

Raadsvergadering d.d. : 14 oktober 2013

Besluit nummer : RB13.0109

Onderwerp : Vaststellen bestemmingsplan Duinzoom 2013

De raad van de gemeente Den Helder;

dat het voorontwerp bestemmingsplan Duinzoom 2013 conform de gemeentelijke inspraakverordening onderwerp van inspraak is geweest en dat over het voorontwerp conform het bepaalde in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) overleg heeft plaats gevonden met diverse instanties;

dat voorafgaande aan de inspraak conform artikel 1.3.1 Bro kennis is gegeven over het voornemen om voor het plangebied een bestemmingsplan voor te bereiden;

dat een verslag van de inspraak en het gevoerde overleg is opgenomen in hoofdstuk 7 van de toelichting van het plan;

dat conform het verslag en de voorstellen uit het gevoerde overleg en de inspraakreacties het voorontwerp bestemmingsplan Duinzoom 2013 is aangepast;

dat in overeenstemming met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van het bestemmingsplan Duinzoom2013 als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0400.611BPDUINZOOM2013-ONT3 met ingang van 15 juli 2013 gedurende zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar is gemaakt alsook een volledige verbeelding op papier ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de voorgenoemde zes weken tien zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat deze zienswijzen zijn opgenomen en van commentaar zijn voorzien in de “Nota van beantwoording ontwerp Bestemmingsplan Duinzoom 2013”;

gelezen het raadsvoorstel nummer RVO13.0130 van het college van burgemeester en wethouders van Den Helder van 17 september 2013, waarin wordt voorgesteld het bestemmingsplan Duinzoom 2013 gewijzigd vast te stellen;

dat hij de in dat voorstel vervatte overwegingen tot de zijne maakt en dat die als zodanig geacht moeten worden hier woordelijk te zijn overgenomen;

kennis genomen hebbende van de voorbereidende commissievergadering Stadsontwikkeling en -beheer op 14 oktober 2013;

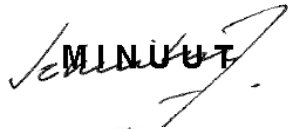
besluit:

1. De nota van beantwoording ontwerp bestemmingsplan Duinzoom 2013, inclusief het memo van 9 oktober 2013 waarin de evenementen voor categorieën 1 en 2 worden omschreven, vast te stellen;
2. De door indieners 1 en 2 ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren en te volgen;
3. De door indieners 3, 4, 5, 7, 8 en 10 ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren en gedeeltelijk te volgen;
4. De door indieners 6 en 9 ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren maar niet te volgen en dientengevolge ongegrond te verklaren;
5. De door indiener 11 ingediende zienswijzen niet ontvankelijk te verklaren en buiten verdere behandeling te laten;
6. Op grond van overwegingen welke zijn vastgelegd in de “Nota van beantwoording ontwerp Bestemmingsplan Duinzoom 2013” de in hoofdstuk 4 van deze nota voorgestelde wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan;

7. Het bestemmingsplan "Duinzoom 2013", als vervat in de dataset met planidentificatie NL.IMRO.0400.611BPDUINZOOM2013-VST1, met de aangegeven wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan langs elektronische weg vast te stellen, waarin naast stand beleid ook de volgende onderwerpen zijn opgenomen:
 - a. het verwerken van de door gedeputeerde staten van Noord-Holland ingediende zienswijzen;
 - b. Het mogelijk maken van groepsaccommodaties buiten het Natura 2000 gebied bij de voormalige boswachterswoning aan de Jan Verfaillweg 620;
 - c. Het vergroten van het oppervlak van de bergingen op het recreatiepark de Keizerskroon;
 - d. het opnemen van de radarzones behorende bij de Esbjergbunker;
 - e. (verplichte)zones die behoren bij de primaire waterkering, het Natura 2000 gebied en gebieden met archeologische verwachtingen, **met dien verstande dat artikel 3.2.8 onder e van de bestemmingsregels als volgt komt te luiden: "de hoogte van windturbines niet meer dan 15 meter en de rotordiameter niet meer dan 5 meter mag bedragen"**¹
8. De bij dit besluit behorende verbeelding van de bestemming op papier vast te stellen;
9. Vast te stellen dat o_NL.IMRO.0400.611BPDUINZOOM2013-VST1_Ondergrond GBKN de voor dit bestemmingsplan gebruikte ondergrond is;
10. Geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien het kostenverhaal binnen het plan niet noodzakelijk is;
11. dat het bijbehorend raadsvoorstel en nota van beantwoording integraal onderdeel uitmaakt van het besluit.

Aldus besloten in de raadsvergadering
van 14 oktober 2013.

voorzitter
Koen Schuiling



griffier
mr. drs. M. Huisman



¹ Amendement van de fractie van GroenLinks met kenmerk AM13.00063