

Besluitenlijst commissie Stadsontwikkeling en -beheer 8 mei 2017.

Aanwezig:

N. de Haan (Behoorlijk Bestuur); J. Verhoef, H. Mosk (D66); M. Boessenkool (GroenLinks); E. Dieleman (Sociaal Lokaal Den Helder); A. Pruiksma (PvdA); B. van Rijswijk (CDA); N. van Delft, U. Smit (Stadspartij Den Helder); L. Bekker, J. Kostelijk (VVD); T. Faas, W.J. van Donkelaar (ChristenUnie); M. Driehuis (Vrije Socialisten), P. Koopman (Beter voor Den Helder).

Voorzitter: C.M. Bazen
commissiegriffier: M. Huisman
Portefeuillehouders: O. Wagner, L. Kuipers

1. **Opening en mededelingen.**

De voorzitter, de heer C.M. Bazen, opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2. **Spreekrecht burgers.**

Er zijn geen burgers die zich voor het spreekrecht hebben gemeld.

3. **Vaststelling agenda.**

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

Ter informatie

4. **Kennismaking nieuwe directeur HVC en ontwikkelingen op het gebied van afval en energie.**

De nieuwe directeur van de HVC, de heer van Steensel, introduceert zichzelf en neemt de commissieleden aan de hand van een presentatie mee in het reilen en zeilen van de HVC. De presentatie is aan de agenda toegevoegd.

Ter bespreking

5. **Initiatief tot het realiseren van een park tussen het Willem Alexanderhof en het oude Julianadorp.**

De heer Pieterse presenteert op verzoek van het CDA en namens het wijkplatform Julianadorp het plan voor de invulling van een gedeelte tussen het oude dorp en het WA-hof.

De commissie is positief over en heeft waardering voor het initiatief van het wijkplatform. In zijn algemeenheid vraagt de commissie zich af hoe de verantwoordelijk wethouder tegenover dit initiatief staat en naar het financiële aspect van dit plan.

Wethouder Wagner zegt dat het initiatief niet past binnen de vastgestelde kaders en dat er geen middelen zijn gereserveerd binnen de begroting. Hij wil de ontwikkeling wel een kans geven. In verband met dit laatste doet hij het volgende procesvoorstel:

- De gemeente gaat in gesprek met de initiatiefnemers
- Duidelijkheid verschaffen over de nieuwe economische omstandigheden in relatie tot de planontwikkeling voor woningbouw.
- Uitsluitel geven over de balans groen en stenen.

Met in achtneming van het voorgaande zegt de wethouder toe in september de discussie in de commissie SenB te willen voeren over het onderhavige initiatief en daarbij dan drie scenario's aan de commissie voor te leggen.

De presentatie is aan de agenda toegevoegd.

6. **Presentatie aanloopstraten Koningstraat - Spoorstraat**

Wethouder Kuipers neemt de commissie aan de hand van een presentatie mee in de totale ontwikkeling van de groene as station - dijk in samenhang met de herontwikkeling van de aanloopstraten Koningstraat - Spoorstraat. Daarnaast beantwoordt de wethouder een aantal vragen en gaat in op een aantal opmerkingen.

De presentatie is aan de agenda toegevoegd.

7. **Stand van zaken stadsvernieuwing.**

Dit agendapunt is betrokken bij het agendapunt 5.

8. **Sluiting.**

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering (circa 22.45 uur).