

Besluitenlijst commissie Stadsontwikkeling en -beheer 21 september 2009.

1. Opening en mededelingen.

De voorzitter opent de vergadering en heet een ieder welkom.

2. Spreekrecht burgers.

De heer J. van der Kraan, bewoner Diaconiestraat, heeft ingesproken ten aanzien van agendapunt 5. Inspreker geeft aan dat de communicatie over de plannen en het parkeerterrein onduidelijk is geweest en dat er veel onrust is onder de buurtbewoners. Voorts geeft hij aan dat de bewoners worden geconfronteerd met extra lasten.

Inspreker stelt voor alsnog per straat informatiebijeenkomsten te houden.

3. Vaststelling agenda.

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

4. Voortgang herontwikkeling Noorderhaven ('t Laar).

De heer Bleys van 's Heerenloo geeft een toelichting op het nieuwe Masterplan 2009 en de uitwerking daarvan in een Voorlopig Ontwerp stedenbouw en beeldkwaliteitsplan.

De presentatie is door de commissie positief ontvangen.

5. Voorstel tot het onttrekken van het parkeerterrein Californiëstraat aan de openbaarheid.

Vanuit de commissie is kritisch gereageerd op het ontbreken van een parkeervisie, de tijdelijke parkeervoorzieningen en het bijhorende tijdpad. Hierdoor is er onvoldoende zicht op de samenhang tussen de geplande ontwikkelingen en de compensatie.

Wethouder Fritzsche deelt mee dat de inspanningen erop zijn gericht de parkeervisie nog vóór de begrotingsbehandelingen aan de raad aan te bieden.

Verder heeft de commissie, in aansluiting op de bijdrage van de inspreker, aandacht gevraagd voor de communicatie met de bewoners.

Wethouder Turnhout-Van den Bosch zegt toe dat er nog gekeken wordt naar parkeercompensatie en zegt toe dat de raad vóór de behandeling van het voorstel hieromtrent te informeren.

De commissie heeft niet tot een eensluidend advies kunnen komen en stelt voor het voorstel als bespreekpunt te agenderen voor de eerstvolgende raadsvergadering. Daarbij zijn de onderwerpen 'communicatie met bewoners', 'de compensatie voor de bewoners' en 'het ontbreken van de parkeervisie' als bespreekpunten benoemd.

6. Besluitenlijst van de commissie Stadsontwikkeling en -beheer van 7 september 2009.

De besluitenlijst is voor kennisgeving aangenomen.

7. Termijnplanning.

De termijnplanning is voor kennisgeving aangenomen.

8. Sluiting.