

---

Datum vergadering: 11 november 2019

---

Nummer advies: CA19.00083

---

Onderwerp: Advies over het voorstel tot het vaststellen van het Beeldkwaliteitplan Tiny Houses Falgatuinen Nieuw Den Helder.

---

In haar vergadering van 11 november 2019 heeft de commissie Stadsontwikkeling en -beheer het bovengenoemde voorstel besproken.

De commissie acht het voorstel besluitrijp en adviseert unaniem het voorstel als hamerpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 25 november 2019.

De meeste fracties hebben zorgen geuit over het parkeren bij de Lidl. Wethouder Wouterers zegt toe dat de parkeervoorzieningen worden gezien in het kader van het bestemmingsplan (omgevingsplan), dat nodig is voor de laatste kavel ten behoeve van de Tiny Houses. Het college zal in dat kader in gesprek gaan met de Lidl. Vanuit de commissie zijn ook zorgen geuit over het ontbreken van een aansluiting op het rioolstelsel. Wethouder Wouters geeft aan dat gebruik wordt gemaakt van een Helofytenfilter.

Den Helder, 11 november 2019

commissie Stadsontwikkeling en -beheer,

Voorzitter  
B. Niggendijker



**MINUUT**

Commissiegriffier  
R. de Jonge



**MINUUT**