

Besluitenlijst commissie Stadsontwikkeling en -beheer op 26 november 2012.

- 1. Opening en mededelingen.**

De voorzitter opent de vergadering.
De voorzitter brengt de evaluatie van de nieuwe werkwijze van de raad nog onder de aandacht van de aanwezige raadsleden.
- 2. Spreekrecht burgers.**

Van het spreekrecht is geen gebruik gemaakt.
- 3. Vaststelling agenda.**

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.
- 4. Presentatie Duinpark fase 3.**

Na een korte inleiding door wethouder Bruin heeft de heer Van der Veen van Woningstichting Den Helder uitleg gegeven over de herstructurering van Nieuw Den Helder en de financiële consequenties. Aansluitend heeft de heer Bindels van West8 aan de hand van een presentatie inzicht gegeven in de gedachtenlijnen die moeten leiden tot een visie voor het ontwikkelen van de 3^e fase.
Wethouder Bruin geeft aan dat het college hierover nog geen standpunt heeft ingenomen en nog aan het nadenken is over de bekostiging van het gemeentelijk aandeel. Binnenkort wordt het concept-bestemmingsplan in procedure gebracht. Deze zal flexibel van aard zijn.
De commissie staat positief tegenover gepresenteerde visie. Er is veel waardering voor de groene structuur die meer bij de omgeving (duinen) past. De verdunningsopgave, diversiteit van het woningaanbod, het benadrukken van de groene structuur (waaronder lanen) en uitbreiding van het waternetwerk bieden veel mogelijkheden. Duurzaamheid en bedrijvigheid in de wijk zijn aandachtspunten die nadrukkelijk worden meegegeven.
- 5. Besluitenlijst van de commissie Stadsontwikkeling en -beheer van 12 november 2012.**

De besluitenlijst is voor kennisgeving aangenomen.
- 6. Termijnplanning.**

De termijnplanning is voor kennisgeving aangenomen.
- 7. Sluiting.**

De voorzitter sluit de vergadering.