

Stuknummer: bl09.01628



Aan het college van Burgemeester en Wethouders  
Gemeente Den Helder  
t.a.v. de heer N. Langedijk  
Postbus 36  
1780 AA DEN HELDER

-1853

**Project:** Stadshart Den Helder  
**Contactpersoon:** De heer H. Goettsch  
**Telefoonnummer:** 678722

**Datum:** 19 augustus 2009  
**Kenmerk:** SVU09. 0203  
**Onderwerp:** Stimuleringsregeling  
gevelrenovatie 'Stadshart  
Den Helder'

Geacht College,

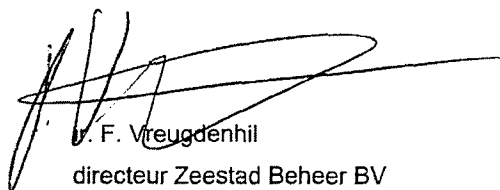
Het Bestuur van de Gemeente Den Helder heeft besloten een stimuleringsregeling voor de gevelopwaardering van panden in de binnenstad, met name in de Spoorstraat, in te stellen.

Uw College heeft Zeestad verzocht om de regeling voor de helft te financieren. In overleg met wethouder Boskeljon hebben wij afgesproken dat Zeestad de stimuleringsregeling financieel zal ondersteunen voor 50% van de werkelijk uitgekeerde subsidies met een bedrag van maximaal € 30.000 en dat Zeestad betrokken zal worden bij de uitvoering van de regeling. Middels dit schrijven geven wij graag aan hoe wij de betrokkenheid van Zeestad zien.

1. Zeestad wil graag betrokken zijn bij de uitvoering van de regeling. De verantwoordelijkheid voor uitvoering en de besluitvorming zijn uiteraard aan het Gemeentebestuur.
2. Zeestad wil graag betrokken zijn bij de toetsing van de aanvraag en advisering richting B&W. Wij stellen ons hierbij voor dat ambtelijk contact wordt opgenomen met de stedebouwkundige van Zeestad die een advies geeft. In voorkomende gevallen zou Zeestad geconsulteerd kunnen worden bij een bezwaar of beroep in de procedure.
3. Zeestad financiert niet de uitvoeringskosten, zoals de kosten van ambtelijke capaciteit, die verbonden zijn aan de uitvoering van de regeling.
4. Zeestad gaat er van uit dat de stimuleringsregeling van kracht zal zijn per 2010. De toezegging heeft dus betrekking op het begrotingsjaar 2010. Wij nemen aan dat de Gemeente de tijd tussen september 2009 en 1 januari 2010 nodig heeft om de uitvoering van de regeling voor te bereiden en bekend te maken.
5. Wij stellen u voor om de betaling van de bijdrage als volgt te regelen. De helft van de bijdrage betalen wij graag in januari 2010. Zodra duidelijk is hoeveel de regeling in 2010 heeft gekost zouden wij graag een nacalculatie van de gemeente ontvangen op basis waarvan wij de afrekening kunnen maken. Met deze nacalculatie wordt de werkelijk uitgekeerde subsidie vastgesteld en kan de definitieve bijdrage van Zeestad worden vastgesteld.

Graag vernemen wij van u in hoeverre u kunt instemmen met onze ideeën.

Hoogachtend,  
Namens Zeestad CV



W. F. Vreugdenhil  
directeur Zeestad Beheer BV