

Besluitenlijst raadsbrede commissievergadering 28 juni 2010

1. Opening.

De voorzitter, de heer Koning, opent de gecombineerde vergadering van de commissies Bestuur en Middelen, Stadsontwikkeling en -beheer en Maatschappelijke ontwikkeling.

2. Spreekrecht burgers.

De heren J. Fokkinga, directeur Schouwburg De Kampanje, en M. Westra, directeur KopGroep Bibliotheken, over agendapunt 4/6 (Uitwerkingsplan Stadshart).

De heren R. Wegman, voorzitter HOB, en J. Mooij, voorzitter VECOB, spreken in over agendapunt 5/7 (nieuwbouw stadhuis). De voorzitter geeft de commissie in overweging de bijdragen van de insprekers te betrekken bij de behandeling van de genoemde agendapunten.

3. Vaststelling agenda.

De voorzitter geeft de opbouw van de avond aan. Er vindt eerst een presentatie plaats over het uitwerkingsplan Stadshart. Vervolgens is er een presentatie over het stadhuis. Dan wordt de vergadering geschorst vanaf uiterlijk 19.30 uur tot 20.00 uur. Daarna volgt de inhoudelijke behandeling van het voorstel over het uitwerkingsplan Stadshart (resultierend in een advies aan de raad) en tenslotte wordt het voorstel over het stadhuis inhoudelijk behandeld tot aan de tweede termijn van het college. De tweede termijn van het college van burgemeester en wethouders en de uiteindelijke advisering aan de raad volgen aanstaande woensdag 30 juni 2010.

Ter bespreking (informatieve ronde tot uiterlijk 19.30 uur)

4. Voorstel met betrekking tot een bijdrage van de gemeente in het exploitatietekort uitwerkingsplan (UP) Stadshart, 1e fase (tot en met 2013).

De heer J. Scholten, planeconoom van Zeestad CV/BV, geeft een presentatie over het uitwerkingsplan. Vanuit de commissie is aangegeven dat het gewenst zou zijn dat de informatie, gelet op de inhoud en de genoemde getallen, van tevoren aan de raad/commissie zou zijn verstrekt. Wethouder Bruin geeft aan dat de presentatie en een toelichting daarop alsnog ter beschikking van de raad komt.

5. Voorstel over project nieuwbouw stadhuis.

De heer E. Bindels van NW8 geeft een presentatie over diverse modellen voor het stadhuis en omgeving op de stationslocatie.

De vergadering is geschorst tot 20.00 uur.

Ter advisering

6. Voorstel met betrekking tot een bijdrage van de gemeente in het exploitatietekort uitwerkingsplan (UP) Stadshart, 1e fase (tot en met 2013).

De gecombineerde commissies komen niet tot een eensluidend advies over het voorstel en adviseren in meerderheid het voorstel te agenderen als bespreekpunt voor de raadsvergadering van 5 juli 2010.

Als besprekonderwerpen zijn in ieder geval genoemd:

- a. De financiële onderbouwing in brede zin, met onder meer aandacht voor de doorrekening van de plannen, de cijfers van de planexploitatie met de peildatum 1 januari 2010, de jaarcijfers van Zeestad BV/CV en een uitwerking met betrekking tot de algemene reserve, de reserve Strategische Visie en de Nuongelden;
- b. een herijking van het uitwerkingsplan.

Het college van burgemeester en wethouders zegt bij monde van wethouder Bruin toe vóór de behandeling van het voorstel in de raadsvergadering van 5 juli 2010 de raad schriftelijk te informeren over de aspecten die onder a. zijn genoemd.

Verder zegt wethouder Bruin toe dat de raad in september 2010 een communicatieplan krijgt aangeboden over het uitwerkingsplan.

7. Voorstel over project nieuwbouw stadhuis.

Wegens het late tijdstip is dit voorstel niet behandeld en is de behandeling doorgeschoven naar de gecombineerde commissievergadering van woensdag 30 juni aanstaande. (Het voorstel staat reeds op de agenda.)

Overig

8. Sluiting.

De voorzitter sluit de vergadering.