

## **Besluitenlijst commissie Stadsontwikkeling en -beheer op 22 juni 2009.**

### **1. Opening en mededelingen.**

De voorzitter opent de vergadering en heet een ieder welkom.

### **2. Spreekrecht burgers.**

De heer Van Leeuwen spreekt in namens de H.O.B. over agendapunt 5 evenals mevrouw Van Zutphen en mevrouw Beens. De commissieleden wordt in overweging gegeven de inspraakreacties te betrekken in de beschouwingen bij agendapunt 5.

Mevrouw Van Zutphen overhandigt na haar inspraakreactie een bezwaarschrift (gericht aan het college) en een zienswijze (gericht aan de commissie Stadsontwikkeling en -beheer) aan de voorzitter van de commissie.

### **3. Vaststelling agenda.**

Wethouder Hienkens geeft een toelichting op de brief van het college van burgemeester en wethouders over de behandeling van de Parkeervisie Den Helder 2009. Het college stelt voor de Parkeervisie te bespreken maar de advisering uit te stellen tot het najaar nadat de financiële consequenties inzichtelijk zijn geworden. De Parkeervisie wordt in dit geval niet geagendeerd voor de raadsvergadering op 1 juli 2009. De voorzitter stelt aanvullend voor de Parkeervisie thans in 1 termijn te behandelen en in verband met de publieke belangstelling met dit punt te beginnen.

De commissie stemt in met de ordevoorstellen. De agenda is hierna vastgesteld.

### **4. Voorstel met betrekking tot de gebiedsontwikkeling van de haven.**

De voorzitter van het Platform Kritische Vrienden, de heer Hoekzema, geeft een toelichting op de brief die het platform over dit onderwerp aan het college van burgemeester en wethouders (en in afschrift aan de gemeenteraad) heeft doen toekomen.

De commissie adviseert in meerderheid positief over het voorstel en stelt voor het voorstel te agenderen als besprekingspunt voor de raadsvergadering van 1 juli 2009. Onderwerp van debat is de wijze waarop kan worden omgegaan met de hedenochtend ontvangen reactie van de H.S.V.

De fracties van de ChristenUnie en PRINS-Voor behoorlijk bestuur hebben nog geen standpunt ingenomen.

### **5. Voorstel tot het vaststellen van de parkeervisie Den Helder 2009**

Voorafgaand aan de behandeling wordt een erratum op de notitie 'Tijdelijke parkeervoorzieningen in de binnenstad' uitgereikt aan de aanwezige commissieleden.

De fracties brengen hun op- en aanmerkingen in eerste instantie naar voren waarna deze van een reactie zijn voorzien door wethouder Hienkens, de heer Wolters (Rwo) en de heer Goetsch (Zeestad). Daarbij is ook ingegaan op de inspraakreacties.

Naar aanleiding van een vraag van de fractie van de PvdA zegt wethouder Hienkens toe dat het vervolproces met betrekking tot de Sluisdijkbuurt in het najaar wordt opgestart.

De op- en aanmerkingen van de commissie worden betrokken bij het voorstel dat in het najaar ter advisering aan de commissie wordt voorgelegd.

### **6. Voorstel tot het opstarten van een vrijstellingsprocedure ex artikel 19, lid 1 van de WRO, ten behoeve van het realiseren van een pannenkoeken-restaurant in natuur- en recreatiegebied Mariëndal te Den Helder.**

De commissie adviseert unaniem uw Raad hierover te besluiten conform het voorstel van burgemeester en wethouders en het voorstel te agenderen als hamerpunt voor de raadsvergadering van 1 juli 2009.

### **7. Voorstel tot het afwijzen van de aanvraag voor een projectbesluit behoeve van de legalisatie van 3 woningen en 4 appartementen op de percelen Nieuwstraat 8-16 te Den Helder.**

De commissie adviseert unaniem uw Raad hierover te besluiten conform het voorstel van burgemeester en wethouders en het voorstel te agenderen als hamerpunt voor de raadsvergadering van 1 juli 2009.

**8. Besluitenlijst van de commissie Stadsontwikkeling en -beheer van 8 juni 2009.**

De besluitenlijst is voor kennisgeving aangenomen.

**9. Termijnplanning**

De termijnplanning is voor kennisgeving aangenomen.

**10. Sluiting.**

De voorzitter sluit de vergadering.