

1. Globale kostenvergelijking bouw Stadhuis. ( 20 nov)

Investerings en verschil	Collegevoorstel ?	PvdA-initiatief
+ 4,0	Inclusief ( ? ICT,meubels, stoffering, sprinkler) <b>33</b>	all-in ( ICT,meubels, stoffering, sprinkler, etc) <b>29</b>
Grondkosten  + 7,1	Aankoop / sloop postkantoor 2,4 + 0,6= 3,0 Verleggen kabels en leidingen Aanleggen nieuwe infra-structuur  <b>Totaal 8,5</b>	Geen sloop Kabels/ leidingen 0,25 Terreinwerk 1.15  <b>Totaal 1.4</b>
Parkeren  + 2,1	Er ontbreken 105 parkeerplaatsen. (Ondergronds € 4,2 miljoen, bovengronds <b>2,1</b> miljoen)	200 parkeerplaatsen in bouwkosten opgenomen
Bibliotheek  + 2,7	Nieuwbouw 3500 m2 achter/naast gevel school 7. Alleen de gevel blijft staan en moet gerenoveerd worden. Per m2 is dat minstens 10% duurder. Stel € 2750/m2  <b>Totaal 9,6</b>	Aankoop Postkantoor 2,4 miljoen plus verbouwing ( € 1500/m2), inclusief energiemaatregelen  4,5 <b>Totaal 6,9</b>
-0,8	School 7 wordt in dit plan gerenoveerd	School 7 moet nog gerenoveerd worden <b>0,8</b>
<b>Verskil: 15,1 miljoen</b>	<b>53,2</b>	<b>38,1</b>

2. Kenmerken plan PvdA: geen sloop, geen verandering infra, parkeerplaatsen goed bereikbaar. Het Stadhuis past op het stationsplein, parkeren boven het spoor. Overleg daarover met NS wordt gestart. Bibliotheek past in Postkantoor.