



Nota van beantwoording

Ontwerp Beeldkwaliteitsplan "Op Huisduinen"

d.d. 10 februari 2016

## **1. Algemeen**

Het Ontwerp Beeldkwaliteitsplan "Op Huisduinen" heeft vanaf 21 december 2015 tot en met 1 februari 2016 ter visie gelegen. Gedurende deze termijn hebben wij van een persoon een zienswijze ontvangen.

In hoofdstuk 2 wordt een samenvatting weergegeven inhoudende hoe om te gaan met de ingediende zienswijzen en welk voorstel naar uw raad wordt gedaan om het ontwerp beeldkwaliteitsplan aan te passen en gewijzigd vast te stellen.

### **Procedure**

Op de volgende pagina's worden de zienswijzen nader behandeld en van commentaar voorzien. Bij de beantwoording van de zienswijze zal allereerst de zienswijze kort worden weergegeven. Vervolgens volgt de gemeentelijke reactie en tenslotte wordt in een apart voorstel aangegeven in hoeverre de zienswijze aanleiding geeft tot een aanpassing van het beeldkwaliteitsplan.

Het nummer van de zienswijze komt overeen met het nummer in de bijlage.

Na vaststelling door de Raad van het voorliggende nota van beantwoording worden degene die een zienswijze heeft ingediend onder toezending van deze zienswijzennota op de hoogte gebracht.

Binnen twee weken na de vaststelling van het beeldkwaliteitsplan wordt het raadsbesluit bekendgemaakt en wordt het vastgestelde beeldkwaliteitsplan ter inzage gelegd. Het moment van bekendmaking wordt verlengd naar zes weken indien

- de gemeenteraad bij de vaststelling van het beeldkwaliteitsplan wijzigingen heeft aangebracht t.o.v. het ontwerp.

### **Inwerkingtreding**

Het Beeldkwaliteitsplan treedt in werking met ingang van de eerste dag na deze bekendmaking en wordt onderdeel van de Welstandsnota Den Helder 2015. Het huidige beeldkwaliteitsplan "Huisduiner Kwartier 2007" komt daarmee te vervallen.

### **Reageren**

Tegen het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van de welstandsnota 2014 kan op grond van artikel 8:5 van de Algemene wet bestuursrecht geen bezwaar worden gemaakt of beroep worden aangetekend.

## 2. Behandelen Zienswijze en commentaar

Bij de beantwoording van de zienswijze wordt allereerst de zienswijze kort weergegeven. Vervolgens volgt de gemeentelijke reactie op de zienswijze en tenslotte wordt in een apart voorstel aangegeven in hoeverre de zienswijze aanleiding geeft tot een aanpassing van het beeldkwaliteitsplan.

### 1. Indiener 1 (13 januari 2016).

**M. F. Prinsen en C. Dominicus**  
**Duinweg 3**  
**1789 AP Huisduinen**

#### procedureel:

De zienswijze is ingeboekt op 14 januari 2016.

De zienswijzen is binnen de daartoe bestemde termijn ingediend en gemotiveerd. Geadviseerd wordt deze ontvankelijk te verklaren.

#### Inhoudelijk

Indiener vraagt om behoud van een boom (een zeeden) bij de toegangspoort en om minder beton en meer groen op het centrale plein.

#### *Reactie:*

*Behoud van genoemde boom is voorzien in het plan. Het pleinontwerp is inmiddels aangepast ten behoeve van een inrichting met minder beton. Aan deze wensen wordt dus tegemoetgekomen. De keuze voor een stenen plein is gekozen ten behoeve van een samenhangend ensemble van Rijksmonumenten uit de Tweede Wereldoorlog en als contrast met de verdere groene omgeving. Wel kan er met flexibele inrichtingselementen ook groen worden toegevoegd.*

#### Advies

De zienswijzen ontvankelijk te verklaren en aan de zienswijzen tegemoet te komen door:

#### Aanpassingen van de tekst op pagina 12:

Ontwerp (doorhalingen verwijderd):

Entreeplein Het stenen entreeplein tussen de monumentale gebouwen is in gecondenseerde vorm de weerslag van de recente geschiedenis van het terrein. Door het strenge, stenige karakter vormt het een contrast met zowel het dorp als het omringende duinlandschap. Het strenge, ~~stenige~~ karakter weerspiegelt in vorm, structuur en materiaal de voorbije gebruiksperiode als militair terrein.

Door de ligging en openheid van het plein blijft de onderlinge betrokkenheid van de drie rijksmonumentale gebouwen herkenbaar. In een streng grid, passend bij de filosofie van de architectuur en vormgeving van het Derde Rijk, worden op het terrein voorkomende materialen toegepast: baksteenklinkers ~~en beton (in platen en blokken).~~

Het plein wordt strak en precies begrensd door de gevellijn van de drie monumentale gebouwen. Het plein dient functioneel te zijn als toegangsgebied, parkeerterrein én teken van de geschiedenis.

Middels het grid en de sobere materialisering hebben deze functies een plek gekregen: vlakke betonplaten voor de parkeervakken, gelegen in het raster van haaks gelegde baksteenklinkers. De baksteenklinkers liggen ook in het raster, maar dan in visgraat diagonaal gelegd. deze vakken vormen de rijweg.

Door infiltratievoegen is geen terreinriolering nodig, dus geen putten of het leggen op zichtbaar afschot. De pleinruimte kan zo strak en vlak tussen de rijksmonumentale gebouwen komen te liggen.

Enkele verhoogde, uitgespaarde of aangestaste ~~betonblokken~~ vormen de verbijzondering op het plein: ~~hiermee wordt een plek gemaakt voor bijvoorbeeld een kunstwerk (sokkel), een zitbank (betonblok 50 cm hoogte), een informatietafel (betonblok 1 m hoog), of een laag kader voor de enkele boom die nu op het plein staat.~~

Deze elementen worden terughoudend toegepast en beperken zich tot een minimum. Door deze opzet en toepassing kan zonder verkeersborden of rijwegbelijning het gebruik van het plein op eenvoudige wijze georganiseerd en gefaciliteerd worden.

Aanpassing (onderstreept toegevoegd):

Entreeplein Het stenen entreeplein tussen de monumentale gebouwen is in gecondenseerde vorm de weerslag van de recente geschiedenis van het terrein. Door het strenge, stenige karakter vormt het een contrast met zowel het dorp als het omringende duinlandschap. Het strenge karakter weerspiegelt in vorm, structuur en materiaal de voorbije gebruikperiode als militair terrein.

Door de ligging en openheid van het plein blijft de onderlinge betrokkenheid van de drie rijksmonumentale gebouwen herkenbaar. In een streng grid, passend bij de filosofie van de architectuur en vormgeving van het Derde Rijk, worden de op het terrein reeds voorkomende materialen toegepast en waar mogelijk hergebruikt: baksteenklinkers voor de verharding, alsmede betonplaten voor de markering van de parkeervakken.

Het plein wordt strak en precies begrensd door de gevellijn van de drie monumentale gebouwen. Het plein dient functioneel te zijn als toegangsgebied, parkeerterrein én als teken van de geschiedenis.

Middels het grid en de sobere materialisering hebben deze functies een plek gekregen: vlakke betonplaten voor de parkeervakken, gelegen in het raster van haaks gelegde baksteenklinkers. De baksteenklinkers liggen ook in het raster als vakvulling, maar dan in visgraat diagonaal gelegd. deze vakken vormen de rijweg.

Door infiltratievoegen is geen terreinriolering nodig, dus er hoeven geen straatkolken in het plein aangelegd, noch het leggen op zichtbaar afschot. De pleinruimte kan zo strak en vlak tussen de rijksmonumentale gebouwen komen te liggen.

Enkele verhoogde, uitgespaarde of aangetaste objecten vormen spaarzaam een verbijzondering op het plein. De objecten worden los op het plein geplaatst en zijn dus indien nodig tijdelijk te verplaatsen. Middels deze accenten wordt een plek gemaakt voor bijvoorbeeld een toekomstig te bepalen kunstwerk, incidenteel een uitsparing in de pleinverharding voor een duinig stuk begroeiing, een informatietafel, een zitbank, als ook een uitsparing voor de solitaire zeeden die aan de rand van het plein komt te staan.

Deze elementen worden terughoudend toegepast en beperken zich tot een minimum. Door deze opzet en toepassing kan zonder verkeersborden of rijwegbelijning het gebruik van het plein op eenvoudige wijze georganiseerd en gefaciliteerd worden.

Verder aanpassing van de tekst onder de grote impressie:

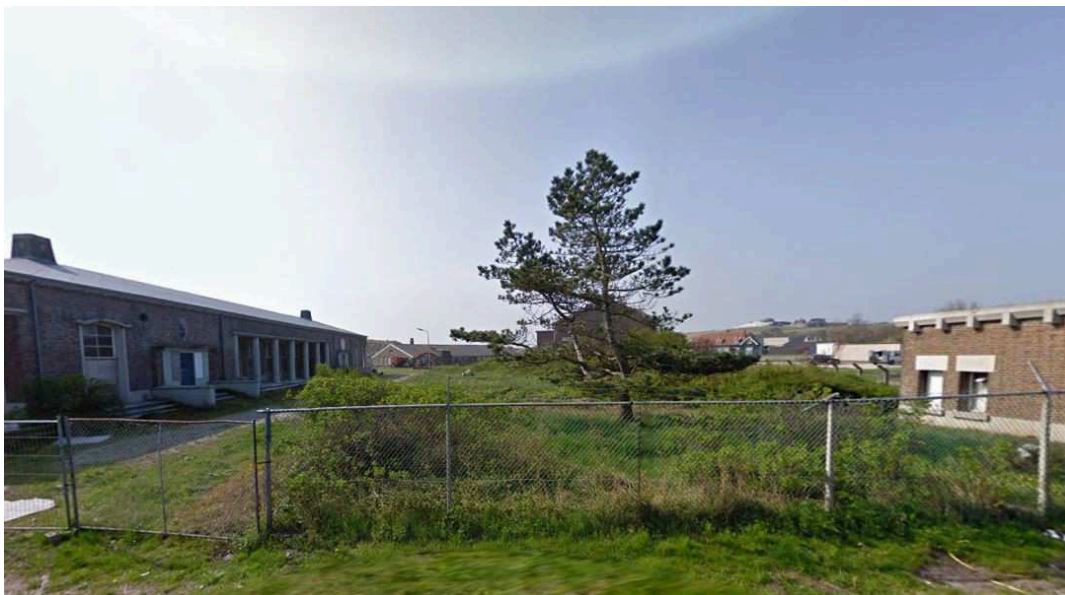
Ontwerp:

~~Voorbeeld~~ vrijliggende bebouwing aan het opnieuw in te richten entreeplein

Aanpassing:

Artist' impression van vrijliggende bebouwing aan het opnieuw in te richten entreeplein

En toevoegen van een afbeelding van de betreffende Zeeden met onderschrift:



De Zeeden aan het toekomstige entreeplein

#### **4. Samengevat.**

Naar aanleiding van de ingediende zienswijze wordt voorgesteld:

- a. De zienswijze van indiener 1 ontvankelijk te verklaren en te verwerken.
- b. De raad voor te stellen bij het vaststellen van het beeldkwaliteitsplan de hierboven voorgestelde wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp beeldkwaliteitsplan.

# Zienswijze

## Ontwerp Beeldkwaliteitsplan "Op Huisduinen"

Nr.	Stuk nummer:	Datum ontvangst:	Indiener:
1	AI16.00199	14 januari 2016	M. F. Prinsen en C. Dominicus



Stuknummer: AI16.00199



13 januari 2016.

Betroft:  
ontwerp Beeldkwaliteitsplan, "Op Huisduinen"  
Inspraakverordening.

t.a.v. de heer F. op ten Berg,  
afd. Ruimte en Economie.

Gedacht college,

ivm. de inspraakverordening willen  
we graag het volgende inbrengen:

\* de grote Zeeden op het O.S. & O.  
terrein, vlak bij de toegangspoort,  
graag behouden! Deze den is  
beeldbepalend en mooi!

\* het O.S. & O. terrein krijgt een  
parkeerterrein met betonddokken  
erop geplaatst. Wij zien liever  
een boomje in deze natuurlijke,

omgeving.

Wij kijken erop. Beton is koud en onpersoonlijk. Het zou fijn zijn dit parkaartterren een wat vriendelijkere aanblik te geven.

Met dank voor uw aandacht,  
en vriendelijke groet,

M.F. Brinsew. C. Dominicus  
A.M.E. v.o.e. Dominicus

Duinweg 3.  
1789 AP. Huisduinen.