

Raadsvergadering d.d. : 13 december 2010

Besluit nummer : RB10.0187

Onderwerp : Plan nieuwbouw Stadhuis

De raad van de gemeente Den Helder;

gelezen het raadsvoorstel nummer RVO10.0191 van het college van burgemeester en wethouders van Den Helder van 17 november 2010;

kennis genomen hebbende van de voorbereidende raadsbrede commissievergadering op 8 december 2010;

besluit:

In te stemmen met:

*)

1. de verdere voorbereiding van de aanbesteding zoals verwoord in het projectplan Nieuwbouw Stadhuis, **uitgaande van de financiering volgens de DBFMO constructie, met dien verstande dat budgetneutraliteit van toepassing is bij € 2,1 miljoen of minder en waarbij in de business case alle elementen uit het raadsvoorstel goed worden onderbouwd;**
2. de sloop van het postkantoor;
3. **sloop van het postkantoor vindt plaats, nadat de raad de definitieve business case heeft geaccordeerd op basis van een budgetneutrale exploitatie er definitief met de bouw van het stadhuis gestart gaat worden;**
4. **200 ondergrondse parkeerplaatsen onder het nieuw te bouwen stadhuis;**
5. **het college op te dragen minstens drie gevelontwerpen te leveren waaruit de inwoners mogen kiezen;**
6. **het besluit van 16 november 2009 blijft onverkort gehandhaafd en komt tot uitvoering door de uiteindelijke presentatie van het projectplan in februari 2012.**

Het besluit van 16 november 2009 wordt aangevuld met de volgende kaders:

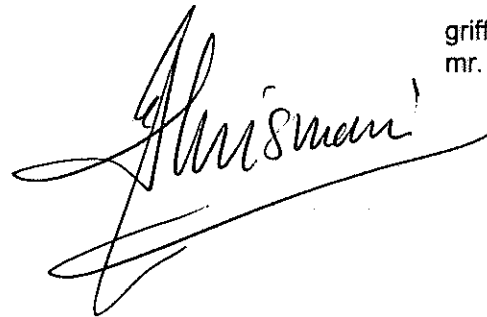
- **inzichtelijk maken hoe de rooilijn tussen Parallelweg en Middenweg er uit gaat zien, evenals de gewijzigde infrastructuur en wat dit betekent voor de bewoners van het Julianaplein (schaduwwerking) en voor het City House;**
- **inzichtelijk maken welke kosten gemoeid zijn met het verwerven van het stationsvoorplein;**
- **inzichtelijk maken wat de infrastructurele wijzigingen behelzen voor hotel Wienerhof en wat de financiële consequenties hiervan zijn (en voor wie);**
- **inzichtelijk maken wat het plan is voor de restauratie van School 7 als de bibliotheek hierin komt (hoe gaat het eruit zien en wat kost het);**

- inzichtelijk maken wat hiervoor de noodzakelijke infrastructurele wijzigingen zijn en wat dat kost.

Aldus besloten in de raadsvergadering
van 13 december 2010.



voorzitter
Koen Schuiling



griffier
mr. drs. M. Huisman

***) zie amendement 15.5 van de fracties van ChristenUnie, CDA, TROTS, D66, Behoorlijk Bestuur en VVD.**

Amendement

De gemeenteraad bijeen in vergadering op 13 december 2010, gelezen het voorstel projectplan nieuw stadhuis, agendapunt 15.

Besluit:

Het voorstel als volgt te wijzigen:

1. Punt 1 aan te vullen als volgt: De verdere voorbereiding van de aanbesteding zoals verwoord in het projectplan Nieuwbouw Stadhuis "uitgaande van de financiering volgens de DBFMO constructie, met dien verstande dat budgetneutraliteit van toepassing is bij € 2,1 miljoen of minder en waarbij in de business case alle elementen uit het raadsvoorstel goed worden onderbouwd".
2. Toe te voegen punt 3:
"Sloop van het postkantoor vindt plaats, nadat de raad de definitieve business case heeft geaccordeerd op basis van een budgetneutrale exploitatie er definitief met de bouw van het stadhuis gestart gaat worden"
3. Toevoegen punt 4: "200 ondergrondse parkeerplaatsen onder het nieuw te bouwen stadhuis"
4. Toe te voegen punt 5: "het college op te dragen minstens drie gevelontwerpen te leveren waaruit de inwoners mogen kiezen"
5. Toe te voegen punt 6:

"Het besluit van 16 november 2009 blijft onverkort gehandhaafd en komt tot uitvoering door de uiteindelijke presentatie van het projectplan in februari 2012.

Het besluit van 16 november 2009 wordt aangevuld met de volgende kaders:

- inzichtelijk maken hoe de rooilijn tussen Parallelweg en Middenweg er uit gaat zien, evenals de gewijzigde infrastructuur en wat dit betekent voor de bewoners van het Julianaplein (schaduwwerking) en voor het City House;
- inzichtelijk maken welke kosten gemoeid zijn met het verwerven van het stationsvoorplein;
- inzichtelijk maken wat de infrastructurele wijzigingen behelzen voor hotel Wienerhof en wat de financiële consequenties hiervan zijn (en voor wie)
- inzichtelijk maken wat het plan is voor de restauratie van School 7 als de bibliotheek hierin komt (hoe gaat het eruit zien en wat kost het)
- inzichtelijk maken wat hiervoor de noodzakelijke infrastructurele wijzigingen zijn en wat dat kost.

Namens de ChristenUnie:

T. Biersteker-Giljou

W. Koning

Namens CDA

Namens TROTS

Namens D66

Namens VVD

R.N. Bruin

AMENDEMENT NR.: 15-5

datum raadsvergadering:

13 DECEMBER 2010

aangenomen / verworpen / ingetrokken

