbereidingsbesluit op te heffen.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 24 februari 2020.

De gemeenteraad van Den Helder,


J.J. Nobel
voorzitter


mr. drs. M. Huisman
raadsgriffier