

Omschrijving	Uitvoeringsjaar		Aantallen	Geraamde kosten	Dekking			Multiplieur	Toelichting	
	start	ende	begroot		ISV	gemeente				Markt
						Reserve	Kapd.			
<b>Periode</b>										
<b>1. Harde lopende verplichtingen</b>										
<b>1.1 Nazorgprojecten</b>	2010	2014	1							
Gasfabriekterrein	2010	2014	1	190.000	190.000					
Nachtengaalstraat	2010	2014	1	10.000	10.000					
Spuistraat	2010	2014	1	5.000	5.000				Adv. stabiele eindsituatie ligt bij prov.	
Prins Hendriklaan vm Ford-garage	2010	2014	1	5.000		5.000				
DIVMAG	2010	2014	1	50.000			50.000			
Oude Rijksweg Willemsoord	2010	2014	1	60.000			60.000		Willemsoord san.budget	
<b>1.2 Overeenkomst</b>	2010	2014	PM							
<b>2. Spoedlocaties</b>										
<b>2.1 OOns/Juridische toets</b>	2010	2010	2							
<b>Onderzoek Spoedlocaties (geen medewerking eigenaars)</b>										
Binnenhaven 2	2010	2014	2	6.000	3.000	3.000			OO	
Ambonstraat 90	2010	2014	2	6.000	3.000	3.000			OO	
Bedrijfsweg 13	2010	2014	2	6.000	3.000	3.000			OO	
Industrieweg 26B	2010	2014	2	6.000	3.000	3.000			OO	
Keizerstraat 31	2010	2014	2	6.000	3.000	3.000			OO	
Keizerstraat 44									Advies ligt bij prov.	
Keizerstraat 94 (Beatrixstraat 66 zie Kop Beatrixstr)									opgenomen in nieuwbouwplannen	
Koningstraat 25	2010	2014	2	6.000	3.000	3.000			OO	
Marsdiepstraat 351	2010	2014	2	6.000	3.000	3.000			OO	
Middenweg 115 (Chem wasserij)	2010	2014	2	6.000	3.000	3.000			NEBUTEX	
<b>Onderzoek Spoedlocaties overige</b>										
Middenweg reconstructie/Middenweg 115	2010	2014	2	10.000		10.000				
Oostoeverweg 1 (RWS-terrein sluizen)	2010	2014	2	6.000			6.000		OOnderzoek in eigenbeheer RWS	
Paleiskade 42	2010	2014	2	6.000			6.000		OOnderzoek in eigenbeheer	
Nieuwe haven	2010	2014	2	6.000			6.000		OO Defensie locaties	
<b>2.2 Nader onderzoek</b>	2010	2014	PM							
Ruyghweg 361G	2010		1	25.000		25.000				
<b>2.3 Saneringsonderzoek</b>										
PM										
<b>2.4 Sanering spoedlocaties</b>										
Ruyghweg 361G	2011		1	50.000	50.000				zie boven	
Middenweg 115/Reconstructie Middenweg	2010	2012	1	50.000		50.000				
<b>2.5 Beheersmaatregelen</b>			PM							
<b>3. Maatschappelijk Ontwikkellocaties</b>										
<b>3.1 Projectnaam Stadshart</b>										
OOns/juridische toets	2010	2010	nvt							
Koningsdriehoek Woningbouw	2015 ev	fase 2							OO	
Kop Beatrixstraat (prioritair gebied) Winkels + woningen	2010	2014	4	10.000	10.000					
Spoorstr/Call. straat	2010	2014	1	3.000	3.000					
Spoorstraat oost Woningbouw	2010	2014	1	3.000	3.000					
Spoorstraat/Hoogstraat	2010	2014	1	3.000	3.000					
Winkelconcentratie Spoorstraat Winkels + woningbouw	2010	2014	1	3.000	3.000					
Hendrikshof Woningbouw + parkeergarage	2015 ev								OO in Fase 2	
Locatie Zusterhuis nieuwbouw + woningen	2010	2014	1	3.000		3.000			OO	
Project Nieuwbouw Stadhuis	2010	2014	6	20.000		20.000			Rekening gemeente	
Stadspark (Julianaplein en Polderplein)	2010	2014	1	3.000		3.000			OO	
Weststraat locatie School 7 e.o.	2010	2014	1	3.000			3.000		OO	
Willemsoord noord Woningbouw	2010	2014	1	3.000			3.000		OO (locatie gebouw 39 en 42)	
Willemsoord zuid Woningbouw	2010	2014	1	3.000			3.000		OO	
<b>Nader onderzoek</b>										
Kop Beatrixstraat (prioritair gebied) Winkels + woningen	2011	2011	1	25.000	6.500	17.500			Tlv project	
Bassingracht 9	2010		1	15.000	15.000					
<b>Saneringsonderzoek,-plan,-bestek</b>	2011	2011								
Molenplein (prioritair project) woningen	2010	2014	1	6.000	6.000				Tlv project	
Kop Beatrixstraat (prioritair gebied) Winkels + woningen	2012	2012	1	25.000	6.000	9.000	9.000			
Project Nieuwbouw Vinkenterrein	2010	2014	1	6.000	6.000					
Falga Nieuw DH centrum	2010	2014	1	25.000			25.000			
Koningsdriehoek Woningbouw	2015 e.v.	fase 2								
Bassingracht 9	2011		1	8.000	8.000					
Nieuwbouw Stadhuis	2010	2014	1	30.000		15.000	15.000		olievlek	
Willemsoord noord Woningbouw	2010	2014	1	25.000			25.000		gedeeltelijk (locatie 39-41)	
Willemsoord zuid Woningbouw	2011		1	30.000			30.000			
Witte de Withstraat (Smit W.)	2010	2014	1	10.000		10.000				
<b>Sanering en evaluatie</b>	2012	2013								
Molenplein (prioritair project) woningen	2010	2014	1	150.000	75.000		75.000			
Kop Beatrixstraat (prioritair gebied) Winkels + woningen	2012	2014	1	160.000	75.000		85.000			
Project Nieuwbouw Vinkenterrein	2010	2014	1	1.800.000	250.000	400.000	400.000	750.000	Groter aandeel marktpartij	
Bassingracht 9	2011		1	60.000	45.000	15.000			zie boven	
Visstraat 32 vm automobielbedrijf	2011			50.000	24.000		26.000			
Willemsoord noord Woningbouw	2010	2014	1	700.000			700.000		gedeeltelijk (locatie 39-41)	
Willemsoord zuid Woningbouw	2010	2014	1	400.000			400.000			
Breewaterstraat 59-65 Otostore	2010	2014	1	350.000			350.000		aanvang sanering voor sept. 2011	
Falga Nieuw DH centrum	2010	2014	1	150.000			150.000			
Koningsdriehoek Woningbouw	2015 e.v.	fase 2								
Nieuwbouw Stadhuis	2010	2014	1	250.000		125.000	125.000		Tlv project	
Witte de Withstraat (Smit W.)	2010	2014	1	60.000			60.000			
<b>3.2 Projectnaam Bredeschool Pasteurstraat</b>										
Saneringsonderzoek,-plan,-bestek										
Project Brede school Pasteurstraat	2010		1	10.000		10.000				
Sanering en evaluatie										
Project Brede school Pasteurstraat	2011		1	30.000		30.000				
<b>3.3 Projectnaam Julianadorp</b>										
Julianadorp noordoost Buitenv	2010	2014	1	PM			PM		OO	
Project Duinzoom-zuid	2010	2014	1	3.000		3.000			OO	
Project Nieuwbouw Julianadorp-oost	2010	2014	1	30.000			27.000		OO	
Project Nieuwbouw Noorderhaven	2010	2014	1	10.000			10.000		OO	
<b>3.5 Saneringsonderzoek,-plan,-bestek projectlocaties</b>										
Saneringsonderzoek,-plan,-bestek			PM							
Sanering en evaluatie			PM							
Nazorg			PM							
<b>3.6. Maatschappelijk projecten</b>										
<b>3.6.1 Projectnaam DIVMAG</b>			nvt							
Saneringsonderzoek,-plan,-bestek	2010			25.000			25.000			
Sanering en evaluatie	2011	2014		500.000			500.000			



Omschrijving	Uitvoeringsjaar		Aantallen begroot	Geraamde kosten	Dekking			Multiplieur	Toelichting	
	start	einde			ISV	gemeente	Markt			
Periode	start	einde			Reserve	Kapd.				
<b>3.6.3 Projectnaam Rijksweg 26</b>										
PM								RWO-GZ		
<b>3.6.4 Projectnaam De Poort</b>										
PM								RWO-GZ		
<b>3.6.5 Projectnaam Nieuw Den Helder centrum</b>										
PM								RWO-GZ		
<b>4. Bodem informatie systeem BIS</b>	2010	2014	1							
4.1 Actualiseren BIS systeem				5.000		5.000		externe kostren		
4.2 Nieuwe versie BIS				7.500	7.500			externe kostren		
4.3 Invoeren bodemdata in BIS				100.000				reguliere begroting		
<b>5.2 Actualiseren BKK + Bodembeheerplan</b>	2010	2013	2							
5.1 Samenstellen bodemfunctieklassenkaart	2010			2.000		2.000		externe kostren		
5.2 Onderzoeken nieuwe stoffenpakket BKK	2011			13.000		13.000		externe kostren		
5.3 Actualiseren BKK+Bodembeheerplan	2012			10.000		10.000		externe kostren		
5.4 Bodembeleid	2012			42.000				reguliere begroting		
5.5 Interne kosten actualisren BKK+ Bbp	2010	2013		35.000				reguliere begroting		
<b>6. Reservering / risico</b>	2010	2014								
6.1 Reservering verplichte aankopen woningen	2010	2014		350.000		350.000				
6.2 Onvoorzien / callamiteiten	2010	2014		200.000		200.000				
6.3 Waardestijging gronden vm Gasfabriekterrein	2010	2014		159.000				besteding zie inzet reserve		
<b>7. Reguliere bodemtaken</b>	2010	2014								
Bodembeheer/grondstromenbeheer	2010	2014		100.000				reguliere begroting		
Bodemloket / bis	2010	2014		100.000				reguliere begroting		
Bodem adviezen	2010	2014								
Ondergrondse olietanks onderzoek/sanering	2010	2014		75.000		60.000		niet verhaalbare kosten en reguliere begroting		
Bodemonderzoeken grond uitgifte	2010	2014		100.000				reguliere begroting		
Bodemonderzoeken vergunningen (bouw en milieu)	2010	2014		100.000				reguliere begroting		
Bodemonderzoeken kapitaalswerken	2010	2014		100.000				reguliere begroting		
Bodemparagraaf bestemmingsplannen	2010	2014		75.000				reguliere begroting		
Provinciaal Bodemberraad	2010	2014		12.000				reguliere begroting		
ISV-voortgangsoverleg gemeente-provincie	2010	2014		18.000				reguliere begroting		
Bodemoverleg BO-IB	2010	2014		40.000				reguliere begroting		
ISV-programma en verantwoording	2010	2014		100.000				reguliere begroting		
<b>Totalen benodigd budget ISV 3</b>				<b>6.944.500</b>	<b>825.000</b>	<b>1.406.500</b>	<b>632.000</b>	<b>3.188.000</b>	<b>4</b>	
<b>Omschrijving</b>	<b>Uitvoeringsjaar</b>			<b>Geraamde kosten</b>	<b>ISV</b>	<b>Gemeente</b>	<b>Markt</b>	<b>Reeds uitgegeven</b>	<b>Multiplieur</b>	<b>Toelichting</b>
	<b>start</b>	<b>eind</b>			<b>2010-2014</b>					
<b>8. Doorlopende Projecten ISV 1</b>										
<b>9. Doorlopende projecten ISV 2</b>										
Sanering Molenstraat/Californiëstraat Oudijk	2009	2010		400.000	362.000			38.000		Start 2010 Alsgevolg gerechtelijke proc
Sanering Prins Hendriklaan vm Ford garage	2009	2010		350.000	93.000		250.000	7.000		Gestart in 2009
Sanering Saturnus	2009	2010		120.000	60.000	60.000		0		
Sanering Nachtegaalstraat	2009	2010		126.000	101.000			25.000		gestart in 2009
Sanering Visserijschool	2010	2010		20.000	20.000			0		
Sanering Zeevaartschool	2010	2010		34.000	34.000			0		
<b>Totalen</b>				<b>1.050.000</b>	<b>670.000</b>	<b>60.000</b>	<b>250.000</b>	<b>70.000</b>		