

Datum: 30 mei 2016
Aan: De leden van de raadscommissie stadsontwikkeling en -Beheer
Van: Wethouder L. Kuipers
Onderwerp: Bespreeknotitie camperplaatsen Willemsoord

Camperplaatsen Willemsoord

In 2011 heeft de gemeente Willemsoord BV de mogelijkheid gegeven om 15 campersplaatsen te faciliteren nabij de jachthaven. De populariteit van deze plaatsen is de afgelopen jaren sterk toegenomen. Om deze reden heeft Willemsoord BV in september 2015 het college verzocht het aantal camperplaatsen op de oude Rijkswerf te mogen uitbreiden van 15 naar 40.

Het schuine pad

Door Zeestad wordt er op dit moment gewerkt aan de plannen voor het realiseren van het schuine pad en het verbeteren van de verbinding van het Marine Museum en het Koninklijk Instituut voor de Marine (KIM) met de entree van Willemsoord (conform het Uitwerkingsplan Stadshart 2008). Willemsoord is namelijk afhankelijk van een goede relatie en integratie van zowel het museum als het KIM. Ruimtelijk en stedenbouwkundig wordt bekeken hoe de 15 camperplaatsen in deze plannen kunnen worden ingepast.

In het licht van bovengenoemde plannen en rekening houdend met de cultuurhistorische waarde van de oude Rijkswerf is in november 2015 (na overleg met de supervisor van het stadshart) besloten geen medewerking te verlenen aan het verzoek van Willemsoord BV om het aantal camperplaatsen nabij de jachthaven permanent uit te breiden.

Tijdelijke uitbreiding camperplaatsen

Omtrent het afwijzen van het verzoek om uitbreiding van het aantal camperplaatsen, hebben wij gesproken met de directeur-bestuurder van Willemsoord BV. De vraag die nu voor ligt is of Willemsoord BV de mogelijkheid moet krijgen om tijdelijk (totdat gestart wordt met de uitvoering van het schuine pad en de verbetering van de verbinding van het Marine Museum en het KIM met de entree van Willemsoord) het aantal camperplaatsen uit te breiden.

De verwachting is dat eind 2016 / begin 2017 door Zeestad uitvoering kan worden gegeven aan de plannen. Concreet betekent dit dat tot 15 september 2016 toestemming gegeven kan worden het aantal camperplaatsen op Willemsoord uit te breiden.

Toeristisch oogpunt

Het succes van de camperplaatsen op Willemsoord wordt nadrukkelijk in de gaten gehouden door lokale (mini)campingeigenaren. De (mini)campingeigenaren zijn geen voorstander van (tijdelijke) uitbreiding van het aantal camperplaatsen op de oude Rijkswerf. Na vele jaren discussiëren en onderhandelen is in 2013 het aantal standplaatsen op minicampings verruimd van 20 naar 25 plaatsen (inclusief 4 trekkershutten).

Doel gesprek (raadscommissie Stadsontwikkeling en -Beheer 20 juni 2016)

Het college van B&W is voornemens om medewerking te verlenen aan het tijdelijk toestaan (tot 15 september 2016) van de uitbreiding van het aantal camperplaatsen op Willemsoord naar 40. Graag willen wij met de leden van de raadscommissie Stadsontwikkeling en -Beheer in gesprek over de tijdelijke uitbreiding van de campersplaatsen i.r.t. de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen op Willemsoord (het schuine pad) en het ontbreken van draagvlak bij de (mini)campingeigenaren.

Vervolgstap

Afhankelijk van het gesprek met de leden van de raadscommissie wordt definitief besloten om wel/niet mee te werken aan de tijdelijke uitbreiding van de camperplaatsen.