

## **Besluitenlijst van de commissie Stadsontwikkeling en -beheer van 9 september 2013.**

### **1. Opening en mededelingen.**

De voorzitter, de heer Verhoef, opent de vergadering en heet een ieder welkom. Er zijn geen mededelingen.

### **2. Spreekrecht burgers.**

Mevrouw Ligthart heeft zich, namens omwonenden van de Rijksweg en buurtschap De Kooij, aangemeld ten aanzien van agendapunt 4. Zij vraagt aandacht voor de cumulatie van geluid, geluidsanerende maatregelen bij de woningen, de brug en de nieuw aan te leggen weg ten behoeve van het Regionaal Havengebonden Bedrijventerrein (RHB). De voorzitter verzoekt de fracties de inspraakreactie te betrekken bij de beraadslagingen.

### **3. Vaststelling agenda.**

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

### **4. Voorstel tot het vaststellen van de nota Geluidbeleid en de nota Hogere grenswaarde alsmede het intrekken van de 'normen geluidsoverlast' zoals die zijn opgenomen in de nota 'Den Helder gevierd!'.**

Naar aanleiding van de inspraakreactie en de discussie over de sanering van woningen zegt wethouder Bruin toe dat er over dit onderwerp een raadsinformatiebrief volgt.

De commissie adviseert het voorstel te agenderen als hamerpunt voor de raadsvergadering van 16 september 2013.

### **5. Discussienota welstand.**

De heer J. Mühren van Welstandszorg Noord-Holland heeft een presentatie gegeven over nut en noodzaak van een welstandscommissie mede in relatie tot de wetswijziging per 1 maart 2013. Aansluitend heeft de secretaris van de commissie voor Ruimtelijke Kwaliteit, de heer R. Baltussen, aan de hand van een aantal recente voorbeelden laten zien wat er met behulp van de Welstandscommissie is bereikt.

Wethouder Bruin heeft de commissie voorgesteld eind oktober gezamenlijk een rondgang door de stad te maken waarbij inzichten kunnen worden opgedaan over de wens en/of noodzaak van een welstandelijke toetsing. De commissie heeft unaniem positief gereageerd op deze uitnodiging van de wethouder.

Na de rondgang wordt een brede discussie opgestart die moet leiden tot een herziene welstandsnota in 2014.

De presentatie wordt verspreid onder de leden van de commissie.

### **6. Sluiting.**

Niets meer aan de orde zijnde, sluit de voorzitter de vergadering (om 22.10 uur).