

Kenmerk: AU19.09675 / Omgeving

## **Omgevingsvisie Julianadorp vastgesteld**

Tijdens de raadsvergadering van 16 december 2019 heeft de gemeenteraad van Den Helder de Omgevingsvisie Julianadorp, voor de kern Julianadorp, de Duinzoom en de Koegraspolder, vastgesteld. Deze toekomstvisie is vanaf 2018 samen met bewoners, ondernemers, (maatschappelijke) partijen en andere belangstellenden ontwikkeld. De gemeente heeft een faciliterende en organiserende rol gespeeld, onder andere door het opzetten van de Denktank J150, het benaderen van diverse groepen met een specifiek belang en het opzetten van een buitententoonstelling. Het enthousiasme om mee te denken over de toekomst van het dorp is groot, zo bleek opnieuw uit de belangstelling van vele Dorpers.

### Ontwikkelrichting

De koers voor de ontwikkeling van Julianadorp is als volgt omschreven: “Julianadorp ontwikkelt zich op basis van eigen kracht verder tot een aantrekkelijke, complete woonkern met passende voorzieningen, onderwijs en een eigen cultureel leven, aan zee en midden in het open landschap. In het dorp ben je thuis, in welke levensfase je ook zit.”

Als hoofddoelen wordt op basis van deze koers ingezet op: het versterken en verder ontwikkelen van het dorpshart van Julianadorp, het toekomstbestendig maken van de woonbuurten en deze meer verbinden aan het groen en het omliggende landschap, een kwalitatieve verbetering van de omgeving en bescheiden groei van verblijfsrecreatie in de Duinzoom en het aanpassen van de Koegraspolder aan toekomstige omstandigheden om agrarisch gebruik mogelijk te blijven maken.

### Uitvoering

De Omgevingsvisie Julianadorp geeft een beeld voor het Julianadorp van de toekomst. Aan diverse ambities, zoals bijvoorbeeld de energietransitie en aanpassing aan een vergrijzende bevolking, zal nog vele jaren gewerkt moeten worden om het doel te bereiken, ook al is hiermee reeds gestart. Andere ambities kunnen al op relatief korte termijn worden uitgevoerd wanneer financiering beschikbaar is en met omwonenden/belanghebbenden is afgestemd. Een voorbeeld hiervan is het Loopuytpark, waarvoor de gemeente Den Helder budget beschikbaar heeft voor een herinrichting, op basis van een ontwerp dat door de initiatiefgroep en belanghebbenden wordt gekozen. De omgevingsvisie is de basis waarop partijen (als de gemeente, ontwikkelende partijen en initiatiefnemers) kunnen samenwerken aan het Julianadorp van (over-)morgen.

De Omgevingsvisie Julianadorp is één van de bouwstenen die uiteindelijk samen de Omgevingsvisie gemeente Den Helder gaan vormen. Hierin zal ook de in 2018 vastgestelde Omgevingsvisie Huisduinen in opgaan. Vanaf het voorjaar van 2020 worden er diverse participatiebijeenkomsten en –momenten georganiseerd om deze visie samen met bewoners, ondernemers en (maatschappelijke) partijen te gaan opbouwen.

Datum: 16 december 2019