



Oproep voor de vergadering van de commissie Stadsontwikkeling en -beheer van de gemeente Den Helder op maandag 1 februari 2016 om 19.30 uur in de raadzaal van het stadhuis van Den Helder.

Voorzitter: P.R. Reenders
Commissiegriffier: R. de Jonge

AGENDA

- 001 Opening en mededelingen.
- 002 Spreekrecht burgers.
- 003 Vaststelling agenda.

Ter bespreking

- 004 Conceptvisie Van Galen 2025. ID15.03889

Op verzoek van wethouder Van Dongen is de door bewoners opgestelde Conceptvisie Van Galen 2025 ter bespreking geagendeerd. De wethouder constateert dat de bewoners meer vrijheid wensen voor de vestiging van kleinschalige detailhandel, maar dat dit in het ter inzage liggende voorontwerp-bestemmingsplan Stadshart-west nauwelijks wordt toegestaan. Hierover is een discussie gewenst. Afhankelijk van de uitkomst van de discussie kan het bestemmingsplan nog aangepast worden.

Ter advisering

- 005 Voorstel tot het vaststellen van de beheersverordening Oostoever 2016. RVO16.0009

Het bestaande bestemmingsplan Oostoever wordt op 2 maart 2016 ouder dan 10 jaar. Om te kunnen voldoen aan de wettelijke eis dat alle ruimtelijke instrumenten jonger zijn dan 10 jaar, dient voor Oostoever een nieuw ruimtelijk instrument te worden vastgesteld. Voor het plangebied is gekozen voor een beheersverordening omdat er momenteel geen ontwikkelingen zijn die een totale herziening vergen. De commissie dient de raad te adviseren over het voorstel.

- 006 Sluiting.