



|                        |  |  |                        |
|------------------------|--|--|------------------------|
| Registratienummer:     |  | Portefeuillehouder:                            | wethouder B. Fritzsche |
| Van afdeling:          | PBZ  | Ter inzage gelegde stukken / bijlagen:         |                        |
| Behandelend ambtenaar: | F. Reinen  | • concept raadsbesluit tot het wijzigen van de |                        |
| Telefoonnummer:        | (0223) 67 1200   | Tarieventabel van de legesverordening          |                        |
| E-mail adres:          | far@denhelder.nl                                       |  |                        |
| onderwerp              | Wijziging van de tarieventabel van de legesverordening |  |                        |

**Gevraagd besluit:**

Vast te stellen de wijziging van de tarieventabel van de legesverordening zoals in bijgevoegd concept raadsbesluit is verwoord .

**Inleiding en aanleiding**

In het kader van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen verstrekt de gemeente vanaf 1-7-2007 informatie aan belanghebbenden, in het algemeen makelaars, van de bij de gemeente bekende publiekrechtelijke beperkingen aan onroerende zaken. Dit betreft informatie o.a. over mogelijke toepassing van de Wet voorkeursrecht gemeenten, een mogelijke monumentenstatus van een gebouw of een perceel alsmede of er sprake is van een aanschrijving of een plicht tot bodemsanering.

**Beoogd resultaat**

De vergoeding voor de verrichte dienstverlening te formaliseren door hiervoor een tarief op te nemen in de legesverordening. Tot op heden is dit bedrag op privaatrechtelijke wijze berekend aan de hand van afspraken met betrokken makelaars.

**Kader**

Het wijzigen van de tarieventabel van de legesverordening 2008, gelet op artikel 149 en artikel 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b van de Gemeentewet;

**Argumenten / alternatieven**

In de afgelopen periode is op basis van afspraken reeds een bedrag van € 28,-- per object in rekening gebracht aan makelaars.

**Financiële consequenties**

Er is een inschatting gemaakt van ca. 187 aantal bevragingen, dit leidt dus per jaar tot een te ramen opbrengst van € 5.236,--.

Met dit bedrag is reeds rekening gehouden bij het opstellen van de begroting 2008 (productnummer 841.2105.500)

**Juridische consequenties**

Door het opnemen van een tarief in de legesverordening wordt de heffing ter zake geformaliseerd.

**Communicatie**

De gewijzigde verordening wordt op de reguliere wijze bekendgemaakt en gepubliceerd.

**Aanpak / uitvoering**

Het verstrekken van de informatie vindt gecombineerd plaats door de afdelingen VVH en RWO.

Den Helder, 20 mei 2008

Burgemeester en Wethouders van Den Helder

S. Hulman , burgemeester

H. Raasing , secretaris